PROGETTISTI

15arch studio associato di architettura

COMMITTENTE:
ACL S.R.L. / CAV. GIUSEPPE BUZZATTI DI G. BUZZATTI E C. S.A.S

OGGETTO:
Piano di Recupero "Via Vittorio Veneto" in variante parziale al P.I.

LOCALIZZAZIONE:
Via Vittorio Veneto n.1&4

NUMERO e TITOLO ELABORATO

P2

- Allegati
- Stato di fatto
- ■ Progetto di Piano
- Schema delle opere di urbanizzazione
- Caratteristiche paesaggistiche

Planimetria generale d'ambito

SCALA
Come indicato

DATA e MESE DI ASSEGNAMENTO
06.03.2026 – agg.4

TIMBRO E FIRMA COMMITTENTE
ACL S.R.L. / CAV. GIUSEPPE BUZZATTI DI G. BUZZATTI E C. S.A.S

TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA
Gianfranco Paolo Archibetto
Geometra iscritto al Collegio Provinciale di Belluno al n. 1 della L.R. 15/2000 L.n.6/2

PROTOCOLLO INTERNO
011

Gli elaborati grafici e i preventivi sono da ritenersi proprietà dello studio 15arch e non devono essere riprodotti o trasmessi a terzi senza autorizzazione, ai sensi del codice civile e della legge della Legge n. 633 del 22 Aprile 1941 e s.m.i.

COMUNE DI BELLUNO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO
Area a Prevalente Mobilità e Capacità per la sostenibilità

PUA IN VARIANTE AL PI - CODICE: 100142

ORDINANZA DEL SINDACO
N. 0000 DEL 00/00/0000

APPROVAZIONE DELIBERA DI CONSIGLIO
COMUNALE N. 20 DEL 24/03/2026

Legenda

- Ambito oggetto del Piano di Recupero di cui alla perimetrazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 24.03.2026
- Ambito in proprietà della richiedenti
- Lotto 1
- Lotto 2
- Linee di maggiore edificazione
- Progetto di riqualificazione della viabilità pedonale del Comune di Belluno: Ambito Piazzale della Resistenza
- Accessi carrai esistenti e nuovi di ingresso / uscita
- Nuovi accessi carrai a sensi di ingresso / uscita
- Ipotesi non vincolante di collegamento nuovo edificazione e della zona esterna di pertinenza
- Zona di marcia
- Percorso a piedi su superficie a livello Piazzale della Resistenza
- Viabilità in ambito
- Area a verde attrezzato
- Alberi monumentali
- Piste ciclopedonali e percorsi pedonali di ambito
- Percorsi pedonali pavimentati per i portici
- Corsia riservata in uscita di parcheggio
- Zona riservata con pavimentazione in accettabile
- Dehor a parcheggio
- Alberature esistenti
- Quote altimetriche rilevate di fatto (valore medio)
- Quote altimetriche (piano pavimentazione) (valore medio)

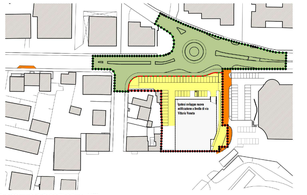
Planimetria generale a livello di via Vittorio Veneto – 1:200

Planimetria generale a livello della copertura – 1:200

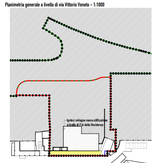
Inquadramento opere di urbanizzazione – 1:1000

Legenda

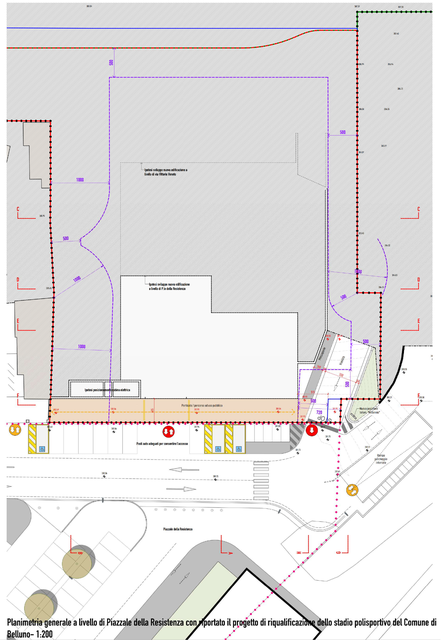
- Ambito oggetto del Piano di Recupero di cui alla perimetrazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 24.03.2026
- Lotto 1
- Lotto 2
- Opere di urbanizzazione (realizzi nel lotto 1)
- Opere di urbanizzazione (realizzi nel lotto 2)
- Opere di urbanizzazione extra ambito



Planimetria generale a livello di via Vittorio Veneto – 1:1000



Planimetria generale a livello di Piazzale della Resistenza e della copertura – 1:1000


Ipotesi collegamento nuovo edificazione a livello di via Vittorio Veneto
Ipotesi collegamento nuovo edificazione a livello di Piazzale della Resistenza
Ipotesi pavimentazione in pietra arenaria
Percorso ciclo-pedonale
Pendenza 2%
Pendenza 2%
Pendenza 2%