

ENTE PROPONENTE

Comune di Belluno
sindaco Jacopo Massaro
ass. all'Urbanistica, Rigenerazione urbana Franco Frison



Piazza Duomo 1 - 32100 Belluno
tel. 0437.913111 e-mail: info@comune.belluno.it

RESPONSABILE
DEL PROGRAMMA

Alfonsina Tedesco

UFFICIO
URBANISTICA-MOBILITÀ

Anna Ribul Olzer, Sara Gnech, Zoella Uliana
Aquilino Chinazzi e Federica Mis

PROGETTAZIONE
GENERALE

Archipiùdue architetti associati
Paolo Miotto, Mauro Sarti

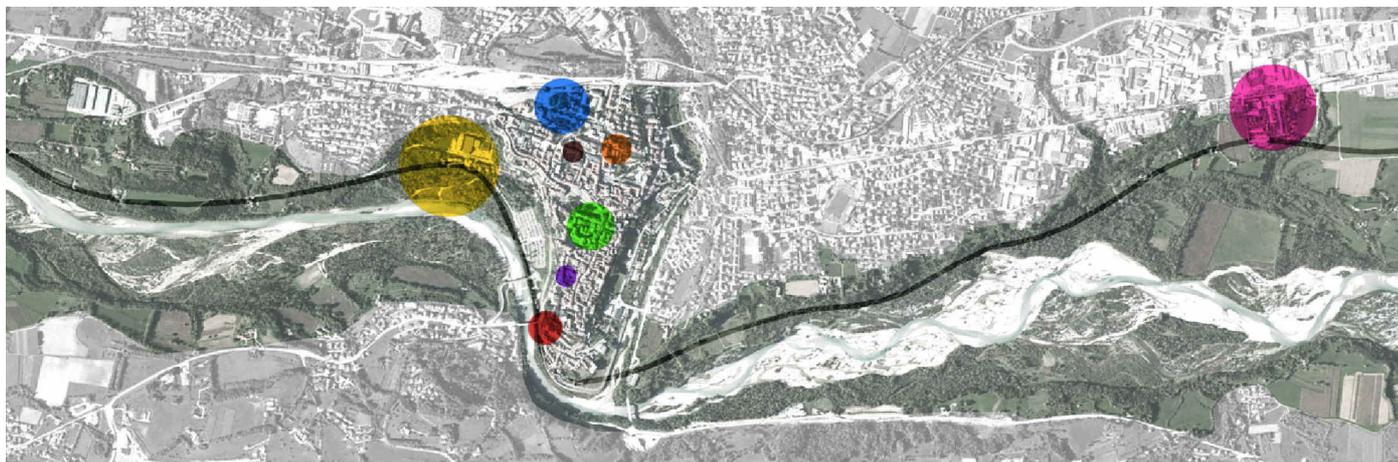
via Germania 7/14 - 35010 Vigonza (Pd)
tel. 049.7380542 e-mail info@archpiudue.com

Progetto per la Riqualificazione Urbana di Belluno Capoluogo

Progetto Belluno, da periferia del Veneto a capoluogo delle Dolomiti

Proposta di Progetto utile ai fini del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

PROGETTO PRELIMINARE



AZIONE 1_IL PARCO DELLA PIAVE

INTERVENTO **1D**_Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater

SOGGETTO ATTUATORE

Maurizio D'Isep

Via Agordo 61 - 32100 Belluno
tel. 3474917034 e-mail: maurizio.disepeg@gmail.com

RESPONSABILE DEL PROGETTO

Maurizio D'Isep

Via Agordo 61 - 32100 Belluno
tel. 3474917034 e-mail: maurizio.disepeg@gmail.com

PROGETTISTA

Arch. Chiara Luciani

Viale Fantuzzi 26 - 32100 Belluno
tel. 3406153231 e-mail: lucianichiara@pec.it

CON

Arch. Tiziano De Cian

Viale Fantuzzi 26 - 32100 Belluno
tel. 3203385545 e-mail: tizianodecian@pec.it

LOCANDA "AI ZATER"
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

ELABORATO

D

scala

data

agosto 2016

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater

QUADRO ECONOMICO

A) SOMME PER LAVORI	
A.1 Lavori a misura	€ 496.391,61
A.2 Attuazione dei piani di sicurezza	€ 18.710,06
Totale per lavori	€ 515.101,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (stima)	€ 65.000,00
B.2 Iva 22%+cassa 4% spese tecniche	€ 17.472,00
B.3 Iva 10% sui lavori	€ 51.510,17
B.4 Imprevisti	€ 22.819,58
B.5 Iva 10% su imprevisti	€ 2.281,96
B.6 Allestimento cucina e birrificio	€ 179.138,00
B.7 Iva 22% su attrezzature	€ 39.410,36
B.8 Acquisto immobile	€ 650.000,00
B.9 Iva 22% su acquisto immobile	€ 143.000,00
Totale per somme a disposizione	€ 1.170.632,07
SPESA COMPLESSIVA A+B	€ 1.685.733,74