



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E SERVIZI ALLA CITTÀ
SERVIZIO UFFICIO DI PIANO – PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

COMUNE DI BELLUNO
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
PER IL TRIENNIO 2011/2012/2013 – INTEGRAZIONI CON
DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37 DEL 29.09.2011
ADOZIONE DELLE VARIANTI URBANISTICHE AL P.R.G.
PREVISTE PER I BENI INDICATI NELLE SCHEDE O E R
PROCEDURE PREVISTE DALLA L.R. 16.02.2010 N.11 ART. 35

AVVISO DI DEPOSITO

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 37 del 29.09.2011 ha approvato integrazioni al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (P.A.V.I.) per il triennio 2011/2012/2013 già approvato con sua precedente con deliberazione n. 9 del 28.03.2011, determinando una nuova destinazione urbanistica per i beni indicati nelle schede O (area via Dolabella) e R (area via Sopracroda) con variazioni urbanistiche riguardanti terreni classificati zona F.VP, F.P., E2 e zona A.IR, che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi attualmente previsti.

In particolare per la "scheda O" l'area viene riclassificata da parte zona F.VP (Verde Pubblico) e parte zona F.P. (Parcheggio Pubblico) a zona B.ERP (*Edilizia Residenziale Pubblica*) area via Dolabella, per la "scheda R" l'area viene riclassificata da parte sedime stradale, parte zona agricola E2 e parte zona A.IR (Istituzioni Religiose) a zona F.AS – ARS (*attrezzature sociali – Area Ricreativa Sopracroda*).

Dato atto che tali Varianti sono consentite dall'art. 35 della L.R. 16.02.2010 n.11 e dall'art. 48 della L.R. 23.04.2004 n.11 e risultano disciplinate dalla procedura di cui ai commi da 9 a 14 dell'art. 50 della L.R. 27.06.1985 n.61.

Conseguentemente per i beni indicati nelle "schede O e R" la deliberazione Consiliare n. 37 del 29.09.2011 costituisce adozione di Variante Urbanistica al P. R. G. ai sensi del succitato comma 9.

La precitata deliberazione Consiliare 37/2011 è depositata – *ai fini della suddetta Variante Urbanistica al P.R.G.* - a disposizione del pubblico per dieci (10) giorni, ovvero dal giorno 08 novembre 2011 al giorno 18 novembre 2011, presso la Segreteria del Comune (Sportello del Cittadino – piazza Duomo n.2 – 32100 Belluno -Tel. 0437 913222 - 913223) e presso la Segreteria della Provincia di Belluno (via S. Andrea, 5 - 32100 Belluno tel 0437 959111).

Nei successivi venti (20) giorni, ovvero dal giorno 19 novembre 2011 al giorno 09 dicembre 2011, chiunque può presentare osservazioni, al Comune di Belluno – Settore Pianificazione Urbana e Servizi Alla Città - Servizio Ufficio di Piano Programmazione Urbanistica (piazza Castello n.14 – 32100 Belluno - tel. 0437 913135 – fax 0437-913240 – PEC - belluno.bl@cert.ip-veneto.net).
Belluno 007.11.2011

per il Dirigente del Settore
il Funzionario Delegato
(*p.i.ed. Giuseppe Casagrande*)

Ufficio responsabile del procedimento: Servizio Ufficio di Piano – Programmazione Urbanistica
Piazza Castello,14 – 32100 Belluno Tel. 0437-913135 – 0437-913109 Fax. 0437-913240

Internet: www.comune.belluno.it

E-mail: urbanistica@comune.belluno.it