



COMUNE DI BELLUNO

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 221 DEL 25/11/2021

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaventuno**, addì **venticinque**, del mese di **novembre**, dalle ore **15:30** circa, considerata l'emergenza epidemiologica da COVID-19 in atto, la giunta comunale si è riunita in videoconferenza, in attuazione alle "*Linee Guida per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute degli Organi collegiali*" approvate dal Presidente del Consiglio Comunale con decreto prot. n. 12755 del 23/03/2020, con la presenza dei componenti che seguono:

MASSARO JACOPO	SINDACO	Presente
BOGO MARCO	ASSESSORE	Presente
D'EMILIA YUKI	ASSESSORE	Presente
DE BIASI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
FRISON FRANCO	ASSESSORE	Assente
GIANNONE BIAGIO	ASSESSORE	Assente
OLIVOTTO LUCIA	VICE SINDACO	Assente
PELLEGRINI LUCIA	ASSESSORE	Presente
PERALE MARCO	ASSESSORE	Presente
SIMIELE ALBERTO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti: 7

Totale assenti: 3

Presiede: Jacopo Massaro - SINDACO.

Partecipa: Francesco Pucci - SEGRETARIO GENERALE.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dichiara aperta la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione del 22/11/2021, n. 4515 ad oggetto: “PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE” e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

Visti gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile alla giunta comunale.

Visto il parere reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Con voti palesi favorevoli unanimi.

DELIBERA

1. **di approvare** la proposta di deliberazione del 22/11/2021, n. 4515 ad oggetto: “PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE”;
2. **di dare atto** che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio.

Successivamente, con separata votazione palese favorevole unanime, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., data l'urgenza come motivata nella proposta di deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

SINDACO
JACOPO MASSARO

SEGRETARIO GENERALE
FRANCESCO PUCCI



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 4515 DEL 22/11/2021

ASSEGNATA ALL'AREA URBANISTICA

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE

IL COORDINATORE D'AMBITO

Visti:

- la L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i. "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";
- gli atti di indirizzo della regione Veneto approvati ai sensi dell'art. 50 della L.R. 23.04.2004, n. 11, "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";
- la L.R. 06.06.2017 n. 14 e s.m.i. "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";
- la D.G.R.V. n. 668 del 15.05.2018, "*Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017 n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017*";
- il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. ed in particolare l'art. 89;
- il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 e s.m.i. "*Norme in materia ambientale*";
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

Premesso che:

- il comune di Belluno è dotato di un piano regolatore generale di cui alla variante relativa alla città e centri frazionali approvata con d.g.r.v. 28.12.1998 n. 5128 e d.g.r.v. 01.06.1999 n. 1866 elaborato attraverso la predisposizione e successiva approvazione delle seguenti varianti:
 - Variante relativa alla zona produttiva della Venegia approvata con d.g.r.v. 05.07.1994 n. 3073 e 04.10.1994 n. 4638, efficacie dal 23.11.1994;
 - Variante relativa alle aree dismesse approvata con d.g.r.v. 27.12.1995 n. 6837, efficacie dal 28/02/1996;
 - Variante relativa al territorio rurale approvata con d.g.r.v. 29.04.1997 n. 1555 e successive modifiche ed integrazioni;
 - Variante Settoriale n. 1 relativa al territorio del Nevegal approvata con d.g.r.v. 30.08.1988 n. 5465;
 - Variante settoriale n. 2 relativa al territorio del Nevegal approvata con d.g.r.v. 21.11.1991 n. 6653 efficacie dal 05.02.1992;
- la legge urbanistica regionale n. 11 del 23.04.2004, avente per oggetto: "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*", dispone che la pianificazione urbanistica comunale si espliciti mediante il piano regolatore comunale (P.R.C.) e si articoli in disposizioni strutturali, contenute nel piano di assetto del territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel piano degli interventi (P.I.);

- il piano di assetto del territorio (P.A.T.) è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico monumentale e architettonica, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale;
- la redazione del piano di assetto del territorio in conformità a quanto disposto dalla normativa regionale per il governo del territorio e in materia di paesaggio costituisce uno degli elementi qualificanti delle linee programmatiche di governo dell'amministrazione comunale per il quinquennio 2019-2023.

Considerato che:

- in data 12.08.2021 con prot. n. 34416 sono pervenuti gli elaborati inerenti lo studio geologico;
- in data 31.08.2021 con prot. n. 41010 sono pervenuti gli elaborati delle indagini forestali, agronomiche, ambientali e paesaggistiche e la V.Inc.A;
- in data 02.09.2021 con prot. n. 41453, sono pervenuti gli elaborati della valutazione di compatibilità idraulica;
- in data 17.09.2021, sono stati consegnati dai professionisti incaricati della redazione del piano di assetto del territorio gli elaborati inerenti il progetto di piano;
- in data 19.11.2021 con prot. n. 54854 sono pervenuti gli elaborati il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica relativi alla V.A.S..

Preso atto che si è conclusa la fase di concertazione, consultazione e partecipazione sui contenuti del documento preliminare e relativo rapporto ambientale preliminare attinenti al piano di assetto del territorio in corso di formazione, in applicazione delle procedure previste dall'art. 5 e 14 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

Visti gli elaborati che compongono il piano di assetto del territorio predisposti dai professionisti incaricati di seguito elencati:

Elaborati cartografici, redatti alla scala 1:10.000

- | | |
|----|---|
| 1 | Tav 1.1 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale |
| 2 | Tav 1.2 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale |
| 3 | Tav 1.3 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale |
| 4 | Tav. 2.1 - Carta delle invarianti |
| 5 | Tav. 2.2 - Carta delle invarianti |
| 6 | Tav. 2.3 - Carta delle invarianti |
| 7 | Tav. 3.1 - Carta della fragilità |
| 8 | Tav. 3.2 - Carta della fragilità |
| 9 | Tav. 3.3 - Carta della fragilità |
| 10 | Tav. 4a.1 - Ambiti Territoriali Omogenei |
| 11 | Tav. 4a.2 - Ambiti Territoriali Omogenei |
| 12 | Tav. 4a.3 - Ambiti Territoriali Omogenei |
| 13 | Tav. 4b.1 - Carta della trasformabilità |
| 14 | Tav. 4b.2 - Carta della trasformabilità |
| 15 | Tav. 4b.3 - Carta della trasformabilità |

Progetto di Piano

- | | |
|----|---|
| 16 | d01.01 – Relazione di Progetto |
| 17 | d01.01.A – Inquadramento e struttura socioeconomica |
| 18 | d01.01.B – Struttura e dimensionamento degli ATO |

- 19 d01.01.C – Infrastrutture e mobilità
- 20 d01 02 – Relazione di Sintesi
- 21 d02 01 – Norme Tecniche
- Elaborato d03 Indagine Geologica
 - 22 d03.01 – Relazione geologica
 - 23 d03.02.01 – Carta Litologica
 - 24 d03.02.02 – Carta Litologica
 - 25 d03.02.03 – Carta Litologica
 - 26 d03.03.01 – Carta Geomorfologica
 - 27 d03.03.02 – Carta Geomorfologica
 - 28 d03.03.03 – Carta Geomorfologica
 - 29 d03.04.01 – Carta Idrogeologica
 - 30 d03.04.02 – Carta Idrogeologica
 - 31 d03.04.03 – Carta Idrogeologica
 - 32 d03.05.01 – Carta delle Fragilità
 - 33 d03.05.02 – Carta delle Fragilità
 - 34 d03.05.03 – Carta delle Fragilità
 - 35 d03.06 – Colonne stratigrafiche indagini pregresse
- Elaborato d04 Indagine Agronomica
 - 36 d04.01 – Relazione agronomica
 - 37 d04.01.1 – Carta della copertura del suolo agricolo
 - 38 d04.02.1 – Carta della Rete ecologica
 - 39 d04.03.1 – Carta della SAU
 - 40 d04.04.1 – Carta delle Invarianti
 - 41 d04.05.1 – Carta della classificazione agronomica dei suoli
 - 42 d04.06.1 – Carta Elementi produttivi e strutturali
- Elaborato d05 Valutazione di Compatibilità Idraulica (dGRV 2948/2009)
 - 43 d05.1.1 – Relazione di compatibilità idraulica
 - 44 d05.2.1 – Inquadramento Idrografico
 - 45 d05.3.1 – Carta della Compatibilità Idraulica
 - 46 d05.3.2 – Carta della Compatibilità Idraulica
- Elaborato d06 Rapporto Ambientale e Valutazione di Incidenza Ambientale (Screening)
 - 47 d06 – Rapporto Ambientale
 - 48 d06 – Valutazione di Incidenza Ambientale (Screening)
- Elaborato d07 01 Relazione banche dati
 - 48 d07 01 Relazione banche dati
 - 49 d07 02 DVD Quadro Conoscitivo.

Ritenuto concluso l'iter di formazione del piano e di condividere le scelte strategiche in esso riportate;

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di ritenere** concluso l'iter di formazione del piano di assetto del territorio del comune di Belluno;

3. **di condividere** le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico monumentale e architettonica, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze dalla comunità locale;
4. **di trasmettere** il piano di assetto del territorio formato dagli elaborati in premessa citati al consiglio comunale per l'adozione ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L.R. 23 aprile 2004 n.11;
5. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
6. **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l'urgenza determinata dalla necessità di procedere all'adozione del piano di assetto del Territorio.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BELLUNO

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Vista la proposta di deliberazione di giunta comunale del 22/11/2021, n. 4515 ad oggetto “PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE”, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e in ordine alla regolarità tecnica della stessa.

Belluno, 22/11/2021

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BELLUNO

**ALBO PRETORIO
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Art. 124 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Il sottoscritto MARIALORES GANDIN, in qualità di responsabile della pubblicazione degli atti della Città di Belluno, certifica che duplicato informatico della delibera di giunta comunale del 25/11/2021 , n. 221 ad oggetto “PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI BELLUNO - PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DELL'ITER DI FORMAZIONE E INVIO AL CONSIGLIO COMUNALE ” è stato pubblicato all'albo pretorio dal giorno 01/12/2021 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Belluno, 01/12/2021

Il responsabile della pubblicazione
MARIALORES GANDIN

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.