

Riferimenti:
 Pratica edilizia nr. _____
 Permesso di Costruire N° _____ del _____

Al Comune di Belluno
Servizio Sportello Unico dell'Edilizia
 Piazza Castello, 14
 32100 BELLUNO

Oggetto: comunicazione inizio dei lavori, ai sensi del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e dell'art. 22 del regolamento edilizio comunale.

Il/la sottoscritto/a ¹ (intestatario del permesso di costruire)

| | |
|--------------------------|--|
| COGNOME | |
| NOME | |
| O RAGIONE SOCIALE | |
| CODICE FISCALE | |
| PARTITA IVA | |

Luogo e data di nascita

| CITTA' | PROVINCIA | DATA |
|--------|-----------|------|
| | | |

Residenza / sede

| INDIRIZZO | | n° civico | |
|---------------------|--------|-----------|--|
| | | | |
| C.A.P. | CITTA' | PROVINCIA | |
| | | | |
| RECAPITO TELEFONICO | | | |
| | | | |

Per società/ associazioni / condomini e altri soggetti giuridici indicare i dati relativi a chi ha sottoscritto il permesso di costruire:

- legale rappresentante
 amministratore
 altro _____

| | |
|-----------------------|--|
| COGNOME | |
| NOME | |
| CODICE FISCALE | |

Luogo e data di nascita

| CITTA' | PROVINCIA | DATA | |
|--------------------------------|-----------|---------------------|--|
| | | | |
| INDIRIZZO | | n° civico | |
| | | | |
| C.A.P. | CITTA' | PROVINCIA | |
| | | | |
| INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA | | RECAPITO TELEFONICO | |
| | | | |

¹ Qualora i soggetti intestatari del permesso di costruire siano più di uno utilizzare "INTERCALARE SOGGETTI – Persone Fisiche" e/o "INTERCALARE SOGGETTI – Persone Giuridiche": si precisa che ciò comporta assunzione di responsabilità amministrativa e penale a norma di legge per ciascun soggetto.

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

in qualità di titolare del permesso di costruire sopraindicato, relativo ai lavori di:

| DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO |
|---------------------------------------|
| |

| | | |
|--|------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> sull'area ubicata in | Censita al | <input type="checkbox"/> N.C.T. |
| <input type="checkbox"/> sul fabbricato ubicato in | Censito al | <input type="checkbox"/> N.C.E.U. |

| VIA - PIAZZA | N° CIVICO | LOCALITA' |
|--------------|-----------|-----------|
| | / | |

| Foglio | mappale | sub |
|--------|---------|-----|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| Foglio | mappale | sub |
|--------|---------|-----|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

COMUNICA

che i lavori sono stati iniziati in data _____²
 saranno iniziati in data _____

che il **Direttore dei Lavori** dell'opera è il signor (*da indicare obbligatoriamente*):

| | |
|-----------------------|--|
| COGNOME | |
| NOME | |
| CODICE FISCALE | |

Luogo e data di nascita

| CITTA' | PROVINCIA | DATA |
|--------|-----------|------|
| | | |

| INDIRIZZO STUDIO | | n°civico |
|---|---------------|-----------|
| | | |
| C.A.P. | CITTA' | PROVINCIA |
| | | |
| INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA ³ | TELEF. STUDIO | CELLULARE |
| | | |

² La comunicazione deve essere effettuata **entro 2 giorni dal loro inizio**. La mancata ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 22 del Regolamento Edilizio comporta l'applicazione delle sanzioni pecuniarie di cui all'art. 32 bis, comma 4 del Regolamento Edilizio.

³ Art. 16, comma 7 Decreto Legge 185/2008: "I professionisti iscritti in albi ed elenchi istituiti con legge dello Stato comunicano ai rispettivi ordini o collegi il proprio indirizzo di posta elettronica certificata entro un anno dalla data di entrata in vigore della presente legge. Gli ordini e i collegi pubblicano in un elenco consultabile in via telematica i dati identificativi degli iscritti con il relativo indirizzo di posta elettronica certificata".

| ISCRIZIONE ALL'ALBO / ORDINE | DELLA PROVINCIA DI | NUMERO |
|------------------------------|--------------------|--------|
| | | |

che i lavori sono eseguiti dall'impresa o dall'impresa individuale o dal lavoratore autonomo (anche se privo di dipendenti) di seguito indicati⁴ (da indicare obbligatoriamente, escluso il caso di lavori in economia diretta):

| RAGIONE SOCIALE | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------|
| | | |
| PARTITA IVA | CODICE FISCALE | |
| | | |
| INDIRIZZO | | n° civico |
| | | |
| C.A.P. | CITTA' | PROVINCIA |
| | | |
| INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA | | RECAPITO TELEFONICO |
| | | |

Legale rappresentante/titolare della stessa è il signor:

| COGNOME E NOME | | CODICE FISCALE | |
|--------------------------------|--------|---------------------|--|
| | | | |
| INDIRIZZO | | n° civico | |
| | | | |
| C.A.P. | CITTA' | PROVINCIA | |
| | | | |
| INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA | | RECAPITO TELEFONICO | |
| | | | |

Con riferimento

- all'impresa esecutrice (che si avvale di lavoratori alle proprie dipendenze) sopra indicata;
oppure
 all'impresa individuale sopra indicata;
oppure
 al lavoratore autonomo sopra indicato;
- alle imprese indicate negli intercalari allegati
cui sono affidati i lavori,

trasmette la seguente documentazione ai sensi del comma 9 lett. c) dell'art. 90 D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 come modificato dall'art. 59 D.Lgs. 106/09⁵.

⁴ Qualora le imprese esecutrici o i lavoratori autonomi siano più di uno utilizzare l' "INTERCALARE DITTE ESECUTRICI": si precisa che ciò comporta assunzione di responsabilità amministrativa e penale a norma di legge.

⁵ D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 - Art. 90 (Obblighi del committente o del responsabile dei lavori) come modificato dall'art. 59 D.Lgs. 106/09
Omissis

Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

- a) verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII;

Dichiarazione dell'impresa esecutrice ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC (Vedi modello V24)⁶;

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 del Decreto Legislativo n. 81/2008 (Vedi modello V23 Dichiarazione sostitutiva art. 90 comma 9 D.Lgs. 81/08)

Copia notifica preliminare inviata all'Azienda Unità Sanitaria Locale e alla Direzione provinciale del lavoro, di cui all'art. 99, del D.Lgs. 81/2008, quando dovuta;

Prende atto che:

- la sopra indicata documentazione dovrà essere trasmessa per tutte le imprese e/o lavoratori autonomi che interverranno nei lavori (indicando la data dell'effettivo inizio dei lavori, al fine di permettere la verifica della regolarità contributiva)⁶
- ai sensi del comma 10 dell'art. 90 D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 come modificato dall'art. 59 D.Lgs. 106/09, in assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo e quindi l'eventuale realizzazione delle opere costituirà abuso edilizio sanzionabile a norma di legge (sanzioni amministrative e penali).

Dichiara sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, **che i lavori sono eseguiti in economia diretta**, direttamente e per proprio conto, in quanto opere di modesta entità che non incidono sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. n°81/08), senza alcun affidamento a ditte esterne e/o lavoratori autonomi e **prende atto che** l'obbligo di trasmissione al Comune della documentazione richiesta dall'art. 90 comma 9, lett. c) del D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 come modificato dall'art. 59 D.Lgs. 106/09⁴ sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto.

PRENDE ATTO:

-
- b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- c) **trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b).**

⁶ A seguito dell'entrata in vigore della L. 183/11, che all'art. 15, comma 1, lettera d), ha modificato il D.P.R. 445/00, introducendovi l'art. 44bis – **Acquisizione d'ufficio di informazioni (che recita: "Le informazioni relative alla regolarità contributiva sono acquisite d'ufficio, ovvero controllate ai sensi dell'articolo 71, dalle pubbliche amministrazioni procedenti, nel rispetto della specifica normativa di settore")**, vista la Circolare n. 12/2012 prot. 37/0010309 del 01-06-2012 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione generale per l'Attività Ispettiva ed in particolare quanto attestato in merito all'ambito dei lavori privati in edilizia, è stato predisposto e reso disponibile nella sezione Modulistica del sito Edilizia-Urbanistica del Comune di Belluno, apposito modello (V24) per la dichiarazione dell'impresa (ai sensi del D.P.R. 445/00, come modificato dalla L. 12.11.2011 n. 183) ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC.

che qualsiasi variazione dei suddetti dati deve essere comunicata entro 5 giorni dalla data dell'atto con cui il nuovo soggetto viene legittimato (art 22 commi 4 e 5 del REC vigente)

DICHIARA:

CONTENIMENTO CONSUMO ENERGETICO (Capo VI – Norme per il contenimento del consumo di energia degli edifici – del D.P.R. n°380/2001- L. 09.01.1991, n°10 - D.Lgs. 19.08.2005, n°192 – D.Lgs. 29.12.2006, n°311)

- che l'intervento non rientra** tra i casi per i quali è necessario il deposito della relazione sul contenimento del consumo energetico del fabbricato ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 06/06/2001 n°380 (L. 09.01.1991, n°10 - D.Lgs. 19.08.2005, n°192 – D.Lgs. 29.12.2006 n°311);
- di essere assoggettato al deposito** della relazione sul contenimento del consumo energetico del fabbricato ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 06/06/2001 n°380 (L. 09.01.1991, n°10 - D.Lgs. 19.08.2005, n°192 – D.Lgs. 29.12.2006 n°311), che verrà effettuato prima dell'inizio dei relativi lavori (qualora il deposito non venga effettuato prima dell'inizio dei relativi lavori, il Comune, fatta salva la sanzione amministrativa di cui all'art. 133 del D.P.R. 06.06.2001 Nr. 380, ordina la sospensione dei lavori sino al compimento del suddetto adempimento);
- di aver depositato** la relazione sul contenimento del consumo energetico del fabbricato ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 06/06/2001 n°380 (L. 09.01.1991, n°10 - D.Lgs. 19.08.2005, n°192 – D.Lgs. n°29.12.2006 n°311), in data _____.

NORMATIVA STRUTTURALE – ANTISISMICA (D.P.R. n°380/2001 artt. 65 e 94)

- non sono previsti interventi strutturali;**
- sono previsti interventi strutturali**
- il deposito del progetto strutturale è stato effettuato presso codesto Comune in data _____ al n° _____;
- Per i progetti depositati dopo il 01-08-2007:*
- il progetto è stato selezionato ed è stata ottenuta l'autorizzazione scritta dal competente ufficio del Genio Civile in data _____ protocollo n° _____;
- il progetto non è stato selezionato ed in data _____ è stato affisso all'Albo Comunale l'elenco comunicato dal competente ufficio del Genio Civile riportante l'esito del sorteggio mensile, effettuato ai sensi della nota della Segreteria regionale all'ambiente e Territorio – Unità Periferica Genio Civile di Belluno – prot. n° 437750/57.12 del 02.083.2007;
- il progetto appartiene alla categoria A ed è stata ottenuta l'autorizzazione scritta dal competente ufficio del Genio Civile in data _____ protocollo n° _____;
- Per i progetti depositati dopo dal 01-07-2005 al 31-07-2007:*
- il progetto è stato selezionato ed è stata ottenuta l'autorizzazione scritta dal competente ufficio del Genio Civile in data _____ protocollo n° _____;
- il progetto non è stato selezionato ed è stata ottenuta l'attestazione scritta e pertanto l'autorizzazione da parte del Genio Civile rilasciata ai sensi dell'art. 66 comma 6 della L.R. 27/2003 in data _____ protocollo n° _____;
- il progetto appartiene alla categoria A ed è stata ottenuta l'autorizzazione scritta dal competente ufficio del Genio Civile in data _____ protocollo n° _____;
- Per i progetti depositati prima del 01-07-2005:*
- non è necessario il rilascio dell'autorizzazione scritta del competente Genio Civile, in quanto si tratta di opere appartenenti alla categoria E, che non è stata sorteggiata;
- è stata ottenuta l'autorizzazione scritta del competente Genio Civile in data _____ protocollo n° _____;

Eventuali annotazioni _____

Si prende atto che l'inizio dei lavori per i progetti depositati a partire dal 01.08.2007 è subordinato al rilascio dell'autorizzazione scritta del Genio Civile per i progetti selezionati; l'inizio dei lavori relativi alle opere dei progetti non selezionati potrà decorrere dalla data di affissione all'Albo Comunale dell'elenco comunicato dal competente ufficio del Genio Civile riportante l'esito del sorteggio mensile, effettuato ai sensi della nota della Segreteria regionale all'ambiente e Territorio – Unità Periferica Genio Civile di Belluno – prot. n° 437750/57.12 del 02.083.2007.

Si prende atto che l'inizio dei lavori per i progetti depositati a partire dal 01-07-2005 al 31.07.2007 è subordinato al rilascio dell'autorizzazione scritta del Genio Civile come previsto dalla D.G.R.V. n° 2122 del 02.08.2005 nonché dalla vigente normativa statale e regionale in materia (art. 94 del D.P.R. 380/2001 e L.R. 07.11.2003 n.27 come modificata agli artt. 6 e 7 della L.R. n.38 del 28.12.2004).

TERRE E ROCCE DA SCAVO – PRODUZIONE E UTILIZZO (Codice dell'Ambiente –D.Lgs. 3/04/2006 n° 152 e ss.mm. e ii.– D.M. 161/12 – Deliberazione della Giunta della Regione Veneto n° 179 del 11/02/2013)

- l'intervento non prevede la produzione di materiali derivanti da operazioni di scavo;**
- l'intervento prevede la produzione di materiali derivanti da operazioni di scavo e si dichiara che il materiale verrà smaltito in conformità alle disposizioni in materia di rifiuti di cui alla parte IV del citato D.Lgs. n°152/06 e ss.mm. e ii.;**
- l'intervento prevede la produzione di materiali derivanti da operazioni di scavo e si dichiara che il materiale escavato, non contaminato, verrà riutilizzato integralmente a fini di costruzione allo stato naturale e nello stesso sito in cui è stato escavato (art. 185, comma 1, lett. c) D.Lgs. 152/06 e art. 1.6 Allegato A - D.G.R.V. n°179 del 11/02/2013) ;**
- l'intervento prevede la produzione e il successivo riutilizzo, ai sensi dell'art. 184-bis D.Lgs. 152/06, di materiali derivanti da operazioni di scavo;**
 - fino ad un quantitativo massimo di 6.000 mc. e pertanto:**
 - in data _____ protocollo n° _____ sono stati depositati: la dichiarazione del tecnico incaricato in conformità al MOD 1 e l'indagine ambientale del sito, in conformità a quanto disposto dal punto 2 dell'allegato A alla D.G.R.V. n° 179/13;
 - prima dell'inizio dei lavori di scavo sarà presentata la dichiarazione, in conformità al MOD. 2 dell'allegato A alla D.G.R.V. n° 179/13, che individuerà i processi industriali e/o siti idonei ove il materiale verrà effettivamente utilizzato ed il luogo dell'eventuale deposito in attesa di utilizzo;
 - TRASMETTE IN ALLEGATO ALLA PRESENTE** la dichiarazione, in conformità al MOD. 2 dell'allegato A alla D.G.R.V. n° 179/13, che individua i processi industriali e/o siti idonei ove il materiale verrà effettivamente utilizzato ed il luogo dell'eventuale deposito in attesa di utilizzo;
 - per un quantitativo superiore a 6.000 mc. e pertanto:**
 - si dichiara che per il riutilizzo del materiale di scavo:**
 - è stato presentato all'Autorità competente all'approvazione (Comune) in data _____ il relativo Piano di Utilizzo ai sensi dell'art. 5 D.M. 161/12,
 - approvato in data _____;
 - per il quale in data _____ risulta decorso il termine di cui all'art. 5, comma 3 D.M. 161/12;
 - i lavori di scavo comportanti produzione di materiale non avranno inizio prima della approvazione del Piano di Utilizzo o del decorrere del termine di cui all'art. 5, comma 3 D.M. 161/13;

Eventuali annotazioni: _____

Allega inoltre:

Belluno, _____

Il titolare del permesso di costruire

Il direttore dei lavori

(timbro e firma)

L'impresa esecutrice

(timbro e firma)

| |
|-------------------|
| AVVERTENZE |
|-------------------|

Si rammenta il fatto che:

- in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse all'istanza;
- qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

Con la presente i richiedenti accettano che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di cui alla legge 31 dicembre 1996 n 675 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.