

TABELLA DI RIEPILOGO

VOLUME NUOVI EDIFICI LR 2196	12222,31 MC
VOLUME AREA EX EDISON 2196	3523,06 MC
VOLUME TOTALE LR 2196	15745,37 MC
SUPERFICIE LORDA TOTALE LR 2196	4948,85 MQ
VOLUME RESIDENZA TURISTICO ALBERGHERA	11939,21 MC
SUPERFICIE LORDA RESIDENZA TURISTICO ALBERGHERA	3803,21 MQ
VOLUME COMMERCIALE	3707,15 MC
SUPERFICIE LORDA COMMERCIALE	1025,64 MQ

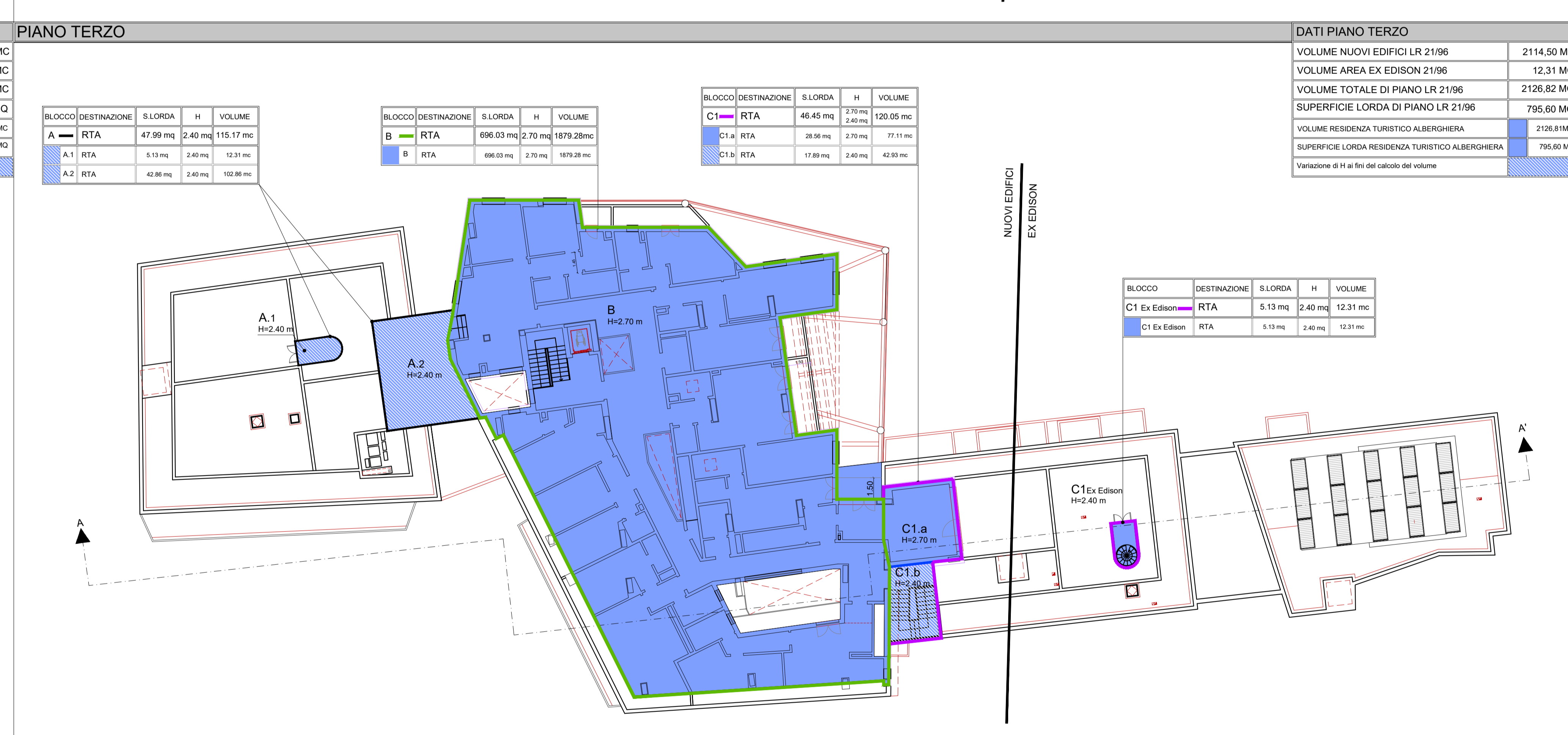
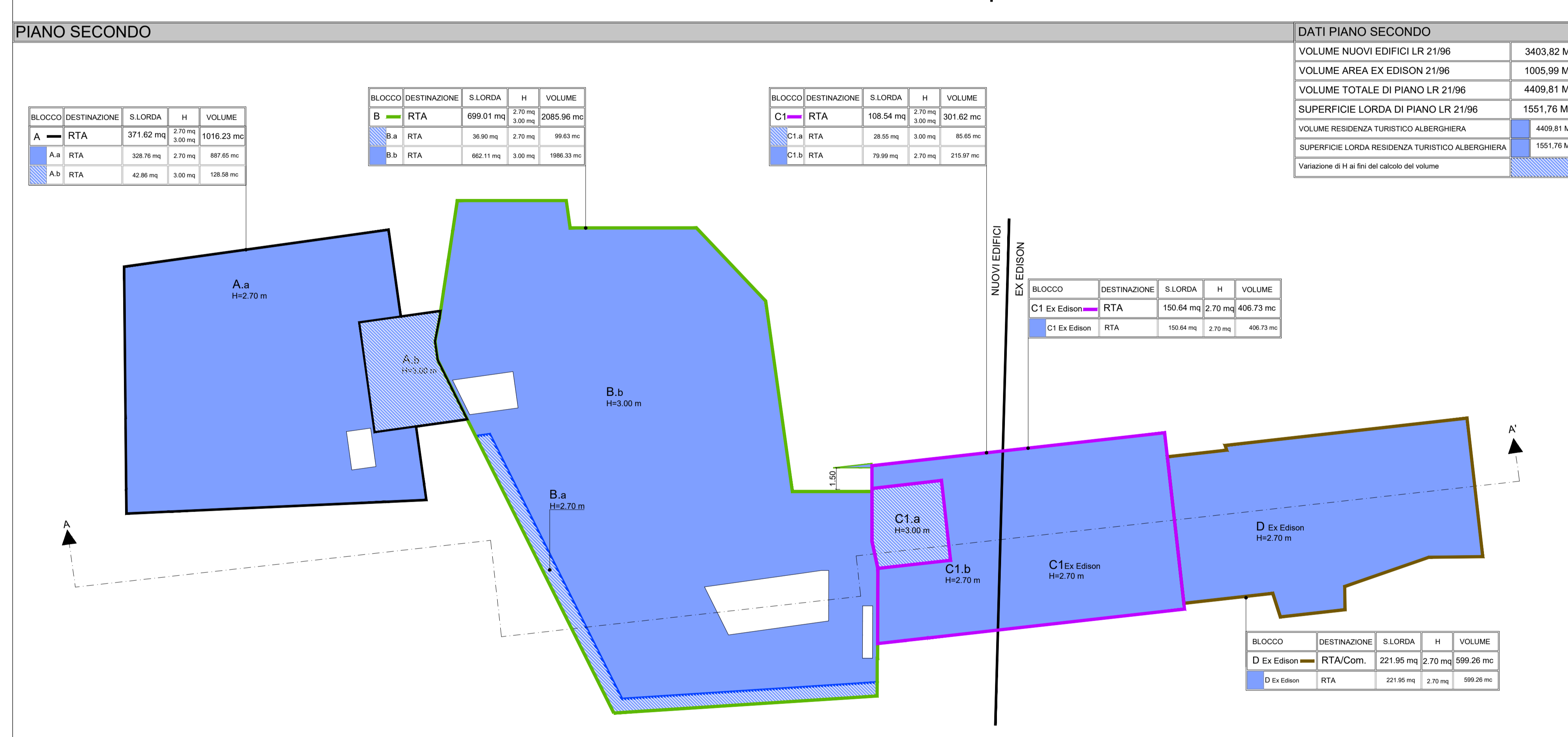


TABELLA DI CONFRONTO

VOLUME NUOVI EDIFICI	11.400,00 mc	P.I.L.	12.222,31 mc
VOLUME DERIVATO DALL'EDIFICIO SU VIA CAFFI	633,00 mc		12.855,31 mc
VOLUME AREA EX - EDISON (DI CUI 300 MC TRASERIBILI DA EX - EDISON A NUOVI EDIFICI)	3.500,00 mc		3.023,06 mc
VOLUME TOTALE	15.533,00 mc		15.245,37 mc
VOLUME TRASERIBILE DA AREA EX EDISON A NUOVI EDIFICI	max 300,00 mc		+11,00 mc

NOTA BENE:
Il calcolo del volume, in sintonia con quanto stabilito dal Regolamento Edilizio, prende in considerazione la sagoma dell'edificio per la sua altezza fino all'introdosso dell'ultimo solaio; per ottenere il volume urbanistico vengono presi in considerazione ai fini dei calcoli, in sintonia con la L.R.21/96, come modificata dalla L. 4/2008, gli interpani con spessore di solaio fino a 30 cm, nel rispetto della linea di attacco a terra, modellata secondo l'andamento del terreno del contesto.



Comune di Belluno
 Sindaco: Giorgio Mianardi
 Ass. all'Urbanistica, Rigenerazione urbana: Franco Frison

Progetto per la Riqualificazione Urbana di Belluno Capoluogo
Progetto Belluno, da periferia del Veneto a capoluogo delle Dolomiti

Proposta di Progetto utile ai fini del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e di comuni capoluogo di provincia

PROGETTO PRELIMINARE

AZIONE 3_WELFARE INNOVATIVO
 INTERVENTO **3D_Superare il Degrado**
 Filù srl
 Rigenerazione del comparto urbano ex ospedale

TITOLO
 ELABORATO DIMOSTRATIVO DEI PARAMETRI METRICI DELL'INTERVENTO

ELABORATO
 10
 scala: 1:500
 data: agosto 2016