

Alpago, 27 marzo 2023

Spett.le
Provincia di Belluno
Servizio Urbanistica
Via S. Andrea, 5
32100 BELLUNO

Spett.le
Comune di Belluno
Area Urbanistica
Piazza Duomo, 1
32100 BELLUNO

Oggetto: Richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo in via Vittorio Veneto su area censita al foglio 59 mappali 1310, 519, 163, 1427, 1705 e viabilità.

Risposta richiesta integrazioni di competenza

In riferimento alla richiesta integrazioni in data 01/03/2023 n. 0005487 che riprende il fascicolo n. 2022.7.3.0.2/8 del Settore Urbanistica e mobilità – Servizio Urbanistica si formulano le seguenti osservazioni di competenza.

L'ex distributore carburanti.

Di seguito viene aggiornato il bilancio movimenti terra a seguito della modifica del fabbricato oggetto del PUA.

Risposta

Per quanto riguarda la quantificazione degli sterri e riporti di seguito si riporta il bilancio dei movimenti terra stimato.

Tabella n° 1 – *Bilancio movimenti terra*

<i>Totale volume di scavo</i>	<i>~6.000 m³</i>
<i>Totale volume riutilizzato in sito</i>	<i>~1.000 m³</i>
<i>Totale volume conferito all'esterno (discarica e/o ripristino)</i>	<i>~5.000 m³</i>

Per quanto riguarda il piano di indagine, considerata l'estensione dell'area soggetta a movimenti terra pari a circa 2.200 m², si prevede la realizzazione di n° 3 punti di indagine con il prelievo di n° 6 campioni di terreno, così come previsto nell'Allegato 2 al DPR 120/2017 (Normativa terre e rocce da scavo).

Per quanto riguarda il set analitico si prevede di verificare i parametri come da tabella 4.1 dell'Allegato 4 al DPR 120/2017.

Non è escluso il conferimento in discarica del materiale di scavo: in questo caso lo stesso materiale verrà gestito come rifiuto secondo le modalità e con le specifiche del DM 27 settembre 2010 (*Definizione dei criteri di ammissibilità dei rifiuti in discarica, in sostituzione di quelli contenuti nel decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio 3 agosto 2005*).

In merito all'intervento di rimozione dei serbatoi e bonifica dell'area con autocertificazione di non superamento delle CSC, si riporta un estratto del paragrafo 4.3 delle "Linee guida sull'applicazione della disciplina per l'utilizzo delle terre e rocce da scavo" (ISPRA-2019):

"... a) sito certificato alle CSC: le terre e rocce oggetto di scavo possono essere valutate ai sensi del DPR 120/2017 come sottoprodotto..."

Cordiali saluti.



dott. geol. Tiziano Padovan