



ARCHITETTO
MUSU CRISTIANO

📍 P.le Cesare Battisti 3 - 32100 - Italia
p.i. 00999530256
c.f. MSUCST72T16A757R

✉ architettomusu@gmail.com
✉ architettomusu@archiworldpec.it
☎ +39 347 5443555

COMUNE DI BELLUNO

PROVINCIA DI BELLUNO

Spett.le Comune di Belluno
Servizio Edilizia Privata
Piazza Castello, 14
32100 Belluno (BL)

OGGETTO: Istanza di variante al Piano Regolatore Generale
ai sensi dell'art. 11 della L.R. 31.12.2012 N. 55
modificativo dell'art. 48 della L.R. 11/2004 - comma 7.

ELABORATO: Relazione Tecnica -Norme di Attuazione-

COMMITTENTE: De Fanti Valentina
Lazzarin Oscar Gianni
Lazzarin Paolo

Belluno, 12.07.2021

Distinti Saluti.

Il Tecnico

arch. Musu Cristiano

De Fanti Paolo
Lazzarin Oscar

NORMATIVA VARIANTE

3.15 -ZONA B.RB (TIPO RADA B) sab.01 AREA IN VIA G. DANIELI

aggiunto con variante approvata con D.C.C. n.----- del-----

La nuova costruzione dovrà rispettare i seguenti parametri massimi:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| a) cubatura realizzabile: | mc 900 |
| b) indice di copertura | mq/mq 0,20 |
| c) altezza | ml 7,50 |
| d) distanze minime
dalla strada: | dovranno essere rispettati i limiti di arretramento
dall'attuale via G.Danieli inseriti nella
sottoriportata planimetria e nella cartografia
variante ossia m 5,00 |
| di P.R.G. di | |
| - dai confini: | m 5,00 |
| - da altri fabbricati: | m 10,00 |
| e) accesso carraio - pedonale: | potrà avvenire direttamente dalla via G.Danieli |

Di seguito si riporta la planimetria con evidenziati i succitati parametri metrici e limitazioni sull'edificabilità del lotto:

ESTRATTO PRG in Variante - - - Limite della'area oggetto di variante

