



COMUNE DI BELLUNO

DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 247 del 23/12/2014

OGGETTO: IMPEGNI ED OBIETTIVI PER UN PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE - ADESIONE CONTENUTI DEL MANIFESTO.

L'anno **2014**, addì **VENTITRE**, del mese di **DICEMBRE**, alle ore **16:00**, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione della presente deliberazione, risultano presenti:

MASSARO JACOPO	Sindaco	Presente
ALPAGO-NOVELLO CLAUDIA	Assessore	Presente
FRISON FRANCO	Assessore	Presente
SALTI LUCA	Assessore	Presente
TABACCHI VALERIO	Assessore	Assente
TOMASI VALENTINA	Assessore	Presente
ZAMPIERI TOMASO	Vice Sindaco	Presente

Totale presenti: 6 Totale assenti: 1.

Partecipa il Vice Segretario Generale dott.ssa **BARATTIN LOREDANA**, il quale procede a redigere il presente estratto del verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **MASSARO JACOPO** in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la L. 07/08/1990 n. 241;
- L.R. Urbanistica 23/04/2004 n. 11, “*Norme per il Governo del Territorio*” e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso che:

- il Comune di Belluno intende dare avvio alla fase di elaborazione e stesura del *Documento Preliminare* e del *Rapporto Ambientale Preliminare*, entrambi previsti dalla normativa regionale L.R. 23/04/2004 n. 11, nel contesto di sviluppo territoriale sostenibile e durevole;
- le mutate condizioni di sviluppo del mercato immobiliare legate ai cambiamenti economici che stanno paralizzando l'edilizia provocando forti ripercussioni nello specifico settore oltre a determinare una crisi sociale e territoriale, che si riflette negativamente sulle possibili politiche di recupero e trasformazione delle città e delle periferie, spingono a proporre nuove politiche capaci di superare gli attuali scenari economici negativi;
- in tale contesto potrebbe essere opportuno attivare politiche innovative di governo del territorio attraverso una disciplina organica che abbia come principi fondanti la *Rigenerazione Urbana Sostenibile* delle città mediante l'integrazione degli aspetti economici, sociali ed ambientali e secondo principi di sostenibilità;
- tali principi contenuti nel più vasto scenario regionale coinvolgendo parte della Società Civile del Veneto, delle categorie economiche, professionali oltre all'università, alle associazioni sindacali sono stati recentemente condivisi attraverso la sottoscrizione di un manifesto contenente impegni ed obiettivi per un Programma regionale di *Rigenerazione Urbana Sostenibile*;
- i programmi di *Rigenerazione Urbana Sostenibile* comportano una serie di azioni ritenute condivisibili anche nell'ambito della programmazione del nuovo assetto del territorio per la città capoluogo che si appresta ad avviare le fasi preliminari di stesura del Documento Preliminare prepedeutico al P.A.T. e concretizzabili col successivo Piano degli Interventi - P.I.;

Valutato che:

- gli interventi legati alle suddette politiche di sviluppo siano da condividere non solo nei principi ma anche nelle azioni in particolare essendo finalizzate a porre un limite allo spreco del territorio riconvertendo parti significative del tessuto urbano e mettendo in sicurezza le aree esposte integrando nel contempo l'organismo urbano e le aree agricole contermini;
- nell'avvio della pianificazione urbanistica territoriale di Belluno - città capoluogo - risulta opportuno attivare fin d'ora percorsi condivisi che abbiano come priorità l'attenta valutazione delle ricadute sociali e ambientali in ambito urbano incentrando le azioni di trasformazione nelle politiche di *Rigenerazione Urbana Sostenibile*;

Ritenuto di:

- aderire per tutte le suddette motivazioni, ai contenuti del Manifesto per un Programma regionale di *Rigenerazione Urbana Sostenibile* in sinergia alle partecipanti rappresentanze della Società Civile del Veneto al fine di concretizzare azioni e programmi secondo i principi di uno sviluppo del territorio realmente sostenibile;
- condividere e far propri, nell'ambito delle strategie e delle politiche di governo del territorio le politiche innovative di *Rigenerazione Urbana Sostenibile* promuovendo innovazione e sperimentazione a livello territoriale nell'ambito di attuazione di programmi e progetti di rigenerazione del tessuto urbano;

Considerato che la presente deliberazione ha valore di mero indirizzo e pertanto non necessita dei pareri previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. 18/08/2000;

A voti unanimi resi nei modi di Legge,

DELIBERA

1. **di aderire** ai contenuti del Manifesto per un Programma regionale di *Rigenerazione Urbana Sostenibile* in sinergia alle partecipanti e sottoscrittenti rappresentanze della Società Civile del Veneto, al fine di concretizzare azioni e programmi secondo i principi di uno sviluppo del territorio realmente sostenibile;
2. **di condividere** e farli propri, nell'ambito delle strategie e delle politiche di governo del territorio locali le politiche innovative di *Rigenerazione Urbana Sostenibile* contenute nel Manifesto, promuovendo innovazione e sperimentazione a livello territoriale nell'ambito di attuazione di programmi e progetti di rigenerazione del tessuto urbano;
3. **di dichiarare** con distinta e separata votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

- Manifesto per un Programma regionale di *Rigenerazione Urbana Sostenibile*.

/

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale da:

Il Sindaco – Presidente
Sig. MASSARO JACOPO

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa BARATTIN LOREDANA