

(timbro arrivo)

(etichetta protocollo)

(marca da bollo)

Riservato all'ufficio

PE-

Si assegna:
la responsabilità di procedimento all'istruttore:

Data,
Il Responsabile dello Sportello
.....

Note:

Allo Sportello Unico Edilizia
del Comune di Belluno
p.zza Castello, n. 14
32100 BELLUNO
PEC - belluno.bl@cert.ip-veneto.net

Allo Sportello Unico Attività Produttive
del Comune di Belluno
(invio esclusivamente in modalità telematica tramite
il portale unico nazionale
<http://impresainungiorno.gov.it>)

DOMANDA di ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
ai sensi dell'art. 167, comma 5 e dell'art. 181, comma 1 quater del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42.

IL SOTTOSCRITTO, INTERESSATO

DA COMPILARE IN CASO DI PERSONA FISICA

Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>
Nato/a	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> il <input type="text"/>
Codice fiscale	<input type="text"/>	Residente a	<input type="text"/>
Via	<input type="text"/>	Civico	<input type="text"/> c.a.p. <input type="text"/>
Tel.	<input type="text"/>	Cell.	<input type="text"/>
email	<input type="text"/>	P.E.C.	<input type="text"/>

Non essendo dotato di indirizzo P.E.C. elegge domicilio presso il tecnico abilitato

DA COMPILARE IN CASO DI PERSONA GIURIDICA

Ragione Soc.	<input type="text"/>		
P. IVA	<input type="text"/>		
Sede a	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> c.a.p. <input type="text"/>
Via	<input type="text"/>	Civico	<input type="text"/>
Tel.	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>
email	<input type="text"/>	P.E.C.	<input type="text"/>

LEGALE RAPPRESENTANTE

Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>
Nato/a	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> il <input type="text"/>

Codice fiscale Cell.
email P.E.C.

segue intercalare non segue intercalare

In qualità di:

proprietario dell'immobile o dell'area interessati

possessore dell'immobile o dell'area interessati

detentore a titolo di dell'immobile o dell'area interessati

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di quanto dichiarato, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della attestazione/dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000,

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 5 e dell'art. 181, comma 1 quater del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 per

lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati

lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati

impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data

lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 06.06.2001, n° 380

lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 06.06.2001, n° 380

CONSISTENTI NELLE SEGUENTI OPERE ESEGUITE IN DATA :

sull'area sul fabbricato ubicata/o in via

censita catastalmente al N.C.T.

censito catastalmente al N.C.E.U.

foglio	particella	sub
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

foglio	particella	sub
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

segue intercalare non segue intercalare

RICADENTI IN AREA:

classificata dal PRG vigente come

- Zona
- (altro)

Soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 134 del D.lgs 42/2004:

- lettera a):** trattandosi di immobili e aree di cui all'art. 136, individuati ai sensi degli artt. 138 e 141, e in particolare ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera a) b) c) d)
- lettera b):** trattandosi di aree di cui all'art. 142, e in particolare ai sensi del comma 1 lettera c) d) f) g) h) i) m)
- lettera c):** trattandosi di ulteriori immobili ed aree specificatamente individuati a termini dell'art. 136 e sottoposti a tutela dai piani paesaggistici previsti dagli artt. 143 e 156

PRECISA CHE, PER I LAVORI OGGETTO DI ACCERTAMENTO:

- viene presentata contestualmente comunicazione di attività edilizia libera ai sensi dell'art. 6 comma 7 del DPR 380/2001, trattandosi di intervento di cui all'art. 6 comma 2 del medesimo decreto
- viene presentata contestualmente richiesta di sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001

ALLEGA (in tre copie se in formato cartaceo):

- I seguenti elaborati (in triplice copia se in formato cartaceo) :
- relazione descrittiva dei lavori già realizzati, con particolare riferimento alla tipologia e ai materiali impiegati, nonché alle valutazioni in ordine all'incidenza complessiva e all'impatto dell'opera nel contesto ambientale in cui si inserisce, oltre che alla dimostrazione della compatibilità dell'intervento con l'integrità dei valori e dei luoghi oggetto di tutela;
 - elaborati grafici redatti in scala adeguata a consentire una completa lettura delle opere già realizzate, con particolare riferimento ai lavori eseguiti in assenza di autorizzazione ambientale o in difformità alla stessa, nonché la loro esatta ubicazione;
 - documentazione fotografica dell'immobile interessato dalle opere oggetto d'istanza.
- ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo di Euro 250,00 per acconto sui diritti di segreteria (su un totale di Euro 350,00)

COMUNICA CHE GLI ELABORATI DI CUI SOPRA SONO STATI REDATTI DAL SOTTOINDICATO TECNICO ABILITATO INCARICATO

Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>
Nato/a	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> il <input type="text"/>
Codice fiscale	<input type="text"/>	Partita IVA	<input type="text"/>
Albo dei/degli	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> numero <input type="text"/>
Studio a	<input type="text"/>	Provincia di	<input type="text"/> C.A.P. <input type="text"/>
Via	<input type="text"/>	Civico	<input type="text"/>
Tel.	<input type="text"/>	Cell.	<input type="text"/>
email	<input type="text"/>	P.E.C.	<input type="text"/>

DICHIARA di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 167 del D.lgs 42/2004

- l'autorità competente si pronuncia sulla domanda entro il termine perentorio di centottanta giorni, previo parere vincolante della soprintendenza da rendersi entro il termine perentorio di novanta giorni;
- qualora venga accertata la compatibilità paesaggistica, il trasgressore è tenuto al pagamento di una somma equivalente al maggiore importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione;
- l'importo della sanzione pecuniaria è determinato previa perizia di stima;
- in caso di rigetto della domanda si applica la sanzione demolitoria di cui al comma 1;
- la domanda di accertamento della compatibilità paesaggistica presentata ai sensi dell'art. 181, comma 1 quater del D.lgs 42/2004, si intende presentata anche ai sensi e per gli effetti di cui al l'art. 167 comma 5 del D.lgs 42/2004.

luogo

data

(firma del richiedente)

Per accettazione dell'incarico

luogo

data

(firma del tecnico rilevatore)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), si informa che:

a) i dati personali ed anche sensibili forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento dei cui trattasi;

b) il conferimento dei dati è obbligatorio;

c) il mancato conferimento dei dati comporta l'improcedibilità;

d) il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Belluno con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità; i dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge;

e) potranno essere esercitati, in ogni momento, e rivolgendosi al responsabile sotto indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi;

f) titolare del trattamento è il Comune di Belluno; responsabile del trattamento è il responsabile dello S.U.E. o dello S.U.A.P.