

Spett. le

Arch. Olivotto

Venezia, 17 aprile 2025

OGGETTO: PUA Col Cavalier, *Dichiarazione di non necessità di aggiornamento della documentazione di assoggettabilità a valutazione ambientale*

Il PUA in oggetto è stato valutato dalla competente commissione Regionale che si è espressa con parere motivato della commissione VAS nr.44 del 22 febbraio 2022 che ne dichiarava *non assoggettabile a VAS*.

A decorrere dal 19.01.2025, con l'entrata in vigore del regolamento attuativo della LRV 12/2024 "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), valutazione di impatto ambientale (VIA), valutazione d'incidenza ambientale (VINCA) e autorizzazione integrata ambientale (AIA)*", è possibile escludere taluni Piani già sottoposti a VAS dall'aggiornamento della verifica di Assoggettabilità, qualora le modifiche introdotte siano esclusivamente *misure di tutela*.

In riferimento alla variante al PUA in oggetto, e in ragione delle modifiche in diminuzione introdotte che prevedono l'abbassamento della quota di imposta degli edifici, si configura la possibilità di applicare l'art. 5 comma 3 lett. c) del citato regolamento, e pertanto è possibile **ESCLUDERE** il PUA in parola dall'aggiornamento della documentazione di verifica ad assoggettabilità a VAS.

In fede,

MFA ingegneria srl

Dott. Pian. Marco Fasan