



COMUNE DI BELLUNO

**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 98 DEL 31/05/2021**

**OGGETTO:**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006

L'anno **duemilaventuno**, addì **trentuno**, del mese di **maggio**, dalle ore **16:00** circa, considerata l'emergenza epidemiologica da COVID-19 in atto, la giunta comunale si è riunita in videoconferenza, in attuazione alle "*Linee Guida per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute degli Organi collegiali*" approvate dal Presidente del Consiglio Comunale con decreto prot. n. 12755 del 23/03/2020, con la presenza dei componenti che seguono:

MASSARO JACOPO	SINDACO	Presente
BOGO MARCO	ASSESSORE	Presente
D'EMILIA YUKI	ASSESSORE	Presente
DE BIASI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
FRISON FRANCO	ASSESSORE	Presente
GIANNONE BIAGIO	ASSESSORE	Presente
OLIVOTTO LUCIA	VICE SINDACO	Presente
PELLEGRINI LUCIA	ASSESSORE	Presente
PERALE MARCO	ASSESSORE	Presente
SIMIELE ALBERTO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti: 10

Totale assenti: 0

Presiede: Jacopo Massaro - SINDACO.

Partecipa: Francesco Pucci - SEGRETARIO GENERALE.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dichiara aperta la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione del 28/05/2021, n. 1969 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006” e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

**Visti** gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile alla giunta comunale.

**Visto** il parere reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm..

**Con voti** palesi favorevoli unanimi.

### DELIBERA

1. **di approvare** la proposta di deliberazione del 28/05/2021, n. 1969 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006”;
2. **di dare atto** che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

SINDACO  
MASSARO JACOPO

SEGRETARIO GENERALE  
PUCCI FRANCESCO



COMUNE DI BELLUNO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 1969 DEL 28/05/2021**

ASSEGNATA ALL'AREA URBANISTICA

**OGGETTO:** PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006

**IL COORDINATORE D'AMBITO**

**Visti:**

- il d.lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- la l.r. 27 giugno 1985 n. 61;
- la l.r. 23 aprile 2004 n. 11;
- il d.lgs n. 152 del 3 aprile 2006;
- il d.g.r.v. n. 791/2009;
- il d.g.r.v. n. 1717 del 03/10/2013.

**Premesso che:**

- in data 12/11/2018 con nota a protocollo n. 43117 e successiva integrazione in data 28/05/2019 protocollo n. 21253, la ditta denominata "Consorzio Rio Le Venghe" ha presentato proposta di approvazione di un piano urbanistico attuativo (P.U.A) e contestuale riduzione dell'ambito di P.R.G. per un'area ricadente in zona territoriale omogenea D. PT compresa nel settore 4B di espansione in località Veneggia;
- a seguito delle procedure di acquisizione dei previsti pareri da parte degli enti interessati, in data 14/10/2019 con deliberazione n. 188 la giunta comunale ha adottato il piano urbanistico attuativo;
- con nota a protocollo n. 51424 in data 17/12/2019, a seguito della pubblicazione degli elaborati e del previsto deposito degli atti secondo le disposizioni della normativa urbanistica vigente, il P.U.A. è stato trasmesso alla commissione regionale VAS per le verifiche di assoggettabilità del piano alla valutazione ambientale strategica;
- in data 20/01/2020 con nota protocollo n. 2733, 22/01/2020 con nota protocollo n. 3216 e 10/3/2020 con nota protocollo n. 11386, la commissione regionale VAS ha richiesto integrazioni;
- in data 20/02/2020 con nota protocollo n. 8164 e 28/05/2020 con nota protocollo n. 19781 sono stati trasmessi alla competente commissione regionale VAS gli elaborati richiesti come integrati dal progettista incaricato con note in data 18/02/2020 protocolli n. 7714 e 7547 e successiva in data 28/05/2020 protocollo n.19689;
- in data 17/07/2020, a seguito di istruttoria interna all'ente regionale, la commissione regionale VAS autorità ambientale per la valutazione ambientale strategica ha completato la procedura con il parere motivato n. 85 con il quale ha espresso il parere di assoggettare il P.U.A. alla procedura V.A.S. *"in quanto il grado di definizione del rapporto ambientale preliminare non consente di poter escludere potenziali effetti sull'ambiente dovuti all'attuazione della proposta di piano"*

evidenziando che *“il rapporto Ambientale deve essere redatto in conformità alle indicazioni contenute nell’art. 13 e nell’allegato VI – parte II – del d.lgs. 152/2006”*;

**Richiamata:**

- la normativa sulla valutazione ambientale strategica (VAS) di cui al d.lgs. n.152/2006 e s.m.i. c.d. “Codice dell’ambiente”, oltreché la discendente normativa regionale e, in particolare, la d.g.r.v. n. 791 del 31/03/2009 “Adeguamento delle procedure di valutazione ambientale strategica a seguito della modifica alla parte seconda del d.lgs. 152/2006, apportata dal d.lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 – Indicazioni metodologiche e procedurali” e alla d.g.r.v. n. 1717 del 03/10/20113 relativa alla “Linee di Indirizzo applicativo” in materia di VAS;
- la procedura determinata dall'allegato C) “Procedura di VAS per piani e programmi di competenza di altre amministrazioni che esplicano i loro effetti entro il territorio regionale” a decorrere dalla fase 3 della succitata d.g.r. n. 791 del 31 marzo 2009;

**Considerato che:**

- la ditta proponente il PUA a seguito della lettura del parere n. 85 sopra richiamato rilasciato dalla commissione regionale, con note in data 10/02/2021 prot. n. 6733, 18/02/2021 prot. n. 8557 e 19/02/2021 protocolli n. 8632 e n. 8639, ha proposto una prima integrazione alla documentazione di rilievo ambientale trasmettendo il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, la VincA e la cartografia di riferimento, necessaria all'avvio delle procedure di consultazione e partecipazione previste dagli articoli 13 e 14 del d.lgs. 152/2006;
- a seguito di approfondimenti successivi, la ditta proponente il PUA ha sostituito tali elaborati con note in data 06/05/2021 protocolli n. 21607 e n. 21609 e 12/05/2021 prot. n. 22710 cui ha fatto seguito un’ulteriore rettifica in data 20/05/2021;

**Dato atto che:**

- il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, la VincA e la cartografia di riferimento saranno trasmessi agli enti competenti per l'espressione dei previsti pareri di rilievo ambientale;
- saranno attivate iniziative di informazione/partecipazione dei soggetti privati e del pubblico stabilendo altresì che, in conformità all'art. 32 della legge n. 69/2009, gli obblighi di pubblicazione del presente atto si intenderanno assolti con la pubblicazione della documentazione nel sito informatico comunale;
- ai sensi dell'art.13 e14 del d.lgs 152/2006 i termini di 30 (trenta) giorni per la consultazione degli atti adottati decorreranno dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuto deposito della documentazione sul BUR;
- entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso chiunque potrà presentare osservazioni che verranno esaminate e trasmesse, congiuntamente a quelle eventualmente presentate dagli enti competenti, alla Commissione Regionale VAS per la prevista valutazione e/o approvazione nei termini di legge;
- i termini di approvazione del P.U.A., il cui procedimento è stato sospeso per consentire la valutazione di assoggettabilità del piano a VAS, riprenderanno a decorrere successivamente al rilascio del parere che verrà espresso dalla competente commissione VAS;

**Considerato inoltre che:**

- il piano/programma cui fanno riferimento il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, la VincA e la cartografia ad essa allegata, è stato adottato con delibera di giunta comunale n.188 in data 14/10/2019 e pubblicato a disposizione per la libera consultazione dal 12/11/2019 al 12/12/2019 assolvendo alla fase di partecipazione e raccolta di possibili osservazioni;

**Ritenuto di:**

- adottare ai sensi dell'art. 13 del d.lgs n.152 del 3 aprile 2006 per le motivazioni riportate in

premessa e ai fini della trasmissione al competente organo regionale, i seguenti elaborati redatti dal dott. Agronomo Serragiotto Gianni e riferiti al piano urbanistico attuativo di iniziativa privata in località Le Venghe denominato "Rio Le Venghe" adottato con deliberazione di giunta comunale n. 188 in data 14/10/2019 i cui contenuti e valutazioni si richiamano integralmente, comunicare l'assunzione del presente provvedimento agli enti competenti per l'espressione dei previsti pareri di rilievo ambientale e provvedere alla pubblicazione a disposizione dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico secondo le procedure di cui alla d.g.r.v. n. 791/2009 provvedendo, in conformità all'art. 32 della legge 69/2009, agli obblighi di pubblicazione del presente atto con la pubblicazione della documentazione nel sito informatico comunale;

**Dato atto** che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

## PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di adottare** ai sensi dell'art. 13 del d.lgs n. 152 del 3 aprile 2006 per le motivazioni riportate in premessa e ai fini della trasmissione al competente organo regionale, i seguenti elaborati redatti dal dott. Agronomo Serragiotto Gianni e riferiti al Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata in località Le Venghe denominato "Rio Le Venghe" adottato con deliberazione di giunta comunale n.188 in data 14/10/2019 i cui contenuti e valutazioni si richiamano integralmente, depositati agli atti dell'ufficio deliberare in formato digitale e di seguito indicati:

Codice	Nome elaborato con firma digitale	Protocollo
1	VAS - LE VENGHE rapporto ambientale definitivo - 10 MAGGIO 2021 integrato con nota del 20/05/2021	22710 del 12/05/2021
2	VAS - LE VENGHE sintesi non tecnica definitiva - 10 MAGGIO 2021	22710 del 12/05/2021
3	Relaz e allegati x ALIE - Le Venghe	22710 del 12/05/2021
4	VINCA_All_E_20	21609 del 06/05/2021
5	VINCA_All_F_20	21609 del 06/05/2021
6	VINCA_All_G_20	21609 del 06/05/2021
7	Le Venghe PAI Geologica BL	21607 del 06/05/2021
8	Le Venghe PAI Idraulica Tav 32	21607 del 06/05/2021
9	Le Venghe PAI Idraulica Tav 36	21607 del 06/05/2021
10	Le Venghe PAI Valanga BL	21607 del 06/05/2021
11	VAS LE VENGHE 2018 - PAI Geologica	21607 del 06/05/2021
12	VAS LE VENGHE 2018 - PAI Idraulica	21607 del 06/05/2021
13	VAS LE VENGHE 2018 - PAI Valanghe	21607 del 06/05/2021;

3. **di comunicare** l'assunzione del presente provvedimento agli enti competenti per l'espressione dei previsti pareri di rilievo ambientale;
4. **di provvedere** alla pubblicazione di un avviso dell'avvenuto deposito della proposta di rapporto ambientale, della sintesi non tecnica sul BUR e sul sito web del comune di Belluno al fine di mettere il tutto a disposizione dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico;
5. **di provvedere** altresì in conformità all'art. 32 della legge 69/2009, agli obblighi di pubblicazione

del presente atto che si intenderanno assolti con la pubblicazione della documentazione nel sito informatico comunale;

6. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio.

Il coordinatore d'ambito  
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**COMUNE DI BELLUNO**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA  
CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

Artt. 49 e 147-bis, comma 1. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Vista la proposta di deliberazione di giunta comunale n. 1969/2021 ad oggetto “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006”, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e in ordine alla regolarità tecnica della stessa.

Belluno, 28/05/2021

Il coordinatore d'ambito  
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**COMUNE DI BELLUNO**

**ALBO PRETORIO  
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Art. 124 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Il sottoscritto MARIALORES GANDIN, in qualità di responsabile della pubblicazione degli atti della Città di Belluno, certifica che duplicato informatico della delibera di giunta comunale del 31/05/2021 , n. 98 ad oggetto “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' LE VENGHE DENOMINATO "RIO LE VENGHE" - RAPPORTO AMBIENTALE, ANALISI NON TECNICA - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL D.LGS. N.152 DEL 03/04/2006 ” è stato pubblicato all'albo pretorio dal giorno 04/06/2021 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Belluno, 04/06/2021

Il responsabile della pubblicazione  
MARIALORES GANDIN

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.