

ENTE PROPONENTE

Comune di Belluno
sindaco Jacopo Massaro
ass. all'Urbanistica, Rigenerazione urbana Franco Frison



Piazza Duomo 1 - 32100 Belluno
tel. 0437.913111 e-mail: info@comune.belluno.it

RESPONSABILE
DEL PROGRAMMA

Alfonsina Tedesco

UFFICIO
URBANISTICA-MOBILITÀ

Anna Ribul Olzer, Sara Gnech, Zoella Uliana
Aquilino Chinazzi e Federica Mis

PROGETTAZIONE
GENERALE

Archipiùdue architetti associati
Paolo Miotto, Mauro Sarti

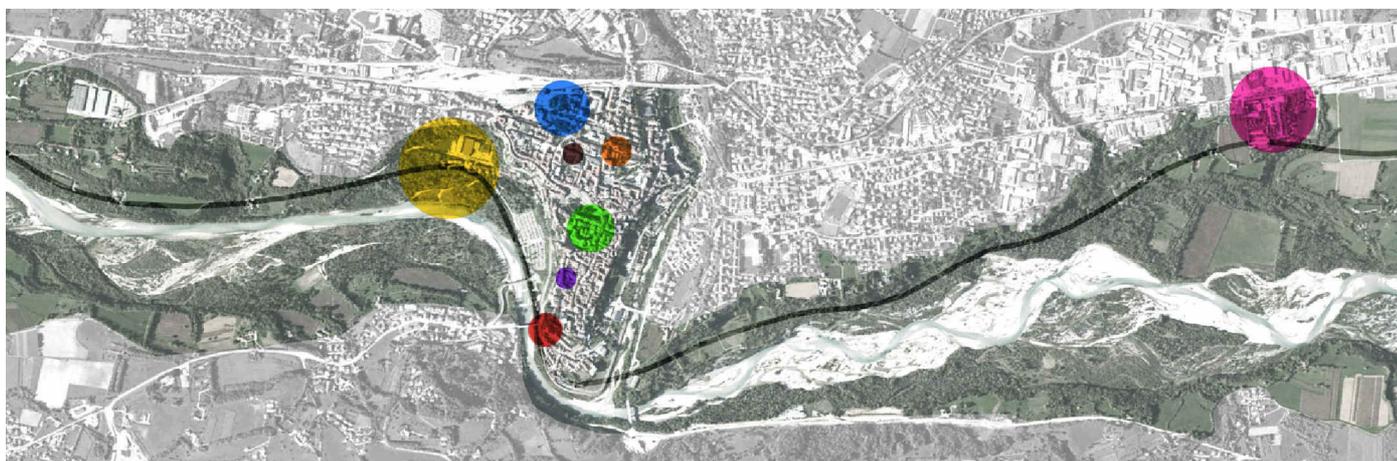
via Germania 7/14 - 35010 Vigonza (Pd)
tel. 049.7380542 e-mail info@archpiudue.com

Progetto per la Riqualificazione Urbana di Belluno Capoluogo

Progetto Belluno, da periferia del Veneto a capoluogo delle Dolomiti

Proposta di Progetto utile ai fini del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

PROGETTO PRELIMINARE



AZIONE 1_IL PARCO DELLA PIAVE

INTERVENTO **1D**_Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater

SOGGETTO ATTUATORE

Maurizio D'Isep

Via Agordo 61 - 32100 Belluno
tel. 3474917034 e-mail: maurizio.disepeg@gmail.com

RESPONSABILE DEL PROGETTO

Maurizio D'Isep

Via Agordo 61 - 32100 Belluno
tel. 3474917034 e-mail: maurizio.disepeg@gmail.com

PROGETTISTA

Arch. Chiara Luciani

Viale Fantuzzi 26 - 32100 Belluno
tel. 3406153231 e-mail: lucianichiara@pec.it

CON

Arch. Tiziano De Cian

Viale Fantuzzi 26 - 32100 Belluno
tel. 3203385545 e-mail: tizianodecian@pec.it

LOCANDA "AI ZATER"
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ELABORATO

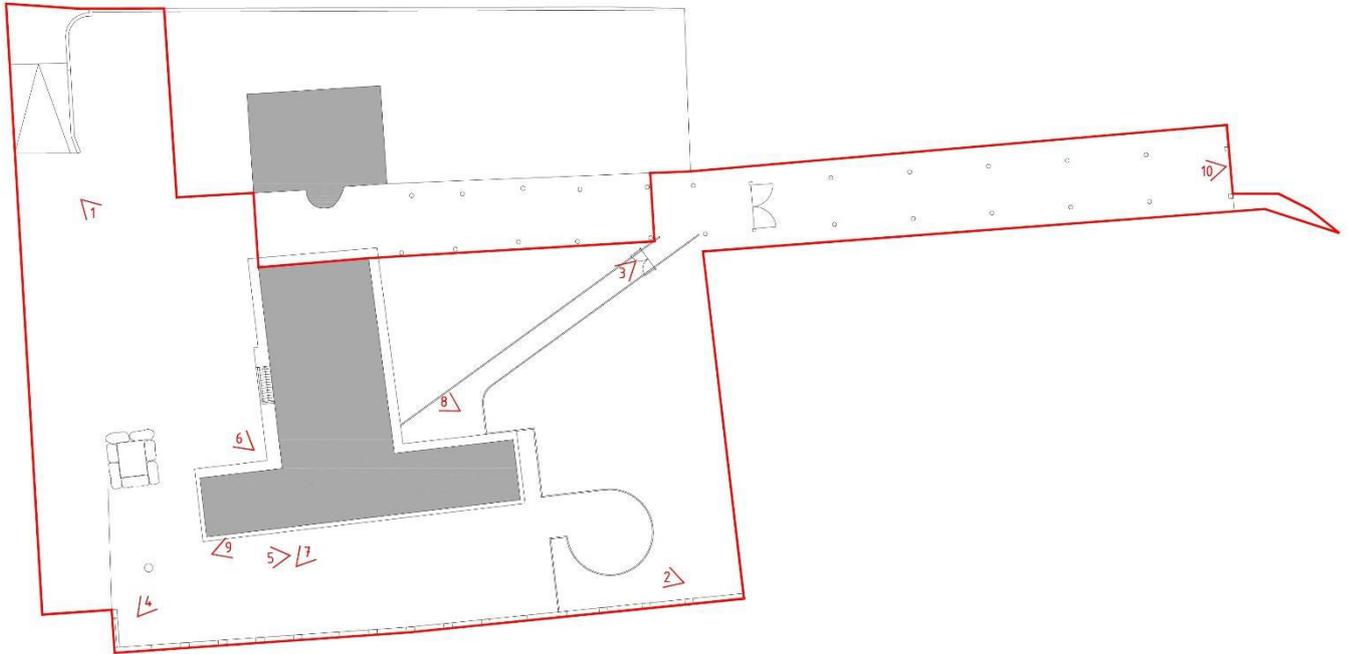
F

scala

data

agosto 2016

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO
ESTERNI



Prospetti nord-ovest e sud-ovest

1

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Prospetto sud est – Vista verso il Piave

2



Prospetti nord-est e nord-ovest

3

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Dettagli dello stato dei luoghi

4



5



Dettagli dello stato dei luoghi

6

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Dettagli dello stato dei luoghi 7



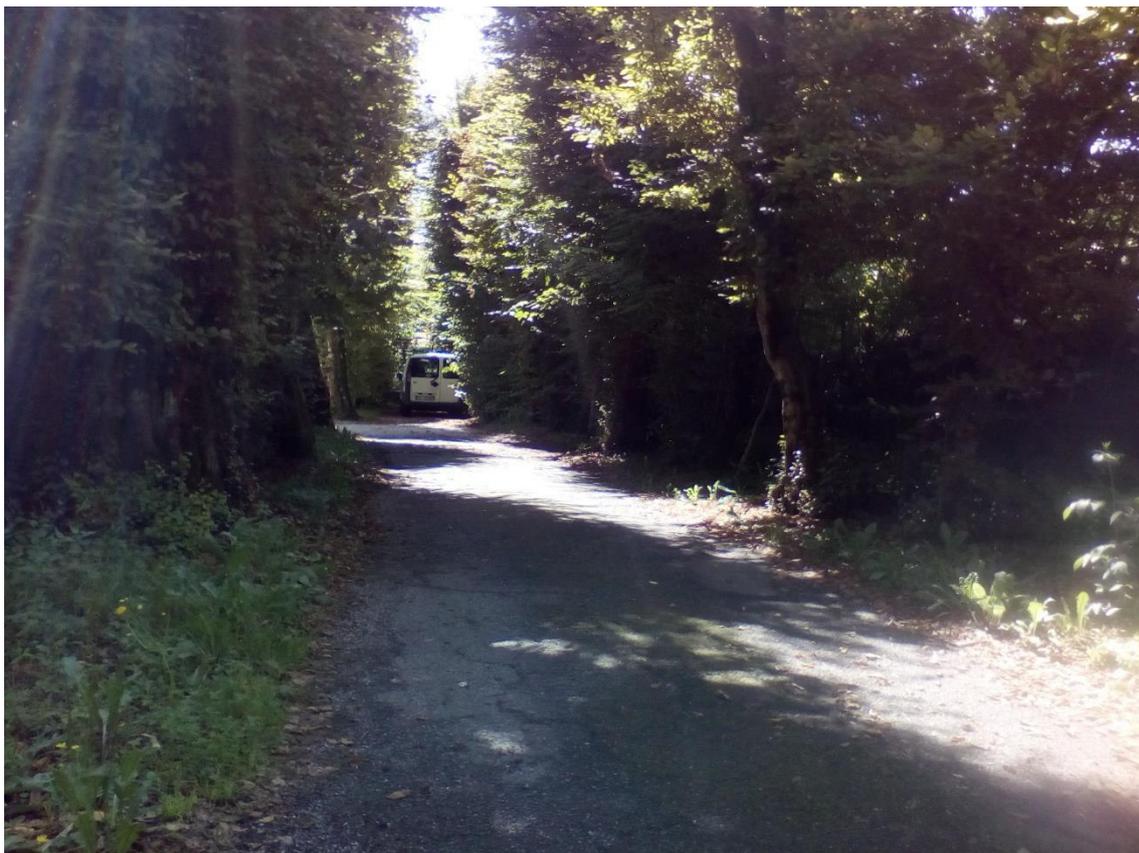
8



Dettagli dello stato dei luoghi

9

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Vista della carpenada

10

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater

INTERNI

Piano terra



Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Corridoio per piano primo

1



Sala piano terra (futuro birrificio) 2



Sala piano terra (futuro birrificio) 3

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Sala piano terra con bancone da demolire (futura birreria)

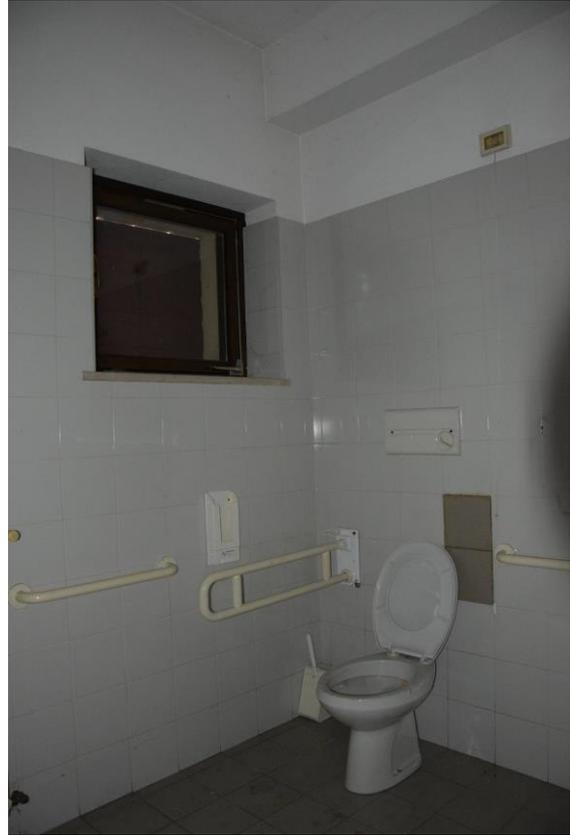
4



Servizi igienici piano terra da rivestire in resina

5 e 6

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Servizio igienico piano terra per disabili da rivestire in resina

7 e 8



Servizio igienico piano terra per personale da rivestire in resina

9 e 10

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Cucina

11



Cucina

12



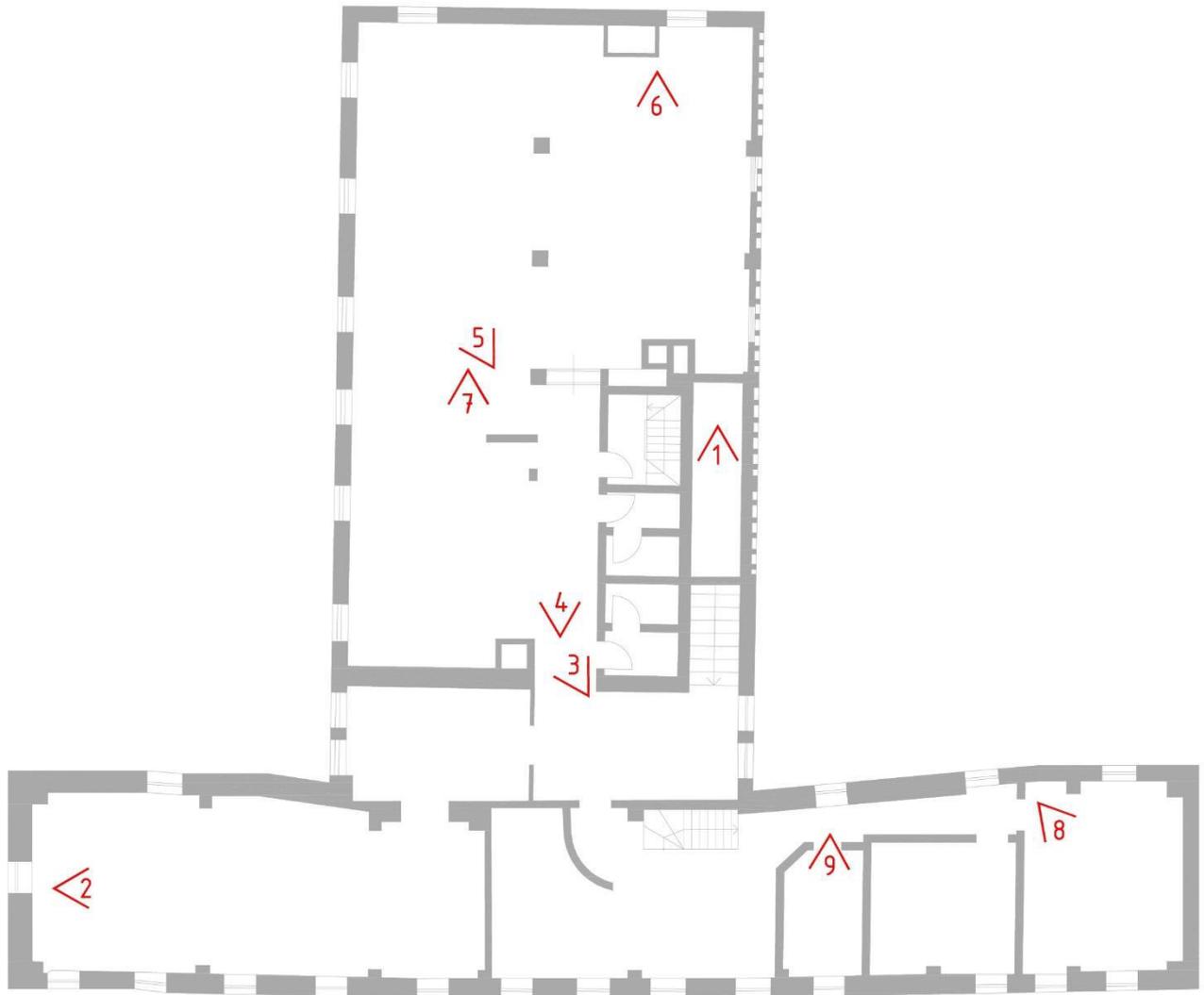
Cucina (scala interna verso magazzini piano interrato)

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater

Centrale termica



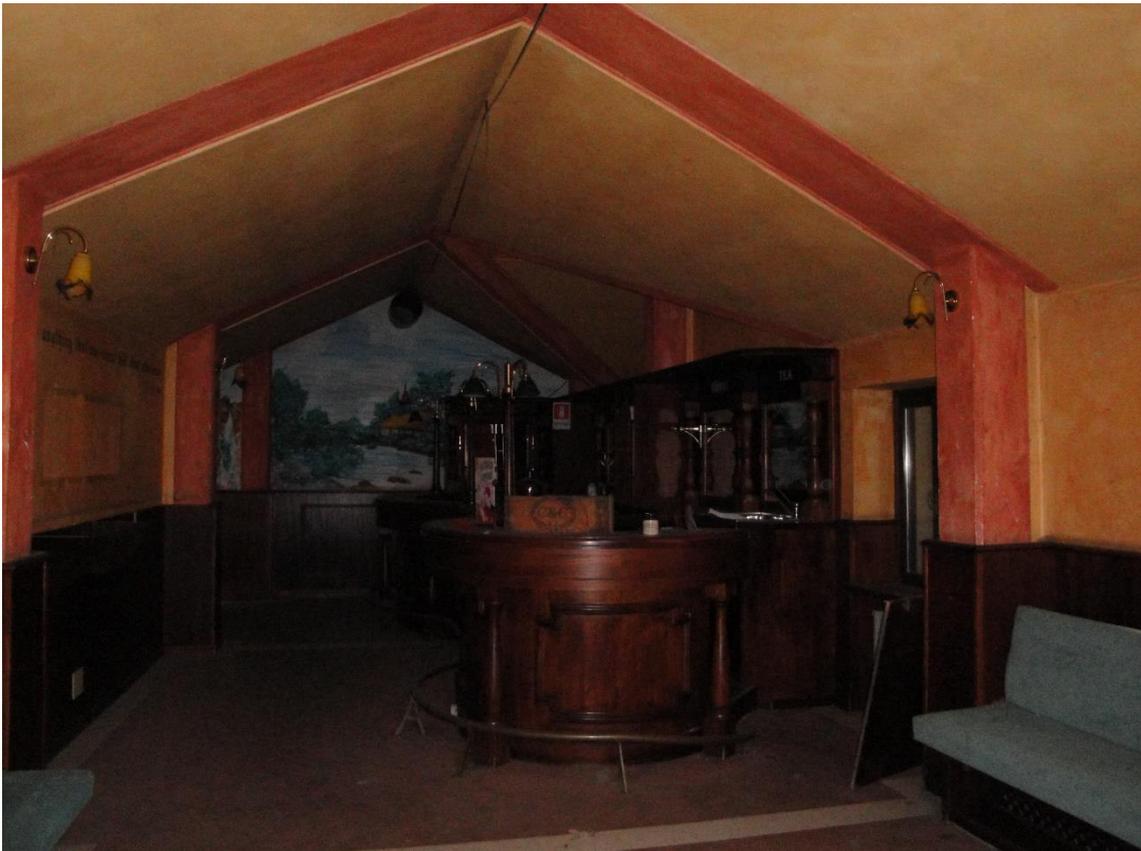
Piano primo



Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



1 Scala di collegamento con il piano primo



Attuale pub inglese e futura sala multifunzionale

2

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Accesso alla sala principale

3 e 4



Sala principale

5

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Sala principale

6



Bancone della sala principale da rimuovere

7

Intervento 1D: Nuove attività a servizio della Piave
La locanda ai Zater



Locale e bagno a servizio dei ciclisti



8 e 9