

analisi puntuale

2		viabilità e zona F.P via Sala	
---	--	-------------------------------	--

L'area a destinazione parcheggio con sigla F.P e sedime stradale con accesso all'attuale zona destinata a servizi sociali quale centro polifunzionale, risulta oggi di primaria importanza al fine di dotare l'intero complesso delle necessarie opere destinate al servizio del centro stesso.

L'area a destinazione F.AS risulta oggi parzialmente realizzata solo per la porzione su cui insiste il complesso polifunzionale, per la rimanente parte è interesse da parte di soggetti privati promuovere la realizzazione di un centro sanitario assistenziale nel rispetto delle attuali norme e regolamenti di attuazione.

Trattandosi di attrezzature ed impianti di interesse generale con possibilità di realizzazione da parte di soggetti privati purchè sia garantita la funzione pubblica delle stesse, è anche interesse da parte del privato la realizzazione delle strutture a funzione di accesso (sedime stradale) e sosta auto (F.P).

E' necessaria pertanto la conferma di tali destinazioni in particolare:

- della strada, per regolarizzare l'attuale accesso;
- della zona destinata alla sosta degli autoveicoli, per dotare l'area dei necessari standard di urbanizzazione a servizio oltre che dell'attuale centro anche del previsto nuovo insediamento

La conferma della previsione approvata con la Variante alla città e centri frazionali, è necessaria per consentirne la sua realizzazione secondo le modalità previste dalla vigente legislazione essendo scaduto il termine quinquennale entro il quale è ammessa, per legge, la fattibilità dell'opera pubblica.