Comune di Belluno
Provincia di Belluno

PAT

Elaborato: 1 1

Scala: 1:10.000

Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

SINDACO
Jacopo Massaro

Assessore
Paolo Gamba

Segretario generale
Francesco Fiocco

AREA URBANISTICA
Piergiorgio Tomor - Dirigente
Nicola Dal Borgo - Responsabile area urbanistica
Basilio Crescini
Federica Miti
Elisa Pellegrini
Monia Lou Mezzacasa
Lucia Pasquinin

PROGETTO PAT
Francesca Stefi - Sistema s.r.l.
Paolo Dalla Longa - Sistema s.r.l.

Coordinatori di progetto
Gino Pergher - Architetto
Piergiulio Munello - Sistema s.r.l.
Piergiulio Munello - Sistema s.r.l.

Collaboratori
Nora Stefi - Architetto
Martina Carella - Architetto
Giorgio Calegari - Sistema s.r.l.

INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
Paolo Dalla Longa - Sistema s.r.l.

ANALISI GEOLOGICHE
Nicola Dal Borgo

ANALISI AGRONOMICHE E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE
Marco Bonelli

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Francesca Stefi - Sistema s.r.l.
Gabriele Cuetto - Sistema s.r.l.

VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRAULICA
Giacomo Andreetta - Studio APT

Adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 100 del 29/11/2021

Settembre 2021

Confini comunali

Vincoli e norme di tutela — art.6

- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Aree di notevole interesse pubblico (art. 136)
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Corsi d'acqua ex art. 142, lett. c)
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Ambiti montani per la parte eccedente 1600 m.s.l.m. (art. 142, lett. d)
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Parchi e Riserve nazionali o regionali (art. 142, lett. f) — Parco Nazionale delle Dolomiti Bellunesi e Giardino Botanico delle Alpi Orientali
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Territori coperti da foreste e boschi (art.142 lett. g) — Vincolo di destinazione forestale (artt. 14 e 15 della LR 52/1978)
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Zone di interesse archeologico (art. 142, lett. m)
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 — Zone gravate da usi civici (art. 142, lett. h)
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art.10)
- Centri storici LR 80/1980
- Vincolo idrogeologico-forestale R.D. 3267/1923
- Aree già destinate a bosco e pascolo interessate da incendi

Rete Natura 2000

- Zone Speciali di Conservazione (ZSC)
  IT3230083 - Dolomiti Feltrine e Bellunesi
  IT3230025 - Gruppo del Visentin, M. Faverghera - M. Cor
  IT3220044 - Fontane di Nogaré
  IT3230045 - Torbiera di Antole
  IT3230088 - Fiume Piave dal Maserot alle grave di Pederobba
- Zone di Protezione Speciale (ZPS)
  IT3230083 - Dolomiti Feltrine e Bellunesi
  IT3240024 - Dorsale Prealpina tra Vallobbiadene e Serravalle
- Piano Regionale Neve - Demanio sciabile (DGRV n.217/2013)

Aree a rischio idraulico e idrogeologico P.A.I. — artt.6, 19 e 20

(tipo di pericolosità)

- Pericolosità idraulica
  F: Aree fluviali definite dal PAI
  P2: media
  P1: elevata
- Pericolosità geologica
  P1: moderata
  P2: media
  P3: elevato
  P4: molto elevata
- Pericolosità da valanghe
  P2: media
  P3: elevata
- Zona di attenzione geologica in riferimento al P.A.I.
- Zona di attenzione geologica in riferimento al P.A.I.

Elementi generatori di vincolo e fasce di rispetto — art.6

- Cimitero/Fasce di rispetto
- Discarica/Fasce di rispetto
- Discarica inattiva — artt.6 e 19
- Depuratore/Fasce di rispetto
- Strada/Fasce di rispetto stradale (D.L. 30 aprile 1992, n. 285 art. 16 commi 2 e 3)
- Ferrovia/Fasce di rispetto ferroviario (Art. 49 DPR 11 luglio 1980, n. 753)
- Centro abitato (D.Lgs n.285/1992 e circolare Min. LLPP n.6709/1997)
- Piano di Rischio Aeroportuale — artt.6 e 38
- Zone Militari
- Elettrodotto/Fasce di rispetto
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Gasdotto/Fasce di rispetto
- Sorgente/Fasce di rispetto idraulico D.lgs 152/2006
- Pozzo freatico
- Allevamento zootecnico intensivo — artt.6 e 43
- Idrografia/ Rispetto idrografico — artt.6 e 19
  (R.D. n.368/1904; R.D. n.523/1904; art. 115 D.Lgs 152/2006)