

ENTE PROPONENTE

Comune di Belluno
sindaco Jacopo Massaro
ass. all'Urbanistica, Rigenerazione urbana Franco Frison



Piazza Duomo 1 - 32100 Belluno
tel. 0437.913111 e-mail: info@comune.belluno.it

RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

Alfonsina Tedesco

UFFICIO URBANISTICA-MOBILITÀ

Anna Ribul Olzer, Sara Gnech, Zoella Uliana
Aquilino Chinazzi e Federica Mis

PROGETTAZIONE GENERALE

Archipiùdue architetti associati
Paolo Miotto, Mauro Sarti

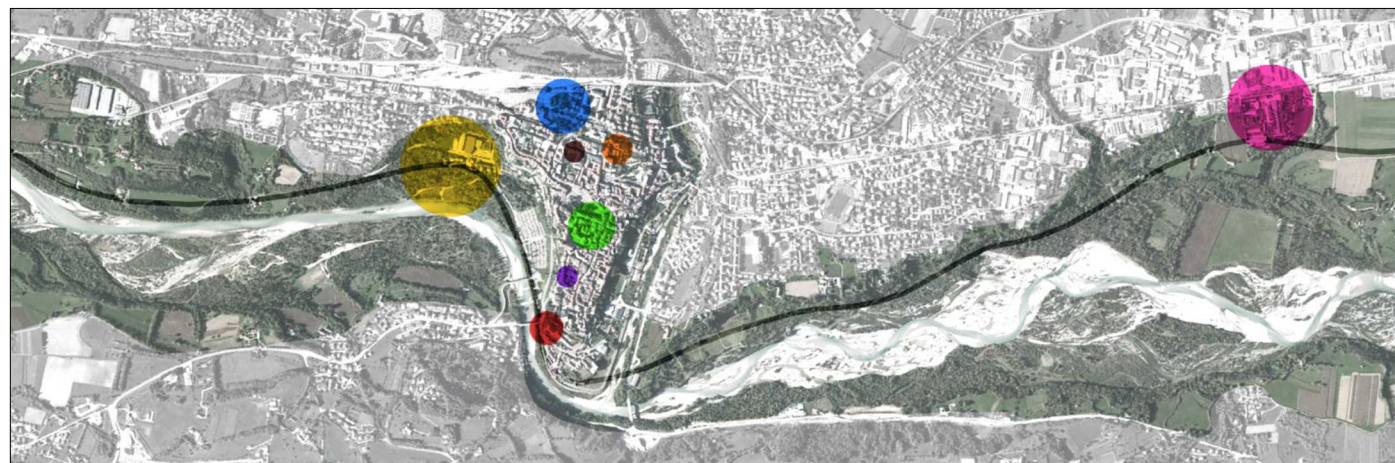
via Germania 7/14 - 35010 Vigonza (Pd)
tel. 049.7380542 e-mail info@archipiudue.com

Progetto per la Riquilificazione Urbana di Belluno Capoluogo

Progetto Belluno, da periferia del Veneto a capoluogo delle Dolomiti

Proposta di Progetto utile ai fini del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

PROGETTO PRELIMINARE



AZIONE 3_WELFARE INNOVATIVO

INTERVENTO 3B_Ripopolare il centro 1

Reviviscar srl

PALAZZO ALPAGO

PALAZZO EX FORMAZIONE

SOGGETTO ATTUATORE

Reviviscar Srl

Via San Lucano n.15, 32100 Belluno (BL)
tel. 0437951111 e-mail: confindustriabelluno@pec.reviviscar.it

RESPONSABILE DEL PROGETTO

Dott. Luca Barbini
Legale rappresentante Reviviscar srl

Via San Lucano n.15, 32100 Belluno (BL)
tel. 0437951111 e-mail: confindustriabelluno@pec.reviviscar.it

CO - PROGETTISTI

per. ind. ed. ALBERTO MENEGON

P.zza Martiri n.27 - 32100 Belluno (BL)
tel. 0437 943683 pec: alberto.menegon@pec.eppi.it

dott. arch. SERGIO SBARDELLA

Via Tisoi n. 202 - 32100 Belluno (BL)
tel. 389 6798027 e-mail: s.sbardella@archiworldpec.it

per. ind. ed. GIACOMO DA GIOZ

Via Sois n. 302 - 32100 Belluno (BL)
tel. 349 4930341 pec: giacomo.dagioz@pec.eppi.it

TITOLO

PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATO

E3

scala 1:100

data 11 agosto 2016



14

PALAZZO ALPAGO

Edificio del XV secolo, ampiamente rimaneggiato, con elementi del XVI secolo e pesanti interventi successivi. Di particolare interesse il busto in pietra murato nel 1566 che raffigura con vesti orientali Andrea Alpago (morto nel 1521), medico umanista bellunese che corresse il Canone medico di Avicenna traducendolo direttamente dall' arabo.

Building of the XV century, deeply altered, with elements from the XVI century and heavy later interventions. Particularly interesting the stone bust on the west façade, dated 1566, portraying Andrea Alpago (died 1521) dressed in middle eastern style. A bellunese scholar and a physician who lived in Syria and translated the medical Canon of Ibn Sinna (Avicenna) directly from Arabic.

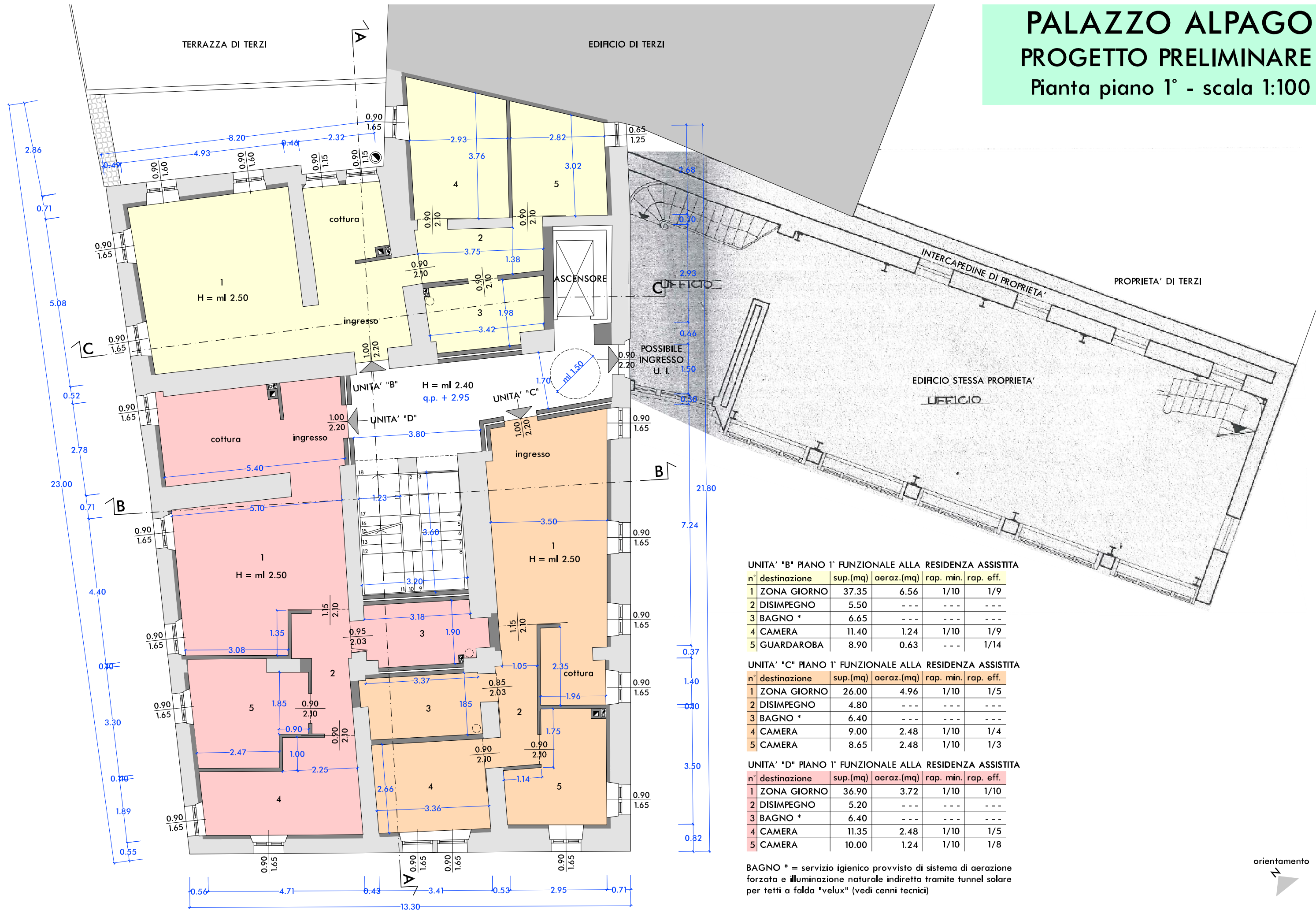


Rotary Club Belluno
2015

PALAZZO ALPAGO

PROGETTO PRELIMINARE

Pianta piano 1° - scala 1:100



UNITÀ "B" PIANO 1° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	37.35	6.56	1/10	1/9
2	DISIMPEGNO	5.50	---	---	---
3	BAGNO *	6.65	---	---	---
4	CAMERA	11.40	1.24	1/10	1/9
5	GUARDAROBA	8.90	0.63	---	1/14

UNITÀ "C" PIANO 1° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	26.00	4.96	1/10	1/5
2	DISIMPEGNO	4.80	---	---	---
3	BAGNO *	6.40	---	---	---
4	CAMERA	9.00	2.48	1/10	1/4
5	CAMERA	8.65	2.48	1/10	1/3

UNITÀ "D" PIANO 1° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	36.90	3.72	1/10	1/10
2	DISIMPEGNO	5.20	---	---	---
3	BAGNO *	6.40	---	---	---
4	CAMERA	11.35	2.48	1/10	1/5
5	CAMERA	10.00	1.24	1/10	1/8

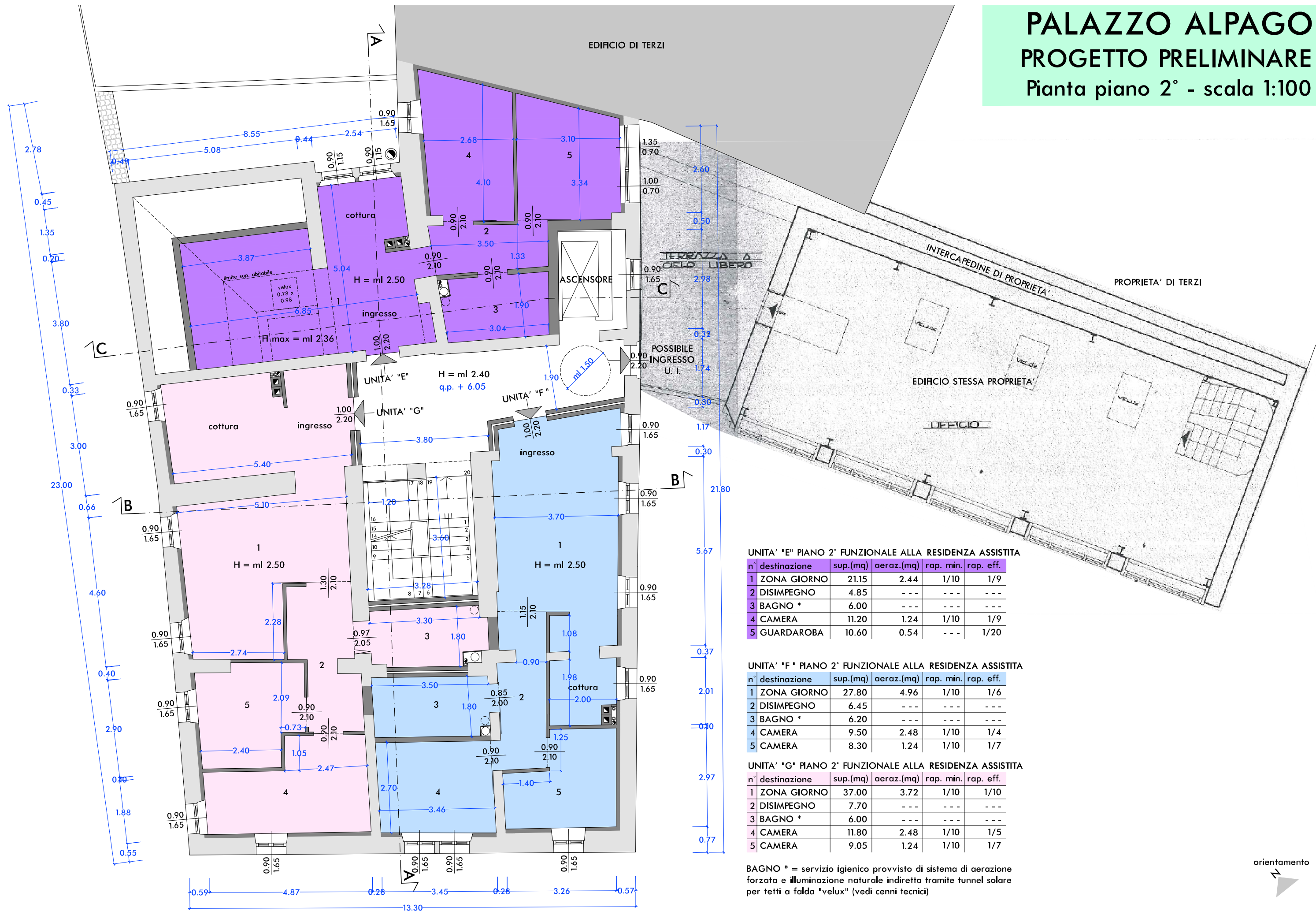
BAGNO * = servizio igienico provvisto di sistema di aerazione forzata e illuminazione naturale indiretta tramite tunnel solare per tetti a falda "velux" (vedi cenni tecnici)



PALAZZO ALPAGO

PROGETTO PRELIMINARE

Pianta piano 2° - scala 1:100



UNITA' "E" PIANO 2° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	21.15	2.44	1/10	1/9
2	DISIMPEGNO	4.85	---	---	---
3	BAGNO *	6.00	---	---	---
4	CAMERA	11.20	1.24	1/10	1/9
5	GUARDAROBA	10.60	0.54	---	1/20

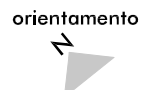
UNITA' "F" PIANO 2° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	27.80	4.96	1/10	1/6
2	DISIMPEGNO	6.45	---	---	---
3	BAGNO *	6.20	---	---	---
4	CAMERA	9.50	2.48	1/10	1/4
5	CAMERA	8.30	1.24	1/10	1/7

UNITA' "G" PIANO 2° FUNZIONALE ALLA RESIDENZA ASSISTITA

n°	destinazione	sup.(mq)	aeraz.(mq)	rap. min.	rap. eff.
1	ZONA GIORNO	37.00	3.72	1/10	1/10
2	DISIMPEGNO	7.70	---	---	---
3	BAGNO *	6.00	---	---	---
4	CAMERA	11.80	2.48	1/10	1/5
5	CAMERA	9.05	1.24	1/10	1/7

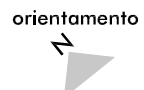
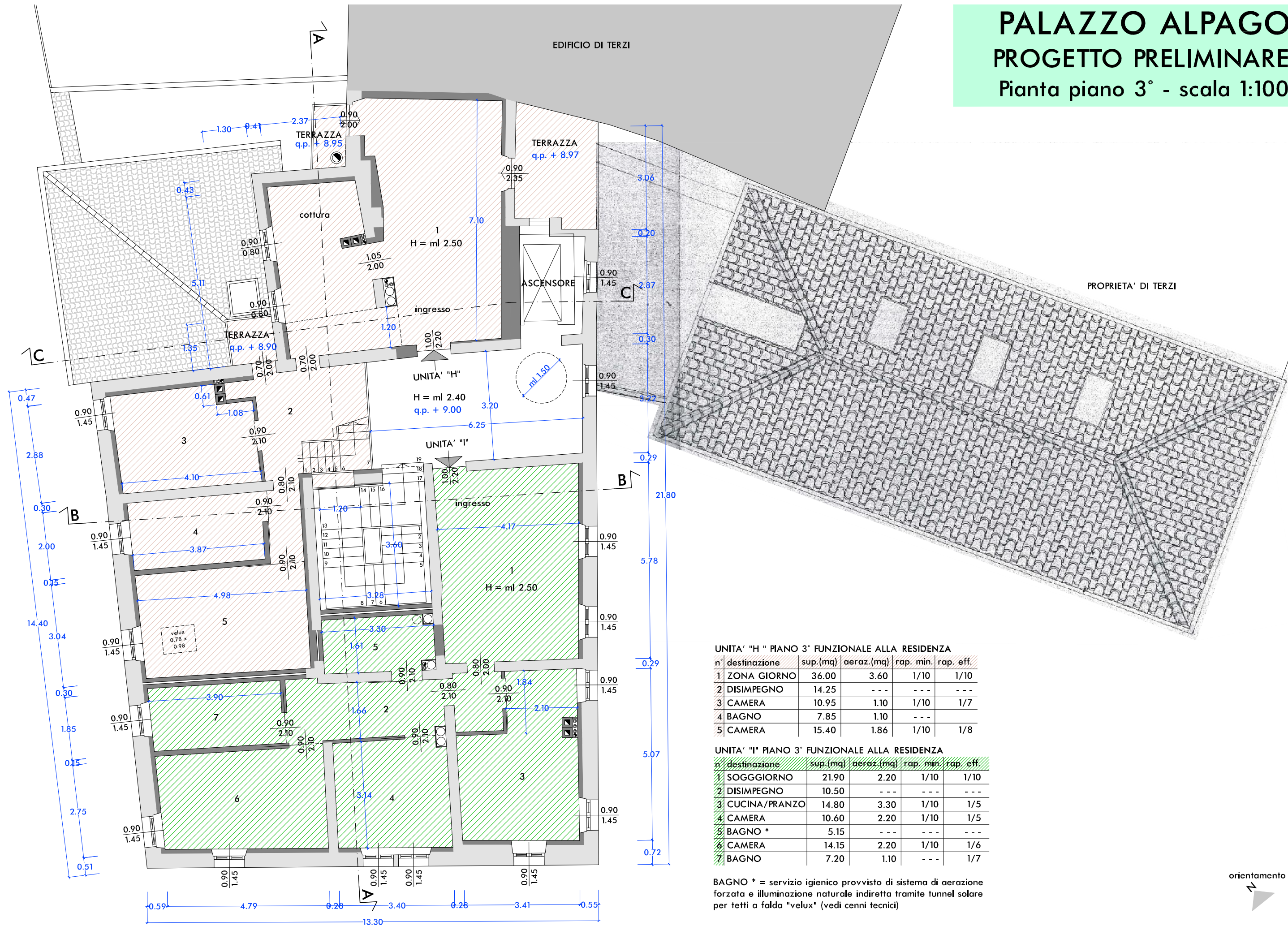
BAGNO * = servizio igienico provvisto di sistema di aerazione forzata e illuminazione naturale indiretta tramite tunnel solare per tetti a falda "velux" (vedi cenni tecnici)



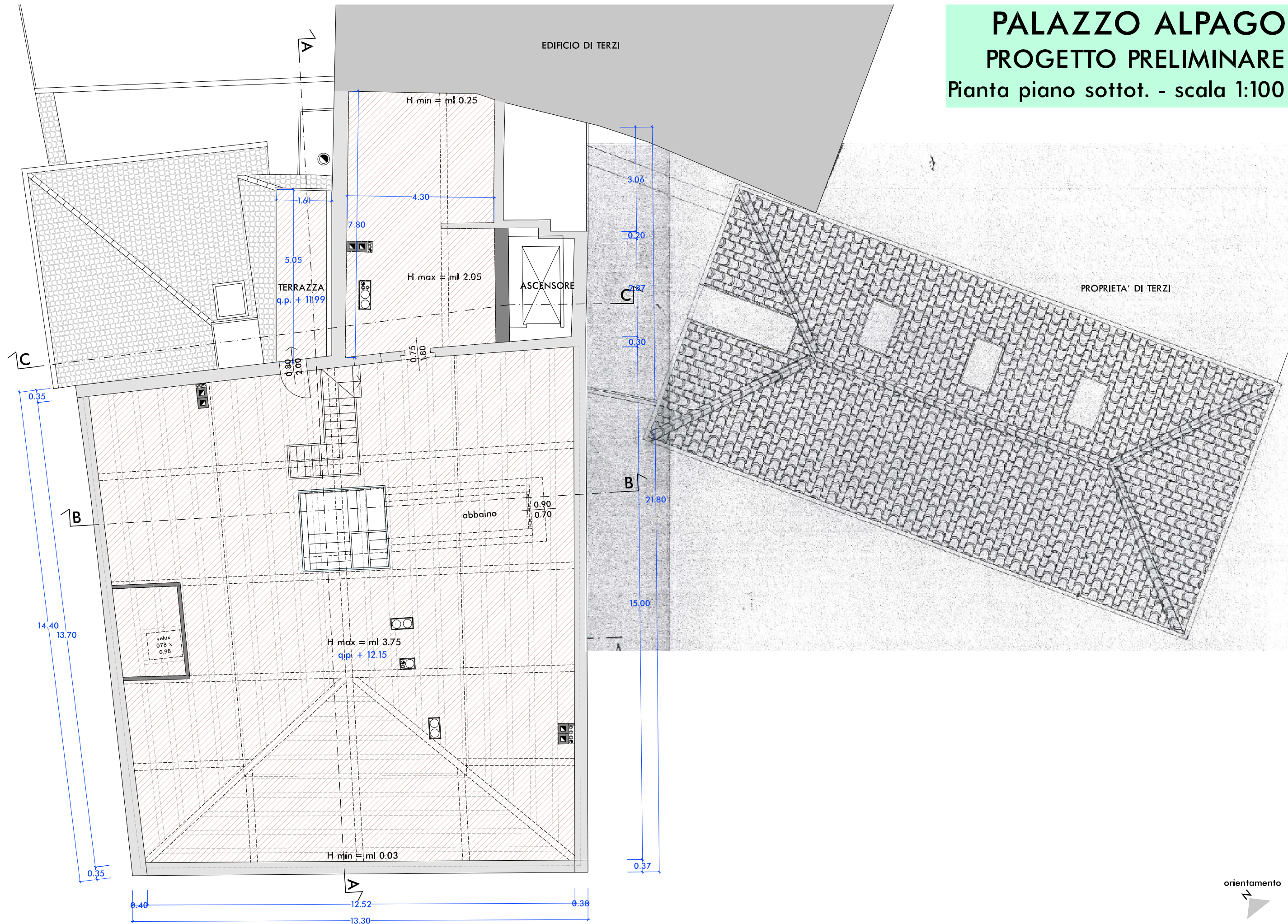
PALAZZO ALPAGO

PROGETTO PRELIMINARE

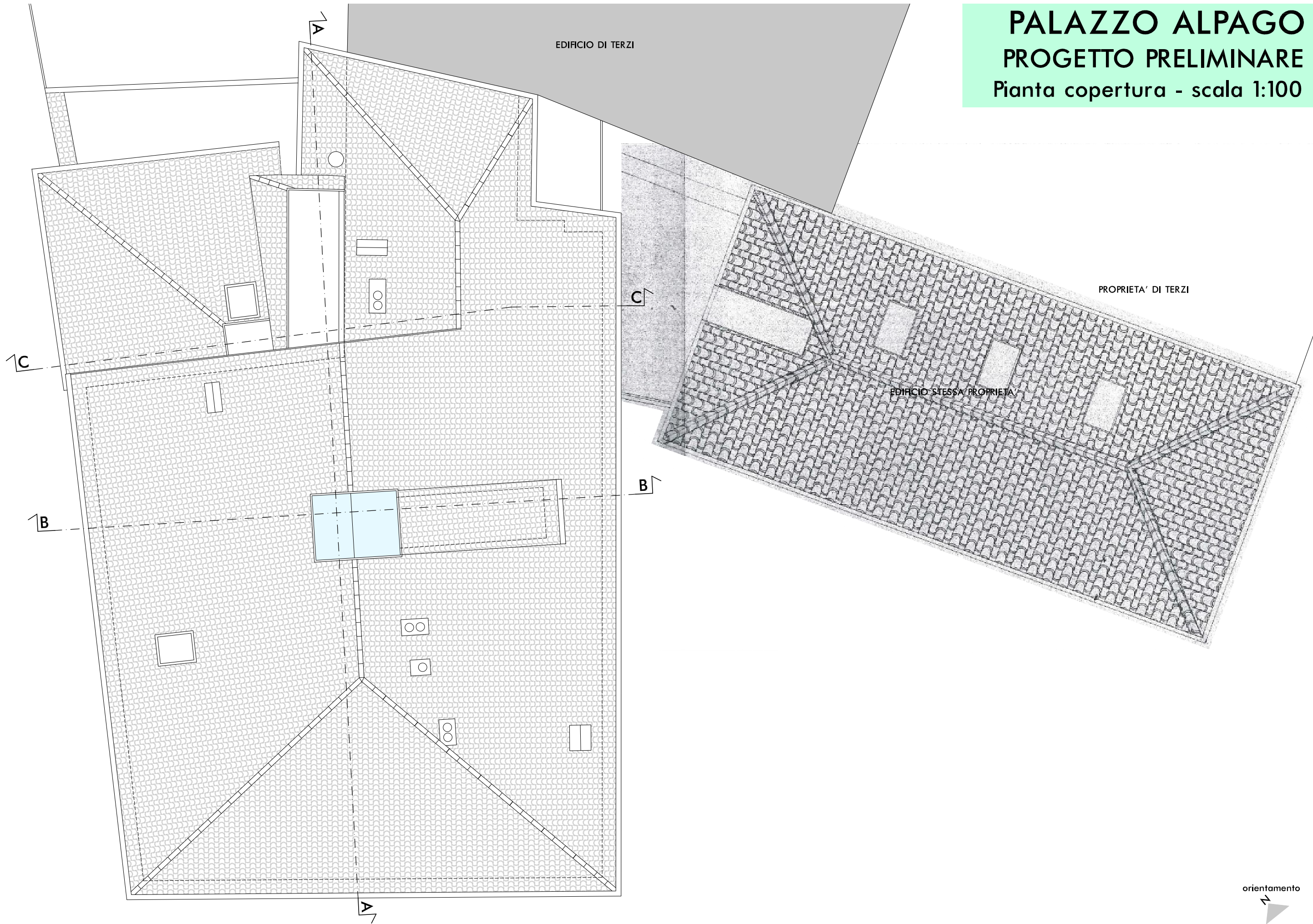
Pianta piano 3° - scala 1:100



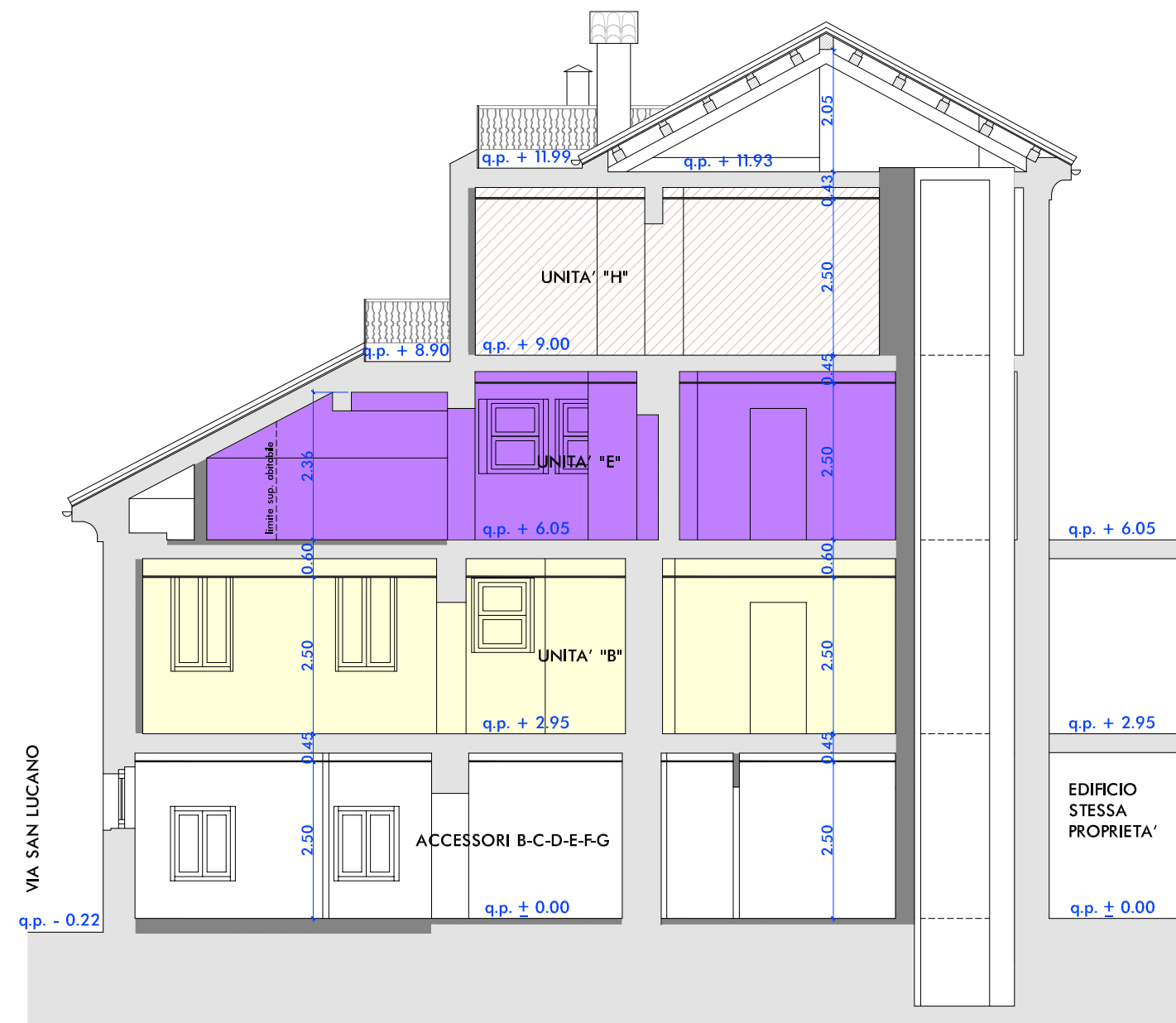
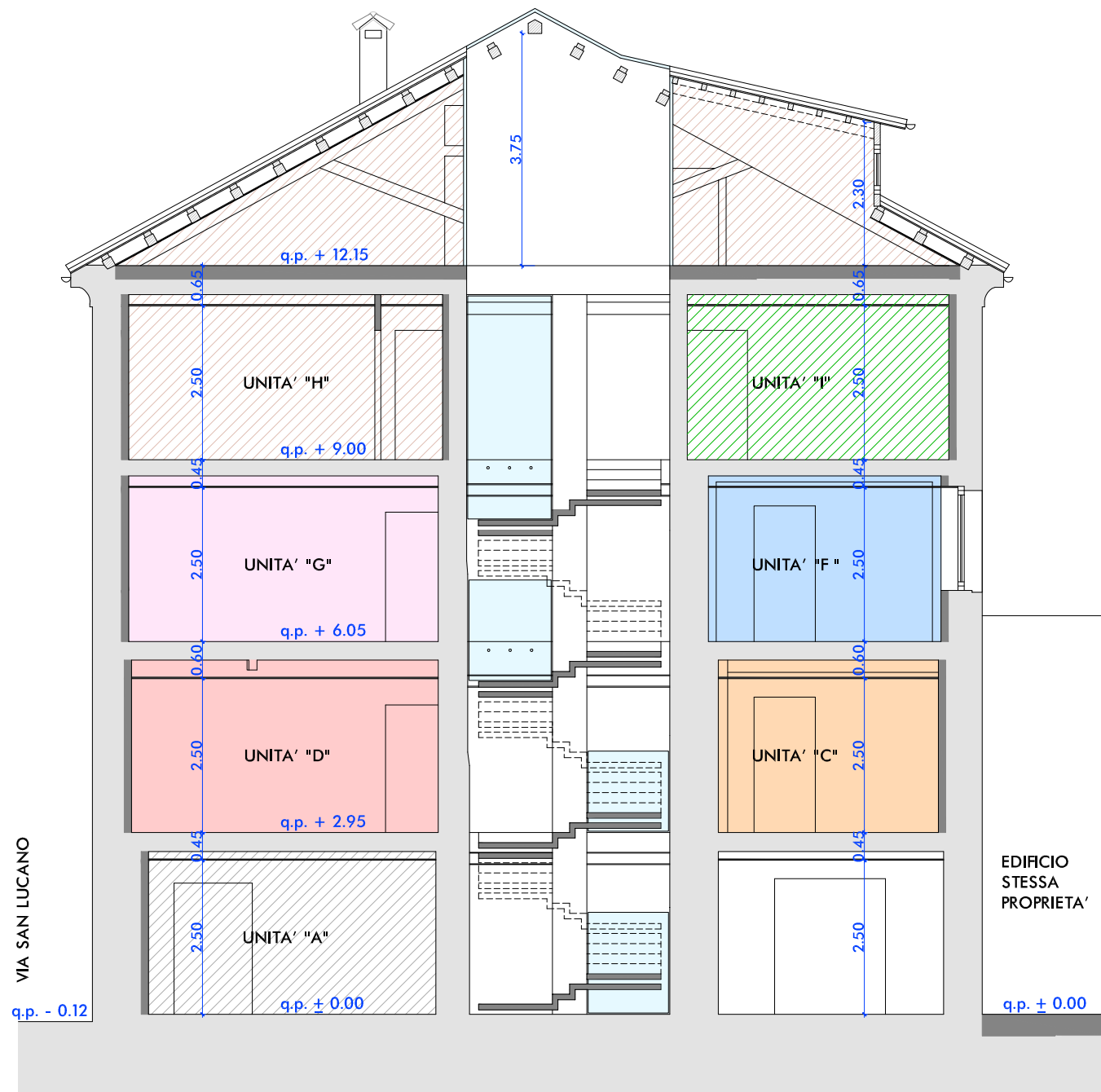
PALAZZO ALPAGO
PROGETTO PRELIMINARE
Pianta piano sottot. - scala 1:100



PALAZZO ALPAGO
PROGETTO PRELIMINARE
Pianta copertura - scala 1:100



PALAZZO ALPAGO
PROGETTO PRELIMINARE
 Sezioni B-B e C-C - scala 1:100



PALAZZO ALPAGO
PROGETTO PRELIMINARE
Prospetto nord - scala 1:100



VIA DEL PIAVE

PALAZZO ALPAGO
PROGETTO PRELIMINARE
Prospetti ovest e sud - scala 1:100

