

analisi puntuale

6		zona F.P e VP Orzes	
---	--	---------------------	--

La struttura antica dell'abitato di Orzes si snoda con andamento lineare sul crinale della collina che degrada verso sud fino al torrente Gresal.

Lo spazio pubblico è costituito essenzialmente dalla strada che attraversa il centro e che si dilata nei punti di interesse collettivo nei pressi della chiesa, del ristoro ed al termine dell'agglomerato.

La nuova edificazione si struttura all'esterno del centro nei pressi della strada statale e prevede la realizzazione di un verde pubblico e un parcheggio a servizio dell'area sportiva e delle zone a destinazione residenziale previste nel vigente PRG.

Trattandosi degli unici standard pubblici previsti per l'area di nuova edificazione la loro attuazione appare necessaria allo scopo di dotare il centro di attrezzature pubbliche adeguate all'incremento residenziale previsto dal PRG.

La conferma della previsione, approvata con la Variante alla città e centri frazionali, è necessaria per consentirne la sua realizzazione secondo le modalità previste dalla vigente legislazione essendo scaduto il termine quinquennale entro il quale è ammessa, per legge, la fattibilità dell'opera pubblica.