



COMUNE DI BELLUNO

## DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE n. 175 del 15/11/2016

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE C.RAC IN LOCALITA' CAVARZANO. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004 N.11.

L'anno **2016**, addì **quindici**, del mese di **novembre**, alle ore **15:30**, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione della presente deliberazione, risultano presenti:

|                        |              |          |
|------------------------|--------------|----------|
| MASSARO JACOPO         | SINDACO      | Presente |
| ALPAGO-NOVELLO CLAUDIA | ASSESSORE    | Assente  |
| BUSATTA MAURIZIO       | ASSESSORE    | Presente |
| FRISON FRANCO          | ASSESSORE    | Presente |
| GIANNONE BIAGIO        | ASSESSORE    | Presente |
| OLIVOTTO LUCIA         | VICE SINDACO | Assente  |
| REOLON ALBANO          | ASSESSORE    | Presente |
| TOMASI VALENTINA       | ASSESSORE    | Presente |

Totale presenti: **6**    Totale assenti: **2**.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa **TEDESCO ALFONSINA**, il quale procede a redigere il presente estratto del verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **MASSARO JACOPO** in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'Ordine del Giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- la Giunta Comunale con deliberazione 21/07/2016 n. 110, il cui contenuto si richiama integralmente, ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. 11/2004 ha adottato il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata (P.U.A.) su area sita in località Cavarzano, distinta al foglio 46 mappali 257-258-880-884-886 ricadente in zona C.RAC - area di espansione e riqualificazione del centro di Cavarzano su istanza presentata dai sig.ri Mason Bruna, amministratore unico dell'Immobiliare Dalla Riva s.r.l., anche a nome dei sig.ri Gouigoux Giovanni, Pasquali Paula, Del Bo Maurizio e Martin Daniela in data 10/05/2016 protocollo 17349/16;
- in data 11/08/2016 protocollo n. 30440, è stato trasmesso alla competente Sezione Regionale di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV il previsto Rapporto Ambientale Preliminare (RAP) per la verifica Regionale di assoggettabilità del P.U.A. alla VAS;
- la Commissione suddetta con nota 29/08/2016 protocollo n. 324720, ha richiesto la trasmissione di una dichiarazione concernente il numero di eventuali osservazioni-opposizioni presentate nei termini, la quale è stata trasmessa in data 16/09/2016 protocollo n. 35229;

### **Considerato che:**

- in data 08/11/2016 protocollo n. 434575, è pervenuto il parere Regionale della Sezione di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV n. 204 del 25/10/2016 di espresso parere di non assoggettabilità del P.U.A. alla procedura VAS, che si allega, con prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione del piano;
- nei termini previsti dalla pubblicazione del P.U.A. adottato, ovvero dal 13/08/2016 al 02/09/2016 non sono pervenute osservazioni né opposizioni;

### **Rilevato che:**

- il comma 4 dell'art. 20 della L.R. 11/2004, dispone che entro settantacinque giorni dal decorso termine di cui al comma 3 (ossia dal 03/09/2016 al 16/11/2016) il Consiglio Comunale approva il piano pronunciandosi sulle osservazioni presentate;
- l'art. 5, comma 13, lett. b) della L. 12/07/2011 n.106 di conversione con modificazioni del D.L. 13.5.2011 n. 70, ha introdotto norme semplificative dell'iter procedurale di approvazione dei Piani Attuativi, ponendo in capo alla Giunta Comunale la relativa approvazione in assenza di diversa norma regionale da emanare entro sessanta giorni dall'entrata in vigore della Legge, vale a dire entro il 13/09/2011;
- la Regione Veneto non ha a tutt'oggi provveduto all'approvazione di una specifica disposizione normativa sull'argomento;

### **Ritenuto:**

- di dare atto che a seguito della pubblicazione dell'adozione del piano Urbanistico Attuativo in oggetto, non sono pervenute né opposizioni né osservazioni;
- di richiamare le prescrizioni contenute nel parere n. 204 del 25/10/2016 di non assoggettabilità del P.U.A. alla VAS, pervenuto in data 08/11/2016 protocollo n. 434575 dalla Regione del Veneto - Sezione di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV, da ottemperarsi in sede di attuazione del piano. Le opere previste in progetto non dovranno pertanto essere in contrasto con quanto prescritto e del rispetto di tali adempimenti dovrà essere resa idonea certificazione a fine lavori, tanto delle opere di urbanizzazione che dei singoli edifici;
- di approvare ai sensi dell'art.20, comma 4 della L.R. 11/2004 e s.m.i. il P.U.A. adottato con deliberazione della Giunta Comunale 21/07/2016 n. 110, composto dai sotto riportati "Elaborati progettuali tecnico amministrativi" redatti dall'ing. Schena Angelo e dal geom. Dalla Riva Bruno

opportunamente aggiornati come da prescrizioni contenute nella delibera di adozione, dalla relazione geologica redatta dal dott. Ennio Da Roit, dalla dichiarazione di valutazione clima acustico redatta dall'ing. Federico Rossetti e dalla relazione Vinca e R.P.A. redatta dal dott. forestale Alessandro Zanon e dal dott. agronomo Gianni Serragiotto:

- 1) 1 inquadramento generale
- 2) 2 planimetria quotata
- 3) 3 reti e impianti tecnologici:acquedotto fognatura
- 4) 4 reti e impianti tecnologici:rete telefonica, metano,illuminazione pubblica
- 5) 5 sezioni trasversali stato di fatto
- 6) 6 planimetria di progetto
- 7) 7 reti e impianti tecnologici - acquedotto fognatura
- 8) 8 reti e impianti tecnologici- rete elettrica, rete telefonica, metano, illuminazione pubblica
- 9) 9 sezioni trasversali progetto
- 10) 10 planimetria segnaletica stradale
- 11) 11 planimetria di progetto particolareggiata
- 12) 12 sezioni stradali-particolari esecutivi
- 13) A relazione illustrativa – elaborato fotografico
- 14) B norme tecniche di attuazione
- 15) C elenco catastale proprietà
- 16) D computo metrico estimativo- capitolato speciale
- 17) E schema di convenzione
- 18) F relazione geologica
- 19) G relazione acustica
- 20) H relazione Vinca e R.P.A.

depositati agli atti dell'Ufficio Urbanistica;

- di dare atto che lo schema di convenzione urbanistica adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 110/2016, è stato opportunamente integrato anche con le prescrizioni contenute nella richiamata delibera e nel succitato parere Regionale trasmesso in data 08/11/2016. Lo stesso potrà comunque in sede di stipulazione subire modesti aggiustamenti tecnici, amministrativi e di dettaglio;
- di dare atto che il P.U.A. non contiene precise disposizioni planivolumetriche, tipologiche e costruttive e quindi per la realizzazione dei nuovi edifici non potrà essere adottata la procedura della D.I.A. di cui all'art.22, comma 3 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;
- di dare atto che il termine di efficacia del P.U.A. è di dieci anni a decorrere dalla data di approvazione;

#### **Richiamati:**

- l'art. 48, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la L.R. 27/06/1985 n. 61 e successive modificazioni;
- la L.R. 23/04/2004 n. 11, “Norme per il Governo del Territorio” e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Piano Regolatore Generale e le relative norme di attuazione;

**Acquisito** sulla proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del TUEL dal Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

**A voti unanimi** resi nei modi di Legge,

## DELIBERA

1. **di dare atto** che a seguito della pubblicazione dell'adozione del piano Urbanistico Attuativo in oggetto, non sono pervenute né opposizioni né osservazioni;
2. **di richiamare** le prescrizioni contenute nel parere n. 204 del 25/10/2016 di non assoggettabilità del P.U.A. alla VAS, pervenuto in data 08/11/2016 protocollo n. 434575 dalla Regione del Veneto - Sezione di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV, da ottemperarsi in sede di attuazione del piano. Le opere previste in progetto non dovranno pertanto essere in contrasto con quanto prescritto e del rispetto di tali adempimenti dovrà essere resa idonea certificazione a fine lavori, tanto delle opere di urbanizzazione che dei singoli edifici;
3. **di approvare** ai sensi dell'art. 20, comma 4 della L.R. 11/2004 e s.m.i. il P.U.A. adottato con deliberazione della Giunta Comunale 21/07/2016 n. 110, composto dai sotto riportati "Elaborati progettuali tecnico amministrativi" redatti dall'ing. Schena Angelo e dal geom. Dalla Riva Bruno opportunamente aggiornati come da prescrizioni contenute nella delibera di adozione, dalla relazione geologica redatta dal dott. Ennio Da Roit, dalla dichiarazione di valutazione clima acustico redatta dall'ing. Federico Rossetti e dalla relazione Vinca e R.P.A. redatta dal dott. forestale Alessandro Zanon e dal dott. agronomo Gianni Serragiotto:
  - 1) 1 inquadramento generale
  - 2) 2 planimetria quotata
  - 3) 3 reti e impianti tecnologici:acquedotto fognatura
  - 4) 4 reti e impianti tecnologici:rete telefonica, metano,illuminazione pubblica
  - 5) 5 sezioni trasversali stato di fatto
  - 6) 6 planimetria di progetto
  - 7) 7 reti e impianti tecnologici - acquedotto fognatura
  - 8) 8 reti e impianti tecnologici- rete elettrica, rete telefonica, metano, illuminazione pubblica
  - 9) 9 sezioni trasversali progetto
  - 10) 10 planimetria segnaletica stradale
  - 11) 11 planimetria di progetto particolareggiata
  - 12) 12 sezioni stradali-particolari esecutivi
  - 13) A relazione illustrativa – elaborato fotografico
  - 14) B norme tecniche di attuazione
  - 15) C elenco catastale proprietà
  - 16) D computo metrico estimativo- capitolato speciale
  - 17) E schema di convenzione
  - 18) F relazione geologica
  - 19) G relazione acustica
  - 20) H relazione Vinca e R.P.A.depositati agli atti dell'Ufficio Urbanistica;
4. **di dare atto** che lo schema di convenzione urbanistica adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 110/2016, è stato opportunamente integrato anche con le prescrizioni contenute nella richiamata delibera e nel succitato parere Regionale trasmesso in data 8/11/2016. Lo stesso potrà comunque in sede di stipulazione subire modesti aggiustamenti tecnici, amministrativi e di dettaglio;
5. **di dare atto** che il P.U.A. non contiene precise disposizioni planivolumetriche, tipologiche e costruttive e quindi per la realizzazione dei nuovi edifici non potrà essere adottata la procedura della D.I.A. di cui all'art.22, comma 3 del D.P.R. 6.06.2001 n. 380;

6. **di dare atto** che il termine di efficacia del P.U.A. è di dieci anni a decorrere dalla data di approvazione;
7. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito.

\*\*\*\*

Allegati:

- *R.V. parere motivato n. 204 del 25/10/2016- verifica assogg. VAS;*
- *R.V. 8/11/2016 avviso pubblicazione parere Comm. VAS;*
- *foglio parere regolarità tecnica.*

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale da:

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa TEDESCO ALFONSINA

Il Presidente - SINDACO  
Sig. MASSARO JACOPO



**PARERE MOTIVATO**  
**n. 204 del 25 ottobre 2016**

**OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità del Piano Urbanistico Attuativo dell'area sita in località Cavarzano. Comune di Belluno.**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS**

**PREMESSO CHE**

- la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 co. 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, che all'art. 6 co 3° prevede che in caso di modifiche minori dei piani e dei che determino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo D.lgs;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 4/2008, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo D.lgs la Commissione Regionale VAS nominata con DGR 1222 del 26.07.16;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvate le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV).
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012, con la quale si prende atto del parere VAS n. 84/12 per fornire linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013, con la quale si prende atto del parere VAS n. 73/13, ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;



- La Commissione VAS si è riunita in data 25 Ottobre 2016 come da nota di convocazione in data 24 ottobre 2016 prot. n. 410552;

**ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Belluno con nota prot. n.17349-2015 del 11.08.2016 acquisita al protocollo regionale al n. 311562 del 11.08.2016, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo dell'area sita in località Cavarzano;

**ESAMINATA** la dichiarazione del Responsabile del Procedimento comunale nota pec prot. n. 17349-2015 del 16.09.2016 acquisita al prot. regionale n. 350295 del 19.09.2016, attestante che entro i termini non sono pervenute osservazioni;

**ESAMINATI** i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale che di seguito si riportano:

- Parere n.2522 del 7.09.16 assunto al prot. reg. al n.336946 del 7.09.16 dell'Autorità di Bacino che di seguito si riporta:

Ciò premesso, con riguardo ai contenuti della documentazione presentata, si comunica che, in base al *Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino del fiume Piave* (cfr. tav. 36 del PAI Piave), e al *Piano di gestione del rischio di alluvioni* (cfr <http://www.alpiorientali.it> - tav. 108) per l'area in oggetto, allo stato attuale, non sussistono condizioni di pericolosità note, né vincoli derivanti dalla pianificazione di bacino.

Si evidenzia infine che dalla documentazione inviata risulta assente lo studio di valutazione della compatibilità idraulica, di cui alla D.G.R. 2948 del 6.10.2009, e delle conseguenti eventuali (*pag. 69 del RAP*) misure di mitigazione.

Atteso che l'intervento sembra prevedere estese aree coperte e di impermeabilizzazione si ritiene che l'argomento debba essere ampiamente approfondito valutandone gli effetti conseguenti.

- Parere n.84396 del 5.09.16 assunto al prot. reg. al n.333593 del 6.09.16 dell'ARPAV che di seguito si riporta:

"... si ritiene che l'intervento proposto non produca impatti significativi sulle matrici ambientali di competenza di questo Servizio ARPAV".

**ESAMINATI** gli atti, comprensivi del RAP e della Valutazione di Incidenza Ambientale n. 166/2016, pubblicata al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dalla Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca NUVV, in data 25 ottobre 2016, che evidenzia come Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo dell'area sita in località Cavarzano nel Comune di Belluno, non debba essere sottoposto a procedura VAS, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente e che propone che in fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopraccitati, nonché le prescrizioni Vinca precedentemente riportate;



## VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO  
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE  
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

il Piano Urbanistico Attuativo dell'area sita in località Cavarzano nel Comune di Belluno, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente con le seguenti prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione:

- devono essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP;
- devono essere recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopra riportati;
- devono essere recepite le seguenti prescrizioni VinCA:
  - mantenere invariata l' idoneità degli ambienti ricadenti nell'ambito di attuazione degli interventi in argomento rispetto alle specie di interesse comunitario di cui è possibile o accertata la presenza in tale ambito secondo la D.G.R. n. 2200/2014 (*Triturus carnifex*, *Bombina variegata*, *Bufo viridis*, *Hyla intermedia*, *Rana dalmatina*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Zamenis longissimus*, *Natrix tessellata*, *Crex crex*, *Caprimulgus europaeus*, *Lanius collurio*, *Nyctalus noctula*, *Eptesicus serotinus*, *Plecotus auritus*) ovvero di garantire una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate;
  - impiegare sistemi di illuminazione in grado di attenuare la dispersione luminosa e la modulazione dell'intensità in funzione dell'orario e della fruizione degli spazi e altresì rispondenti ai seguenti criteri: flusso luminoso modulabile, bassa dispersione e con lampade a ridotto effetto attrattivo (con una componente spettrale dell'UV ridotta o nulla) in particolar modo nei confronti di lepidotteri, coleotteri, ditteri, emitteri, neurotteri, tricotteri, imenotteri e ortotteri;
  - impiegare per gli impianti delle specie arboree, arbustive ed erbacee esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale (evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone);
  - verificare e documentare, per il tramite del comune di Belluno, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza.

Inoltre, si raccomanda all'Autorità competente per l'approvazione del piano in argomento di provvedere, ai fini del perfezionamento dell'atto per la parte relativa alla valutazione di incidenza, di acquisire dal Proponente ovvero dall'Autorità Procedente



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

COMMISSIONE REGIONALE VAS

AUTORITÀ AMBIENTALE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

---

la documentazione dichiarazione di non necessità di procedura della valutazione di incidenza di cui all'allegato E alla DGR 2299/2014 completa in ogni sua parte e firmata con firma elettronica qualificata o certificata o, qualora non fosse possibile, firmata in originale nel documento cartaceo dal dichiarante

Il Presidente  
della Commissione Regionale VAS  
(Direttore della Direzione Commissioni Valutazioni)  
Dott. Luigi Masia

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore dell'Unità Organizzativa Commissioni (VAS – VINCA – NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Il Direttore di UO  
Commissioni VAS VinCA NUVV  
Dott. Geol. Corrado Soccorso

*Corrado*

Il presente parere si compone di 4 pagine



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

- 8 NOV. 2016

Data

Protocollo N° 434575

Class: C101

Prat.

Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Avviso di pubblicazione parere della Commissione VAS del 25 ottobre 2016.

Spett. le Ditta Proprietaria:

Del Bo Maurizio e Martin Daniela  
Via Dolabella 36  
32100 Belluno

Gouigoux Giovanni e Pasquali Paula  
Via Dolabella 36  
32100 Belluno

Mason Bruna  
Immobiliare dalla Riva  
Piazza dei Martiri 17  
32100 Belluno

Comune di Belluno  
[belluno.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:belluno.bl@cert.ip-veneto.net)

Con la presente si comunica che il parere espresso dalla Commissione VAS del 25 ottobre 2016 "Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo dell'area sita in località Cavarzano Comune di Belluno" è pubblicato integralmente e consultabile al seguente indirizzo:

<http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>

Si fa presente che, qualora alcuni degli interventi compresi nel Piano esaminato debbano essere sottoposti a procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (compreso lo screening), le relative Relazioni Istruttorie sono disponibili previa richiesta di accesso agli atti.

Con la presente, inoltre, si chiede gentilmente di voler compilare il questionario on line relativo al grado di soddisfazione reperibile nel sito web della Valutazione Ambientale Strategica

*Area Tutela e Sviluppo del Territorio*

*Direzione Commissioni Valutazioni*

**Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV**

Via C. Baseggio, n. 5 - 30174 Mestre (VE) - Tel. 041/2794449-47 - Fax 041/2794451

[dip.territorio@pec.regione.veneto.it](mailto:dip.territorio@pec.regione.veneto.it)

codice univoco Ufficio 5EHB4N



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

della Regione Veneto <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/vas> cliccando alla voce "Questionario sul grado di soddisfazione".

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Unità Organizzativa  
Commissioni VAS VINCA NUVV  
Il Direttore  
Dott. Geol. Corrado Soccorso

10/100

*CM*  
Responsabile P.O. VAS  
Coordinamento Amministrativo e Monitoraggio  
Dott. Enrico Baschiera  
Tel. 041/2794439  
[enrico.baschiera@regione.veneto.it](mailto:enrico.baschiera@regione.veneto.it)  
Segreteria Ufficio VAS  
Laura Contini  
Tel. 041/2794443  
[laura.contini@regione.veneto.it](mailto:laura.contini@regione.veneto.it)

Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
**Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV**  
Via C. Baseggio, n. 5 – 30174 Mestre (VE) - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451  
[dip.territorio@pec.regione.veneto.it](mailto:dip.territorio@pec.regione.veneto.it)

codice univoco Ufficio 5EHB4N



COMUNE DI BELLUNO

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta n. 2193/2016 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE C.RAC IN LOCALITA' CAVARZANO. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004, N.11.”, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Belluno, li 14/11/2016

**Sottoscritto dal Dirigente**  
**TEDESCO ALFONSINA**  
**con firma digitale**



---

COMUNE DI BELLUNO

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**OGGETTO:** PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE C.RAC IN LOCALITA' CAVARZANO. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004, N.11.

D'ordine del Segretario Generale, si attesta che viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Telematico della deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 15/11/2016 per 15 giorni consecutivi.

Belluno lì, 24/11/2016

**Sottoscritto dal**  
**delegato dal Segretario Generale**  
**GANDIN MARIALORES**  
**con firma digitale**



COMUNE DI BELLUNO

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA  
RESIDENZIALE C.RAC IN LOCALITA' CAVARZANO. APPROVAZIONE AI  
SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004, N.11.

Si certifica che la deliberazione n. 175 del 15/11/2016 è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Telematico del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il giorno 05/12/2016.

Belluno lì, 06/12/2016

**Sottoscritto da**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
TEDESCO ALFONSINA  
**con firma digitale**