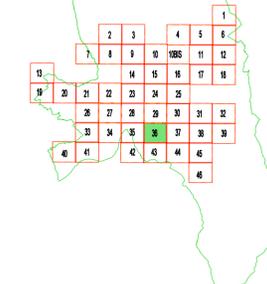


Base cartografica: scala: 1:2000

Tavola Aggiornata con le varianti APPROVATE fino al 29/12/2022



LEGENDA

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONA OMOGENEA TIPO A	ZONA OMOGENEA TIPO B	ZONA OMOGENEA TIPO C
ZONA OMOGENEA TIPO D	ZONA OMOGENEA TIPO E	ZONA OMOGENEA TIPO F

AZZONAMENTO

Zone Agricole

Zona E1	Zona E1 speciale	Zona E2	Zona E2*	Zona E3	Zona E4
---------	------------------	---------	----------	---------	---------

Zone Residenziali

ZONA C1	ZONA C2	Spazi da riqualificare
Zone di completamento	Zone di espansione	Residenziale forziata

Zone Produttive

PT	PT*	I	I*
Attività artigianali	Attività artigianali di espansione	Attività produttive di completamento	Attività produttive di espansione
CA	CA*	D	D*
Commerciale mista	Commerciale mista di espansione	Discoteca	Discoteca di espansione
TA	TA*	ST	ST*
Zone alberghiere esistenti	Zone alberghiere esistenti di espansione	Servizi Terziari	Servizi Terziari di espansione

Zone per servizi

AS	SC	R	I	M
Altre strutture sociali	Scuole	Infirmerie religiose	Servizi tecnologici	Militari
CH	P	H	PP	AE
Cimitero	Parcheggio	Ospedale	Altre strutture di preparazione	Campo aereo di linea
PS	FR	S	C	
Pubblici servizi	Ferrovia	Altre strutture di interscambio	Ritugi per cani	

Zone di verde, gioco, sport

VP	VI	W	PA	SV
Verde pubblico attrezzato	Impianti sportivi	Verde privato	Parco ambientale	Spettacoli viaggiatori

Prescrizioni particolari

Area di urbanizzazione secondaria e concorno alla determinazione della volumetria complessiva	Solo destinazioni che non comportano realizzazioni volumetriche
---	---

VINCOLI

Preesistente	L. 29.6.30 n. 1467	L. 6.8.35 n. 431	L. 1.6.39 n. 1095
Rispetto cimiteriale	Rispetto idrologico e forestale	Rispetto stradale	Rispetto stradale
Rispetto ferroviario	Zone di pre-parco	Riserva naturale monte Favaghera	Riserva naturale monte Favaghera
Parco Dolomiti Bellunesi	Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Limite quota 1300 metri	Limite quota 1300 metri
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Verde privato D.I.V.V.	Verde privato D.I.V.V.
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Limite di rispetto fuvalidimorfologico	Limite di rispetto fuvalidimorfologico
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Stipi e alberature di confine	Stipi e alberature di confine
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Otto Botanico	Otto Botanico
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Demanio scabiale	Demanio scabiale
Zone con massima permeabilità ai fini edificatori	Rispetto impianto depurazione	Piste da fondo	Piste da fondo

INFORMAZIONI GENERALI

Confine Comune	Viabilità Esistente	Viabilità di Progetto	Viabilità di Progetto stratificata
Coni d'acqua	Edifici censiti	Parco pedonali	Pista ciclabile Belluno - S. Fermo
Mappe, Servizi e Servizi	Edifici non censiti	Skiff	Seggiovie
Limite variante CITTÀ e CENTRI FRAZIONALI	Limite variante AREE DISMESSE		
Limite variante VENEZIA	Limite variante LUNGARDO		

INTEGRAZIONI

Prescrizioni di cui alla legge 2.2.74 n° 64 art. 13 contenute nel parere rilasciato dall'Ufficio Regionale dei Geni Civili in data 30.7.96

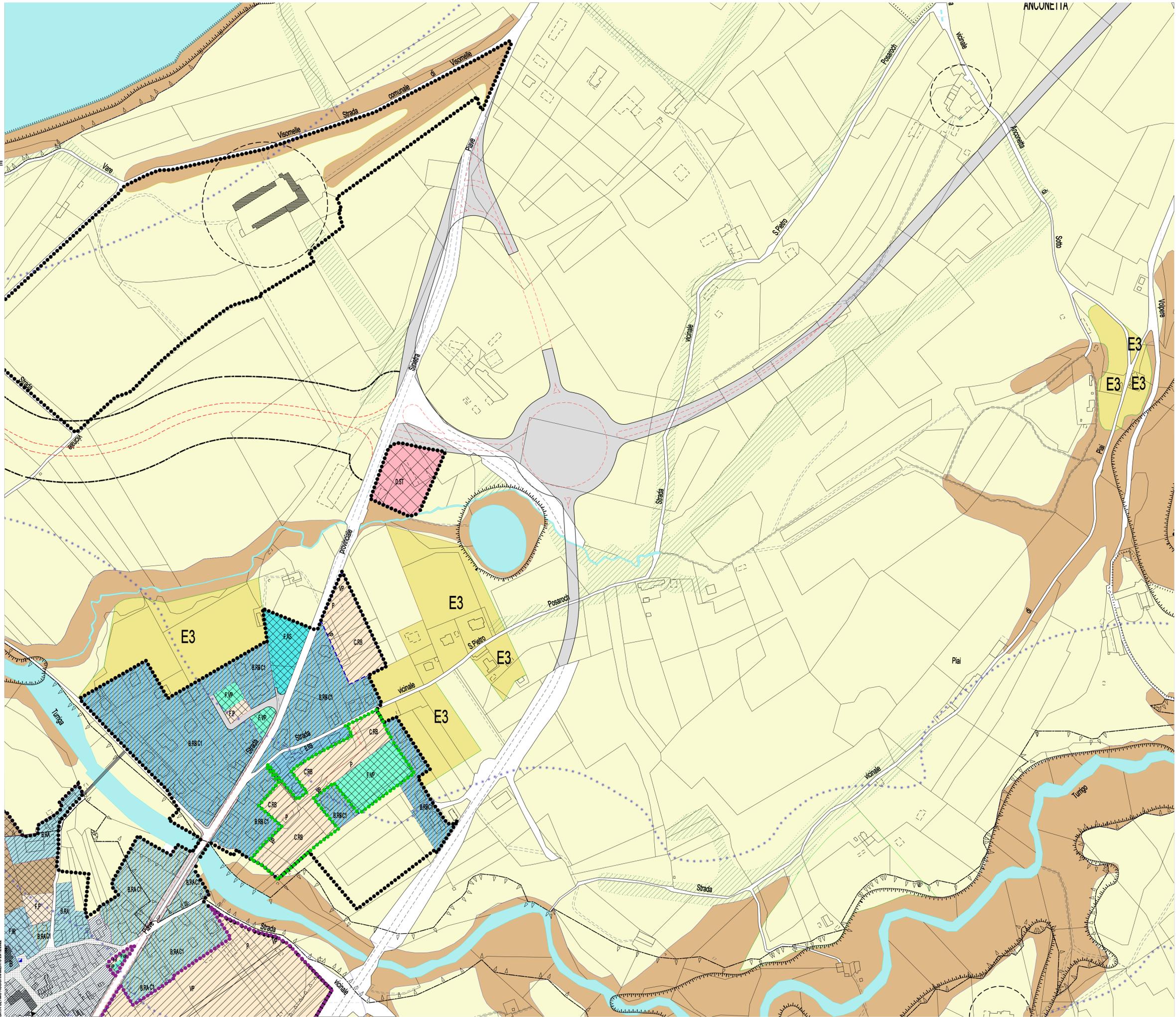
Località Levegò: obbligo di bonifica dei terreni	Località Levegò: limite indicativo di arretramento fabbricati
Località Lambio: limite di arretramento fabbricati di 10 ml dal ciglio della scarpata, da verificare in sede esecutiva	Località Ancozetta: obbligo di curare lo smaltimento delle acque, sia superficiali che sotterranee
Località Nogara: limite di arretramento fabbricati pari all'altezza della scarpata, da verificare in sede esecutiva	Località Casera: recepimento delle prescrizioni

VIABILITÀ PROGETTATA

Fronte Portico - Piazzale Resistenza: nel caso di realizzazione di un porto di uso pubblico, costituito quest'ultimo con apposito atto di impegno, è ammessa la deroga relativa alle distanze minime dalla strada, degli spazi pubblici, dai confini fondari e di zona.

Località San gervasio: Limite Variante FIO 2 - N.T.A. Integrative

PC Parci Commerciali art. 10 LR. 15/2004



DATA ULTIMO AGGIORNAMENTO 29/12/2022