

TAVOLA n. 13a-3

Base cartografica: CARTA TECNICA REGIONALE scala: 1:5000

Il Sindaco
Ermanno De Col
L'Assessore all'Urbanistica
Livio Viel
Il Direttore Generale
Silvano Borgato
Il Dirigente
Flavio Burigo

Settore Territorio - Servizi Urbanistica - Edilizia
Gruppo di Lavoro
p.e. Giuseppe Casagrande
geom. Federica Mia
p.e. Aquilino Chinazzi

LEGENDA

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
ZONA OMOGENEA TIPO A, ZONA OMOGENEA TIPO B, ZONA OMOGENEA TIPO C, ZONA OMOGENEA TIPO D, ZONA OMOGENEA TIPO E, ZONA OMOGENEA TIPO F

AZZONAMENTO
Zone Agricole: Zona E1, Zona E1 speciale, Zona E2, Zona E2*, Zona E3, Zona E4
Zone Residenziali: ZONA C1, ZONA C2
Zone relative al Campeggio: Z.T.O. D3-C campeggio, Z.T.O. D3-V verde di servizio campeggio

Zone oggetto di pianificazione non riportata nei presenti elaborati
Varianti settoriali e pianificazione puntuale del Nevegal

VINCOLI
Paesaggistico, Rispetto dimittariale, Rispetto ferroviario, Parco Dolomiti Bellunesi, Zone con massima penetrazione ai fini edificatori, Rispetto impianto depurazione, Rispetto elettrodotto ad alta tensione, L. 29.6/39 n. 1467, L. 8.8/85 n. 431, Idrogeologico e forestale, Zona di pre-parco, Aeroportuale, Zona umide, Zone archeologiche, Elettrodotti a media tensione, L. 1.8/39 n. 1089, Rispetto stradale, Riserva naturale monte Favaghera, Limite quota 1300 metri, Verde privato D.IV, Limite di rispetto fluviale/idrogeologico, Siepi e alberature di confine, Orto Botanico, Demanio sciabile, Pista da fondo, Ambiti unitari di tutela, Edifici schedati con grado di protezione, Edifici con grado di protezione demolizione e ricostruzione, Limiti arretramento edifici, Larini, fono, Lavatoio, abbeveratoio, Fontana, Edicola, Portale, Atracco, decorazione muraria, Monumento, Ruota da mulino

INFORMAZIONI GENERALI
Confine Comune, Corsi d'acqua, Mappali, Servizi e Sentieri, Viabilità Esistente, Viabilità di Progetto, Viabilità di Progetto stralciata, Edifici censiti, Edifici non censiti, Percorsi pedonali, Pista ciclabile Belluno - S. Fermo, Skill, Seggiovie, Limite variante CITA' E CENTRI FRAZIONALI, Limite variante AREE DISMESSE, Limite variante VENEZIA, Limite variante LUNGARDO

INTEGRAZIONI
Prescrizioni di cui alla legge 2.2.74 n° 64 art.13 contenute nel parere rilasciato dall'Ufficio Regionale dei Geni Civili in data 30.7.96
Località Levegò: obbligo di bonifica dei terreni, Località Levegò: limite indicativo di arretramento fabbricati, Località Lambio: limite di arretramento fabbricati di 10 ml dal ciglio della scarpata, da verificare in sede esecutiva, Località Anconetta: obbligo di curare lo smaltimento delle acque, sia superficiali che sotterranee, Località Nogaredo: limite di arretramento indicativo fabbricati per all'altezza della scarpata, da verificare in sede esecutiva, Località Caserea: recepimento delle prescrizioni, VIABILITA' PROGETTATA, LIMITE VARIANTE PUNTUALE, Fronte Porticato - Piazzale Resistenza: nel caso di realizzazione di un portico di uso pubblico, costituito quest'ultimo con apposito atto di impegno, è ammessa la deroga relativa alle distanze minime dalla strada, dagli spazi pubblici, dai confini fondari e di zona.

