

Base cartografica: scala: 1:2000

Il Sindaco  
Ermanno De Col

L'Assessore all'Urbanistica  
Livio Viel

Il Direttore Generale  
Silvano Borgato

Il Dirigente  
Flavio Burigo

Settore Territorio - Servizi Urbanistica - Edilizia  
Gruppo di Lavoro  
p.e. Giuseppe Casagrande  
geom. Federica Mis  
p.e. Aquilino Chinazzi

## LEGENDA

### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

### AZZONAMENTO

Zone Agricole

Zone E1 Zone E1 speciale Zone E2 Zone E2\* Zone E3 Zone E4

### Zone Residenziali

ZONA C1 ZONA C2 Spazi da qualificare  
Zone di completamento Zone di espansione Mt Residenziale Terziaria

### Zone Produttive

PT Produttiva e Terziaria di completamento PT Produttiva e Terziaria di espansione I Attività produttive di completamento I Attività produttive di espansione  
N Attività agroindustriali CM Commerciale Media D Discoteca  
T Zone alberghiere esistenti ST Distributori di carburante PT Servizi Terziari

### Zone per servizi

AS Altezze sociali SC Scuole R Istituzioni religiose I Servizi tecnologici M Militari  
IH Cimitero P Parcheggio H Ospedale PP Altezze di Preparo AE Campo aereo di linea  
PS Pubblici servizi FS Ferrovia SS Altezze di interscambio C Ritugi per cani

### Zone di verde, gioco, sport

VP Verde pubblico attrezzato VI Impianti sportivi W Verde privato PA Parco ambientale SV Spettacoli viaggiatori

### Prescrizioni particolari

Are di urbanizzazione secondaria e concorrenti alla destinazione della volumetria complessiva Solo destinazioni che non comportano realizzazioni volumetriche

### VINCOLI

Paesaggistico L. 29.6.30 n. 1467 L. 8.8.35 n. 431 L. 1.6.38 n. 1089  
Rispetto cimiteriale Rispetto ferroviario Rispetto stradale  
Parco Dolomiti Bellunesi Zona di massima parcella ai fini edificatori Riserva naturale monte Favaghera  
Rispetto impianto depurazione Zone umide Limite quota 1300 mslm  
Elettrodotti ad alta tensione Elettrodotti a media tensione Limite di rispetto fluvialeidrogeologico  
1-Dorsale M Favaghera 11-Prato unido di Tovena 12-Prato unido di Pra Mat 13-La Torre 14-La Forna dell'Ardo 15-La Riva del Buson 16-Prati sommitali del M. Teme 17-Col Cavall-Boca del Roap 18-Toriera di Noani 19-Prati ardi-Pra de Santi 20-La Gola dell'Ardo  
Piani esecutivi Beni recupero Ambiti di protezione urbanistica Ambiti unitari di tutela  
Edifici schedati con grado di protezione Edifici con grado di protezione demolizione e ricostruzione Limite arretramento edifici  
Roggia Latini, fono Lavatoio, abbeveratoio Fontana  
Edicola Portale Affresco, decorazione muraria  
Monumento Ruota da mulino

### INFORMAZIONI GENERALI

Confine Comune Viabilità Esistente Viabilità di Progetto Viabilità di Progetto stralciata  
Coni d'acqua Edifici censiti Personi pedonali Pista ciclabile Belluno - S. Fermo  
Mappali, Servizi e Servizi Edifici non censiti Skirt Seggiovie  
Limite variante CITTA' E CENTRI FRAZIONALI Limite variante AREE DISMESSE  
Limite variante VENEZIA Limite variante LUNGARDO

### INTEGRAZIONI

Prescrizioni di cui alla legge 2.2.74 n° 64 art.13 contenute nel parere rilasciato dall'Ufficio Regionale dei Geni Civili in data 30.7.96

Località Levegò: obbligo di bonifica dei terreni Località Levegò: limite indicativo di arretramento fabbricati  
Località Lambio: limite di arretramento fabbricati di 10 ml dal ciglio della scarpata, da verificare in sede esecutiva Località Anconetta: obbligo di curare lo smaltimento delle acque, sia superficiali che sotterranee.  
Località Nogara: limite di arretramento indicativo fabbricati pari all'altezza della scarpata, da verificare in sede esecutiva Località Casera: recepimento delle prescrizioni.  
VIALITÀ PROGETTATA Limite variante PUNTUALE  
Fronte Porticato - Piazzale Resistenza: nel caso di realizzazione di un portico a uso pubblico, costituito quest'ultimo con apposito atto di impegno, è ammessa la deroga relativa alle distanze minime dalla strada, degli spazi pubblici, dai confini fondari e di zona.

