



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



Rif. prot. n. 38496 del 11/08/2025

Pratica n. 100143 – procedura PUA in variante al PI

AMBITO TECNICO e GOVERNO DEL TERRITORIO

Area Urbanistica, Mobilità e Politiche per la sostenibilità

AVVISO DI AVVENUTA ADOZIONE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI IN VIA VITTORIO VENETO SU AREA CENSITA AL FOGLIO 59 MAPPALI 1310, 519, 163, 1427, 1705 E VIABILITÀ. [CODICE 100143]

La Responsabile dell'Area Urbanistica, Mobilità e Politiche per la sostenibilità

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, della l.r. 23.04.2004 n.11 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 del d.lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

RENDE NOTO

che con delibera di **Consiglio Comunale n. 64 del 31/07/2025** è stato adottato ai sensi dell'art. 20 comma 8 ter della l.r. 23.04.2004 n. 11 e ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 152 del 3 aprile 2006, il “**Piano Urbanistico Attuativo in variante al Piano degli Interventi in via Vittorio Veneto su area censita al foglio 59 mappali 1310, 519, 163, 1427, 1705 e viabilità. [CODICE 100143]**”;

che gli elaborati relativi al Piano adottato sono depositati a disposizione del pubblico per la durata di **10 (dieci) giorni** ovvero dal **18/08/2025** al **28/08/2025**, con le modalità di cui all'articolo 32 della legge n. 69 del 2009 sul sito del Comune di Belluno dedicato all'area urbanistica all'indirizzo web <https://edilizia.comune.belluno.it/provvedimenti-urbanistici-adottati/>;

che gli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione di Incidenza Ambientale (VincA) sono depositati a disposizione del pubblico per **60 (sessanta) giorni** consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso con le medesime modalità utilizzate per gli elaborati di PUA;

AVVISA INOLTRE

che i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può inoltrare osservazioni nei seguenti termini:

- nei **20 (venti) giorni** dal termine di deposito, ovvero dal **28/08/2025** al **17/09/2025** compreso, per le osservazioni inerenti al Piano Urbanistico Attuativo adottato;
- nei **60 (sessanta) giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso, limitatamente alle osservazioni alla VAS e per gli aspetti ambientali/valutativi, ovvero fino al 17/10/2025;

le osservazioni devono essere indirizzate al comune al Comune di Belluno – Ambito tecnico e governo del territorio – Area Urbanistica, mobilità e politiche per la sostenibilità, con le seguenti modalità:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo: belluno.bl@cert.ip-veneto.net;
- in carta semplice a mezzo del servizio postale all'indirizzo: Comune di Belluno Piazza Duomo 1, 32100 (BL);
- consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Belluno Piazza Duomo 1, 32100 (BL)

f.to la Responsabile dell'Area Urbanistica, Mobilità e politiche per la sostenibilità
titolare di posizione di Elevata Qualificazione

arch. Michela ROSSATO

Documento firmato digitalmente ai sensi del Capo II del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Ufficio Responsabile del procedimento – Area Urbanistica, Mobilità e Politiche per la Sostenibilità
Piazza Castello, 14 – 32100 Belluno