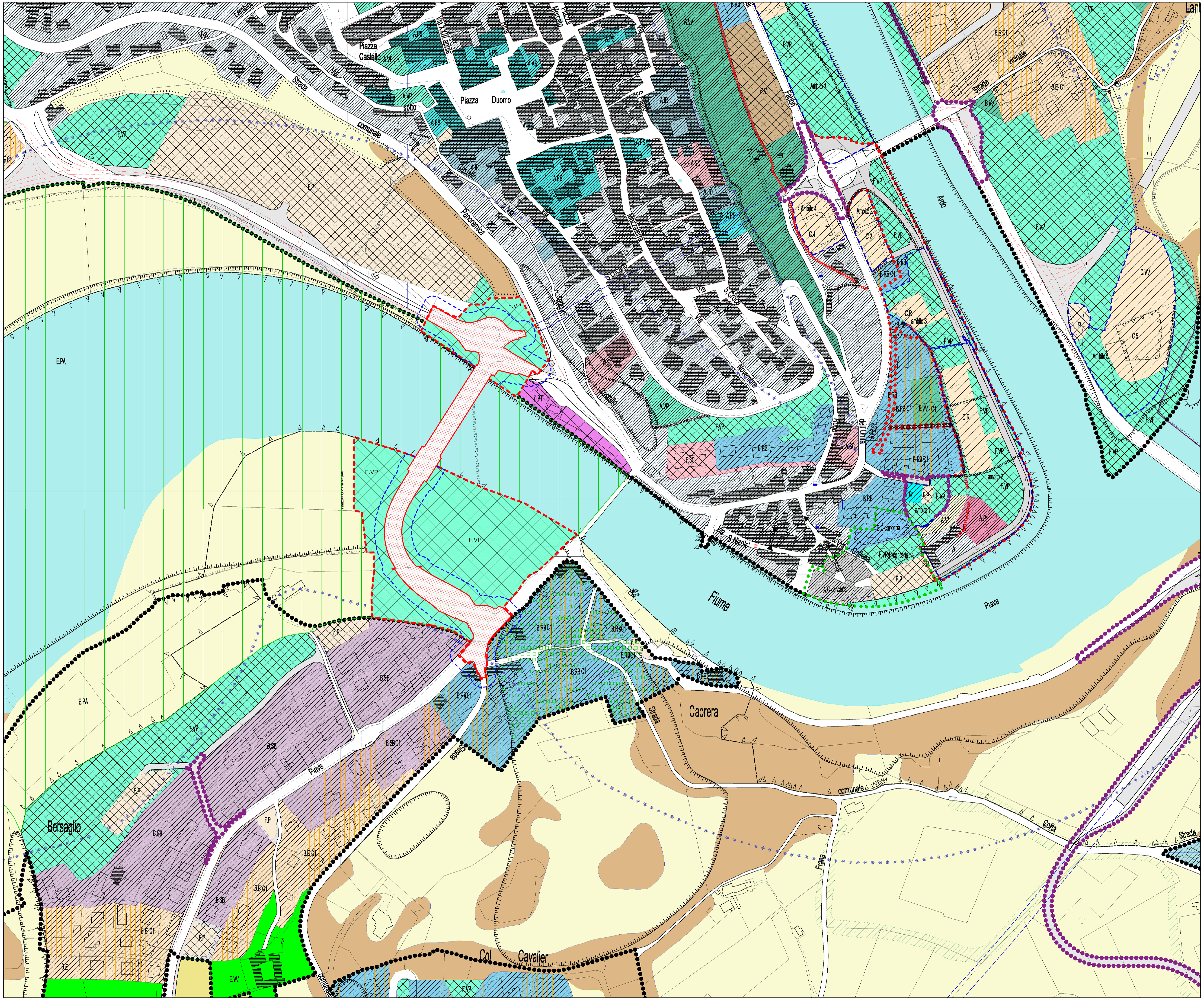

LEGENDA

- VIABILITÀ DI PROGETTO
- INGOMBRO DELLE OPERE PREVISTE IN PROGETTO
- FASCIA DI RISPETTO 10 m.
- ZONA F.VP
- AREA DELLA VARIANTE

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONA OMOGENEA TIPO A · ZONA OMOGENEA TIPO B · ZONA OMOGENEA TIPO C · ZONA OMOGENEA TIPO D · ZONA OMOGENEA TIPO E · ZONA OMOGENEA TIPO F

AZZONAMENTO

Zone Agricole

Zona E1 · Zona E1 speciale · Zona E2 · Zona E2* · Zona E3 · Zor

Zone Residenziali

ZONA C1 · ZONA C2 · Spazi da riqualificare · Zone di completamento · Zone di espansione · Mt Residenziale e Terziaria

Zone Produttive

PT Produttiva e Terziaria di completamento · PT Produttiva e Terziaria di espansione · I Attivita' produttive di completamento · I Attivita' produt di espansione · A Attività agroindustriali · CM Commerciale Mista · D Discoteca · T* Zone alberghiere esistenti · ST Distributori di carburante · PT Servizi Terziari

Zone per servizi

AS Attrezzature sociali · SC Scuole · IR Istituzioni religiose · II Servizi tecnologici · M Militari · H Cimitero · P Parcheggio · H Ospedale · PP Attrezzature di Preparco · AE Campo a di linea · PS Pubblici servizi · FS Ferrovia · IS Attrezzature di interscambio · C Rifugi per cani

Zone di verde, gioco, sport

VP Verde pubblico attrezzato · VI Impianti sportivi · W Verde privato · PA Parco ambientale · SV Spettac viaggiai

Prescrizioni particolari

Aree di urbanizzazione secondaria e concorrono alla detrminazione della volumetria complessiva · Solo destinazioni che non comportano realizzazioni volumetriche

VINCOLI

Paesaggistico · L. 29.6.'39 n. 1497 · L. 1.6.'39 n. 1089 · Rispetto cimiteriale · L. 8.8.'85 n. 431 · Rispetto stradale · Rispetto ferroviario · Idrogeologico e forestale · Riserva naturale monte Faverghera · Parco Dolomiti Bellunesi · Zona di pre-parco · Zone con massima penalita' ai fini edificatori · Aereoportuale · Limite quota 1300 mslm · Zone umide · Rispetto impianto depurazione · Zone archeologiche · Verde privato D.VV · Elettrodotti ad alta tensione · Elettrodotti a media tensione · Limite di rispetto fluviale/idrogeologico · Siepi e alberature di confine

BIOTOPI: 1-Dorsale M.Faverghera, 2-Valle di S.Mamante, 3-Torbiera di C.Pescalia, 4-Zona umida di Cet, 5-Boschi di Socchieva, 6-Torbiera di Socchieva, 7-Bosco della China, 8-Ex Torbiere di Bios, 9-Torbiera di Antole, 10-La Gola dell'Ardo, 11-Prato umido di Tovena, 12-Prato umido di Pra Mat, 13-L'Olt, 14-La Forra dell'Ardo, 15-Il Bus del Buson, 16-Prati sommitali del M.Terne, 17-Col Cavalin-Boca del Rosp, 18-Fontane di Nogare', 19-Prati aridi-Pra de Santi

Orto Botanico · Demanio sciabile · Piste da fondo · Piani esecutivi · Piani di recupero · Ambiti di progettazione urbanistica · Ambiti unitari di tutela · Edifici schedati con grado di protezione · Edifici con grado di protezione demolizione e ricostruzione · Limite arretramento edifi · Larin, forno · Lavatoio, abbeveratoio · Fontana · Roggia · Edicola · Portale · Affresco, decorazione muraria · Muretti in pietra da mantenere · Monumento · Ruota da mulino

INFORMAZIONI GENERALI

Confine Comune · Viabilita' Esistente · Viabilita' di Progetto · Viabilita' di Pr stralciata · Corsi d'acqua · Edifici censiti · Percorsi pedonali · Pista ciclabile Belluno - S. F · Mappali, Servitu' e Sentieri · Edifici non censiti · Skilift · Seggiovie · Limite variante CITTA' E CENTRI FRAZIONALI · Limite variante AREE DISMESSE · Limite variante VENEGGIA · Limite variante LUNGARDO

INTEGRAZIONI

Prescrizioni di cui alla legge 2.2.74 n° 64 art.13 contenute nel parere rilasciato dall'Ufficio Regionale del Geni Civile in data 30.7.

- Località Levego: obbligo di bonifica dei terreni
- Località Levego: limite indicativo di arretramento fabbricati
- Località Lambioi: limite di arretramento fabbricati di 10 ml dal ciglio della scarpata, da verificare in sede esecutiva
- Località Anconetta: obbligo di curare lo smaltimento delle acque, sia superficiali che sotterranee.
- Località Nogarè: limite di arretramento indicativo fabbricati pari all' altezza della scarpata, da verificare in sede esecutiva
- Località Caorera: recepimento delle prescrizioni.

Comune di Belluno
Variante Urbanistica al P.R.G.

ADOZIONE
delibera del Consiglio Comunale n. 110 del 22/12/2021

PROGETTO DEFINITIVO "ATTRAVERSAMENTO FIUME PIAVE IN LOC. LAMBIOI - RIPRISTINO E ADEGUAMENTO DELL'ATTRAVERSAMENTO PROVVISORIO (PONTE BAILEY) SUL FIUME PIAVE TRAMITE REALIZZAZIONE DI NUOVO PONTE E VIABILITÀ DI ACCESSO"

CODICE UNIVOCO INTERVENTO LN145-2020-558-BL-020 - CUP: I31B19000580009

CIG: 80959995B9

COMUNE DI BELLUNO

PROGETTISTI IN RTI:

Mandataria	Mandante
FHECOR	Estudio de Arquitectura Campo Baeza
Ing. José Romo Martín	Arch. Alberto Campo Baeza

TITOLO ELABORATO	N° ELABORATO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ELABORATO V.02 - P.R.G. PROPOSTA DI VARIANTE	V.02	Ing. Piergiorgio Tonon
	SCALA 1:2000	

AGGIORNAMENTI:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLL.	APPROV.
0	15.07.2021	EMISSIONE	EACB	B.R.P	J.R.M
1	12.12.2021	REVISIONE DOPO CONF. SERVIZI	EACB	B.R.P	J.R.M