



COMUNE DI BELLUNO

DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 205 del 17/12/2015

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE IN VIA SOIS (STRADA VICINALE CAVIDIEI). APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11.

L'anno **2015**, addì **DICIASSETTE**, del mese di **DICEMBRE**, alle ore **15:00**, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione della presente deliberazione, risultano presenti:

MASSARO JACOPO	Sindaco	Presente
ALPAGO-NOVELLO CLAUDIA	Assessore	Presente
BUSATTA MAURIZIO	Assessore	Assente
FRISON FRANCO	Assessore	Assente
GIANNONE BIAGIO	Assessore	Assente
OLIVOTTO LUCIA	Vice Sindaco	Presente
REOLON ALBANO	Assessore	Presente
TOMASI VALENTINA	Assessore	Presente

Totale presenti: 5 Totale assenti: 3.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa **TEDESCO ALFONSINA**, il quale procede a redigere il presente estratto del verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **MASSARO JACOPO** in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Giunta Comunale con deliberazione 30/03/2015 n. 44, il cui contenuto e le cui prescrizioni si richiamano integralmente, ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R.11/2004 ha adottato il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata (P.U.A.) su area sita in via Sois (strada vicinale Cavidiei), censita al Foglio 80, mappali 24-429-427-428-425-426;
- in data 09/04/2015 protocollo n. 10623, è pervenuto il Rapporto Ambientale Preliminare (RAP), già richiesto e ritenuto necessario per la verifica Regionale di assoggettabilità del P.U.A. alla VAS, che è stato trasmesso, unitamente alla Vinca, alla competente Sezione Regionale di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV;
- la Commissione suddetta con nota 03/07/2015, pervenuta via PEC in data 06/07/2015 protocollo n. 22287, ha richiesto documentazione integrativa, la quale è stata trasmessa in data 18/09/2015 prot. 31224, a seguito del relativo inoltro da parte della Ditta proponente il P.U.A. di quanto richiesto;

Considerato che:

- in data 19/11/2015 prot. n. 39217, è pervenuto il parere Regionale della Sezione di Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUUV di non assoggettabilità del P.U.A. alla VAS, che si allega, le cui prescrizioni, visti anche i pareri dei vari Enti interpellati, vanno integralmente richiamate;
- nei termini previsti dalla pubblicazione del P.U.A. adottato, ovvero dal 22/04/2015 al 12/05/2015, non sono pervenute nè osservazioni nè opposizioni;

Rilevato che:

- il comma 4 dell'art. 20 della L.R.11/2004, dispone che entro settantacinque giorni dal decorso termine di cui al comma 3 (ossia dal 12/12/2013 al 31/12/2013), il Consiglio Comunale approva il piano pronunciandosi sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate;
- l'art. 5, comma 13, lett. b) della L. 12/07/2011 n. 106 di conversione con modificazioni del D.L. 13/05/2011 n. 70, ha introdotto norme semplificative dell'iter procedurale di approvazione dei Piani Attuativi, ponendo in capo alla Giunta Comunale la relativa approvazione in assenza di diversa norma regionale da emanare entro sessanta giorni dall'entrata in vigore della Legge, vale a dire entro il 13/09/2011;
- la Regione Veneto non ha a tutt'oggi provveduto all'approvazione di una specifica disposizione normativa sull'argomento;

Richiamati:

- l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- la L.R. 27/06/1985 n. 61 e successive modificazioni;
- la L.R. 23/04/2004 n. 11, "Norme per il Governo del Territorio" e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Piano Regolatore Generale e le relative norme di attuazione;

Evidenziato che l'approvazione del presente P.U.A. nell'area in esame comporta il superamento di ogni altra pianificazione (P.U.A. - Progetti) pregressa presentata e quindi, di fatto, il superamento anche dei motivi d'impugnazione dei precedenti relativi provvedimenti, da parte dei richiedenti, avanti al TAR Veneto R.G. 298/2013;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, dal Segretario Generale - Dirigente del Settore Edilizia Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica, che viene allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi resi nei modi di Legge,

DELIBERA

1) **di dare atto** che a seguito della pubblicazione dell'adozione del Piano Urbanistico Attuativo in oggetto non sono pervenute né opposizioni, né osservazioni;

2) **di approvare**, ai sensi dell'art.20 comma 4 della L.R. 11/2004 e s.m.i, il P.U.A adottato con deliberazione della Giunta Comunale 30/03/2015 n. 44, composto dai sotto riportati elaborati progettuali a firma dell'arch. Fulvio Vecchietti a meno delle specifiche relazioni tecniche a firma dell'ing. Michele Da Rold, dott.ssa forestale ambientale Marta Villa, dott. Geologo Ennio Da Roit, e dott.ssa naturalista Amabile Polentes, depositati all'Ufficio Delibere:

Elenco elaborati:

1. All. A - Documentazione fotografica
2. All. B - Relazione illustrativa generale
3. All. C - Norme Tecniche d'attuazione
4. All. E - Computo metrico Estimativo
5. All. F - Relazione geologica
6. All. G - Relazione Reti tecnologiche (fognature-acque bianche-acquedotto)
7. All. H - Relazione superamento barriere architettoniche
8. All. I - Capitolato Speciale
9. All. L - Relazione di Valutazione Clima Acustico
10. All. M - Prontuario degli intervenuti edili
11. All. N - Dichiarazione Valutazione d'incidenza ai sensi direttiva CE 92/42/CEE
12. Tav. 1 - Estratti catastale e PRG
13. Tav. 2 - Stato di fatto
14. Tav. 3 - Piano quotato
15. Tav. 4 - Planimetria generale di progetto
16. Tav. 4.1 - Planimetria superfici di progetto
17. Tav. 4.2 - Planimetria con quote di imposta dei fabbricati
18. Tav. 4.3 - Planimetria generale di progetto (scala 1:250)
19. Tav. 5 - Assetto planivolumetrico
20. Tav. 6 - Tipologia architettonica
21. Tav. 7 - Planimetria fognatura –acquedotto
22. Tav. 7.1 - Raccordo acque bianche canale C.M.
23. Tav. 8 - Sezioni rete fognatura, impianto di sollevamento
24. Tav. 9 - Planimetria reti Enel –Telecom –ill- pubblica
25. Tav. 10 - Sezioni strada (A-B-C-D-E-F-G-H-I)
26. Tav. 11 - Sezioni strada (L-M-N-O)
27. Tav. 13 - Sezione stradale tipo – progetto pompe sollevamento fognatura
28. Tav. 14 - Sezioni AA-BB-CC-DD-EE-FF-GG
29. Tav. 14.1 - Sezioni HH-II
30. Tav. 15 - Planimetria opere urbanizzazione;
31. Tav. 16 - Planimetria reti ecologiche: rete gas;
32. - Rapporto Ambientale Preliminare
33. - Integrazioni al Rapporto Ambientale Preliminare;

3) **di richiamare** tutte le prescrizioni contenute nella suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 44/2015 di adozione del P.U.A;

- 4) **di richiamare** altresì le prescrizioni contenute nel parere di non assoggettabilità del P.U.A. alla VAS, pervenuto in data 19/11/2015 dalla Sezione di Coordinamento Commissioni VAS - VINCA - NUUV, che si allega. Le opere previste in progetto non dovranno pertanto essere in contrasto con quanto prescritto e del rispetto di tali adempimenti dovrà essere resa idonea certificazione a fine lavori, tanto delle opere di urbanizzazione che dei singoli edifici;
- 5) **di approvare** lo schema di convenzione urbanistica adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 44/2015, che dovrà a sua volta richiamare le prescrizioni contenute nel succitato parere Regionale del 19/11/2015. Potrà comunque in sede di stipulazione subire modesti aggiustamenti tecnici, amministrativi e di dettaglio;
- 6) **di dare atto** che il P.U.A. contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche e costruttive e quindi per gli interventi di costruzione degli edifici potrà essere adottata sia la procedura della D.I.A. di cui all'art. 22, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i., sia quella del Permesso di Costruire, di cui all'art.10 del suddetto D.P.R. n. 380/2001;
- 7) **di dare atto** che il termine di efficacia del P.U.A. ai sensi dell'art. 20 commi 8, 9 e 13 della L.R. 23/04/2004 n. 11, entrerà in vigore trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Belluno e avrà efficacia di dieci anni;
- 8) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

- *R.V. parere motivato n. 147 del 10.11.2015 – verifica assog. VAS;*
- *R.V. 18.11.2015 avviso pubblicazione parere Comm. VAS*
- *Foglio parere.*

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale da:

Il Sindaco – Presidente
Sig. MASSARO JACOPO

Il Segretario Generale
Dott.ssa TEDESCO ALFONSINA



COMUNE DI BELLUNO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL DIRIGENTE

Vista la proposta n. 1761/2015 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE IN VIA SOIS (STRADA VICINALE CAVIDIEI). APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11”, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Belluno, li 15/12/2015

Sottoscritto dal Dirigente
TEDESCO ALFONSINA
con firma digitale



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

18 NOV. 2015

Data

Protocollo N° 471009

Class:

C101

Prat.

Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Avviso di pubblicazione parere della Commissione VAS del 10 novembre 2015.

Trasmissione tramite PEC

Comune di Belluno

belluno.bl@cert.ip-veneto.net

Con la presente si comunica che il parere espresso dalla Commissione VAS del 10 novembre 2015 “Verifica di Assoggettabilità per il piano urbanistico attuativo in località Sois lungo la strada vicinale via Cavidei nel Comune di Belluno” è pubblicato integralmente e consultabile al seguente indirizzo:

<http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>


Si fa presente che, qualora alcuni degli interventi compresi nel Piano esaminato debbano essere sottoposti a procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (compreso lo screening), le relative Relazioni Istruttorie sono disponibili previa richiesta di accesso agli atti.

Con la presente, inoltre, si chiede gentilmente di voler compilare il questionario on line relativo al grado di soddisfazione reperibile nel sito web della Valutazione Ambientale Strategica della Regione Veneto <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/vas> cliccando alla voce “Questionario sul grado di soddisfazione”.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Direttore

Avv. Paola Noemi Furlanis

 Responsabile P.O. VAS
Coordinamento Amministrativo e Monitoraggio
Dott. Enrico Baschiera
Tel. 041/2794439
enrico.baschiera@regione.veneto.it
Segreteria Ufficio VAS
Laura Contini
Tel. 041/2794443
laura.contini@regione.veneto.it

Area Infrastrutture
Dipartimento Territorio
Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV)
Via C. Baseggio, n. 5 – 30174 Mestre (VE) - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451
dip.territorio@pec.regione.veneto.it



PARERE MOTIVATO
n. 147 del 10 NOVEMBRE 2015
(o.d.g. del 10.11.2015 – arg. n. 3)

**OGGETTO: Comune di BELLUNO. Piano Urbanistico Attuativo in località SOIS.
Verifica di Assoggettabilità.**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

PREMESSO CHE

- la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio”, con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 co. 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”, concernente “procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, che all'art. 6 co 3° prevede che in caso di modifiche minori dei piani e dei che determino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo D.lgs;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 4/2008, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo D.lgs la Commissione Regionale VAS già nominata con DGR 3262 del 24.10.06 e DGR n. 23 del 21.01.14;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvate le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012, con la quale si prende atto del parere VAS n. 84/12 per fornire linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;



- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013, con la quale si prende atto del parere VAS n. 73/13, ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;
- La Commissione VAS si è riunita in data 10 novembre 2015, come da nota di convocazione in data 9 novembre 2015 ns. prot. gen. 453336/71.03.

ESAMINATA la documentazione, sotto elencata, trasmessa dal Comune di Belluno con nota prot. n. 16068 del 21/05/2015, acquisita al protocollo regionale al n. 224508 del 28/05/2015, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il piano urbanistico attuativo (PUA) in località Sois lungo la strada vicinale via Cavidei nel Comune di Belluno:

- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
- Rapporto Ambientale Preliminare;
- Dichiarazione del funzionario delegato attestante che entro i termini non sono pervenute osservazioni;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 30/03/2015;
- Avviso di deposito del PUA presso l'albo pretorio;
- Relazione Illustrativa;
- Norme tecniche di attuazione;
- Relazione Geologica;
- Prontuario degli interventi edilizi;
- Estratti Catastale PRG;
- Tavola Stato di Fatto;
- Tavola planimetria superfici di progetto;
- Tavola planimetria con quote di imposta dei fabbricati;
- Tavola piano volumetrico;
- Tavola tipologia architettonica;
- Raccordo acque bianche canale CM;
- Tavola sezioni.

CONSIDERATO che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, la Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con nota prot n. 274845 del 03/07/2015, un'integrazione di quanto addotto.

VISTA la documentazione integrativa trasmessa dal Comune di Belluno, con nota prot. 21945 del 21/07/2015, acquisita al prot. regionale n. 384299 del 25/09/2015, a seguito delle integrazioni richieste dalla Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv).

CONSIDERATO che il Comune di Belluno – Settore Edilizia Urbanistica - nella nota di trasmissione d'invio della pratica in data 21.05.15 prot. 16068, acquisita al protocollo regionale con prot. n. 2245508 del 28.05.15, aveva precisato che non erano pervenute osservazioni e/o opposizioni entro il termine del 12 maggio 2015.



CONSIDERATO che con nota prot n. 394395 del 01/10/2015 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Provincia di Belluno
- Arpav Dipartimento di Belluno
- Azienda Ulss n. 1 Belluno
- Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno
- Servizio Regionale Forestale di Belluno
- Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo per il Veneto
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso

ESAMINATI i pareri pervenuti dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale, che in sintesi si riportano:

- La Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno con nota prot. reg. n. 412638 del 14/10/2015 ha fatto pervenire parere, che di seguito si riporta:

Relativamente alla Vs. nota n. 394395 del 01/10/2015 con la quale è stato richiesto il parere di competenza in merito a quanto in oggetto evidenziato, si precisa come il previsto P.U.A. insista in area non soggetta a vincolo idrogeologico e solo marginalmente boscata.

Si annota come un'eventuale soppressione della compagine arborea insistente nella perimetrazione di progetto dovrà essere autorizzata dalla scrivente struttura Regionale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 52/78.

In ragione di quanto sopra enunciato sulle previsioni urbanistiche in esame non si riscontra, per quanto afferisce alla scrivente Sezione, la possibilità dell'insorgenza di effetti significativi che possano alterare la stabilità idrogeologica e idraulica dell'area in esame.

- L'Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione con pec prot. n. 2383/URB del 14/10/2015 acquisita al prot. regionale n.413939 del 14/10/2015 ha fatto pervenire parere, che di seguito si riporta:

Con nota n. 394395 del 1 ottobre 2015 Codesta Sezione ha comunicato l'avvio della procedura di assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo in oggetto, interessando la scrivente Autorità, in quanto ritenuta soggetto competente in materia ambientale.

Sottolineando che la scrivente Autorità non è soggetto giuridico preposto al rilascio di pareri di natura urbanistico-edilizia, la scrivente, con riguardo ai contenuti della documentazione qui inviata, segnala che, in base al *Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino del fiume Piave (PAI Piave)*, per l'area in oggetto attualmente non risultano note condizioni di pericolosità idraulica e geologica (*cf*: http://pai.adbve.it/index_PAI4B.html) e quindi, per quanto di competenza, non si riscontrano controindicazioni nel *PAI Piave* derivanti dall'attuazione della proposta in oggetto.

- L'Arpav Dipartimento di Belluno con pec prot. n. 0102062 del 19/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 420963 del 19/10/2015 ha fatto pervenire parere, nel quale *"ritiene che*

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
VISTA la vigente normativa in materia igienico sanitaria;

**SI ESPRIME
PARERE FAVOREVOLE**

e si prescrive quanto segue:

- qualora venisse accertata la presenza di radon nel terreno, si dovranno individuare strategie progettuali che tengano in considerazione la prevenzione dei rischi e attraverso mirati ed organici interventi, mantenendo l'impatto sanitario del radon a valori accettabili e compatibili con le risorse disponibili.

- L'Azienda Ulss n. 1 con pec prot. n. 45749 del 21/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 424325 del 21/10/2015 ha fatto pervenire parere, nel quale ribadisce parere favorevole con prescrizione, già espresso con parere prot. 11950 in data 12.03.15, allegato alla presente, che di seguito si riporta:

“”

IN MERITO alla pratica edilizia relativa alla Ditta Fontanella Cristiana e altri per l'approvazione del PUA in località Sois in Comune di Belluno;

VISTI tutti gli elementi del progetto riguardanti l'igiene e la sanità sia agli effetti della costruzione in sé stessa che alla sua destinazione e funzionalità;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTA la vigente normativa in materia igienico sanitaria;

**SI ESPRIME
PARERE FAVOREVOLE**

e si prescrive quanto segue:

- qualora venisse accertata la presenza di radon nel terreno, si dovranno individuare strategie progettuali che tengano in considerazione la prevenzione dei rischi e attraverso mirati ed organici interventi, mantenendo l'impatto sanitario del radon a valori accettabili e compatibili con le risorse disponibili.

- La Provincia di Belluno con pec prot. n. 47756 del 26/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 431708 del 26/10/2015 ha fatto pervenire parere nel quale comunica, per gli aspetti competenza, che non si riscontrano particolari criticità.

OSSERVAZIONI

Il Comune di Belluno – Settore Edilizia Uin data 21.05.15 prot. 16068, acquisita al protocollo regionale con n. 2245508 del 28.05.15, precisa che non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni entro i termini.

VISTA l'istruttoria Tecnica per la Valutazione di Incidenza ambientale n. 144/2015 in data 14.10.2015, predisposta dall'ufficio VInCA della Sezione Coordinamento Commissioni - Settore Pianificazione Ambientale.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta dalla Sezione Coordinamento Commissioni - VAS-VInCA-NUVV -, in data 10 novembre 2015, da cui risulta che, esaminati gli atti, si ritiene che il PUA, non debba essere sottoposto a procedura VAS, in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

In fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali, nonché le prescrizioni VInCA.

VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.



- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIO' CONSIDERATO
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) in località Sois, lungo la strada vicinale via Cavidei, nel Comune di Belluno, in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

In fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni dei pareri delle Autorità Ambientali, sopra riportati, Sezione Bacino Idrografico Piave Livenza – Sezione di Belluno - e dell'Azienda Ulss n.1, nonché le prescrizioni VInCA di seguito elencate:

1. di mantenere invariata l'idoneità degli ambienti ricadenti nell'ambito di attuazione dell'intervento in argomento rispetto alle specie di interesse comunitario di cui è possibile o accertata la presenza in tale ambito secondo la D.G.R. n. 2200/2014 (*Triturus carnifex*, *Bombina variegata*, *Bufo viridis*, *Hyla intermedia*, *Rana dalmatina*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Zamenis longissimus*, *Natrix tessellata*, *Egretta garzetta*, *Pernis apivorus*, *Caprimulgus europaeus*, *Dryocopus martius*, *Myotis nattereri*, *Pipistrellus kuhlii*, *Muscardinus avellanarius*) ovvero di garantire una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate;
2. di impiegare per gli impianti delle specie arboree, arbustive ed erbacee nelle aree destinate a verde pubblico esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale (evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone);
3. di verificare e documentare, per il tramite del comune di Belluno, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza."

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore della Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS – VINCA – NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di n. 5 pagine.



COMUNE DI BELLUNO

Servizio Segreteria Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 205 del 17/12/2015

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE IN VIA SOIS (STRADA VICINALE CAVIDIEI). APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11..

D'ordine del Segretario Comunale, si attesta che della suesposta Deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Belluno, li 28/12/2015

Sottoscritta
dal delegato del Segretario Generale
GANDIN MARIALORES
con firma digitale



COMUNE DI BELLUNO

Servizio Segreteria Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
DELIBERE DI GIUNTA
n. 205 del 17/12/2015

Oggetto: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA RESIDENZIALE
IN VIA SOIS (STRADA VICINALE CAVIDIEI). APPROVAZIONE AI SENSI
DELL'ART. 20 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11.

Si certifica che la deliberazione in oggetto è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il giorno **08/01/2016**.

Belluno li, 12/01/2016

Il Segretario Generale
TEDESCO ALFONSINA
con firma digitale