

**PROVINCIA DI BELLUNO
COMUNE DI BELLUNO
Via Vittorio Veneto**



VARIANTE ALLO STRALCIO 1 DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
IN ZONA C.RT DI VIA VITTORIO VENETO
(approvato con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 19/10/2023)

RELAZIONE ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
Rev 01

STUDI FERRARI CANTON
Ing. Alberto Ferrari

OGGETTO: Variante allo stralcio 1 del Piano Urbanistico Attuativo in zona C.RT di Via Vittorio Veneto approvato con D.G.C. n° 210 del 19/10/2023.

Dichiarazione di conformità barriere architettoniche

(L.13/89 - D.P.R. 380/2001, art. 77 comma 4 – conforme all'allegato 1 del DGRV n. 1428/2011)

DITTA: Belluno 2 s.r.l.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto, Ing. Alberto Ferrari, in qualità di progettista delle opere in oggetto e in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 77 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda relativo a:

- nuova costruzione
(art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)
- ampliamento
(art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)
- ristrutturazione
(art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, artt. 1.3 – 7.5 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

per l'immobile situato in via Vittorio Veneto riguardante:

- edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);
- immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie; luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;
- altro: Piano Urbanistico Attuativo

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

Alla presente dichiarazione si allegano la relazione tecnica e gli elaborati grafici relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche.

Belluno, dicembre 2025

IL PROGETTISTA

RELAZIONE TECNICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

PREMESSA

La presente relazione tecnica è redatta ai fini della valutazione e progettazione degli interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche del progetto di variante allo stralcio 1 del Piano Urbanistico Attuativo in zona C.RT di Via Vittorio Veneto.

La variante prevede la divisione dell'ambito in due lotti distinti, uno ad uso commerciale (denominato 1.1 negli elaborati grafici) ed uno residenziale (denominato 1.2 degli elaborati grafici) nei quali verranno realizzati rispettivamente un edificio commerciale aperto al pubblico destinato a vendita e commercio al dettaglio e un edificio residenziale privato.

Ai sensi della L.13/89, per tale intervento è richiesto il soddisfacimento del requisito di accessibilità degli spazi esterni; di seguito vengono descritte le soluzioni adottate.

Percorsi:

I percorsi esterni consentiranno il raggiungimento di tutte le zone dell'intervento e saranno continui e con pendenza inferiore al 5% con ampi spazi per garantire l'inversione di marcia inscritta in un cerchio di diametro 150 cm.

Il percorso ciclopedonale che permette di accedere da Via Vittorio Veneto al lotto commerciale avrà una larghezza pari a 250 cm (maggiore dei 90 cm minimi previsti dalla normativa vigente) consentendo alle persone su sedia a ruote l'inversione di marcia. Il percorso prevede rampe di raccordo con pendenza del 3% che consentono una percorribilità agevole e pianerottoli intermedi ogni 10 m di sviluppo che consentono la rotazione.

Parcheggi:

Le aree di parcheggio saranno dotate di posti auto per persone con disabilità (minimo 1 posto auto ogni 50 posti) dimensionati in conformità alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche e del Codice della Strada e dotati di opportuna segnaletica orizzontale e verticale.

Verranno collocati in prossimità degli accessi dalla strada e dell'ingresso principale degli edifici, lungo percorsi con pendenza inferiore al 5% e privi di ostacoli.

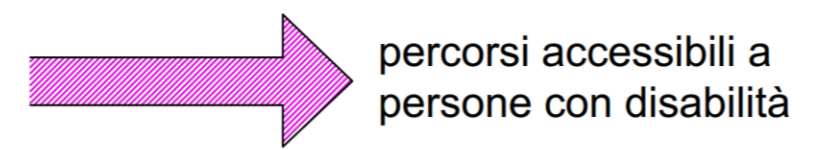
I posti auto per persone con disabilità avranno dimensioni minime pari a 320x500 cm.

Pavimentazioni:

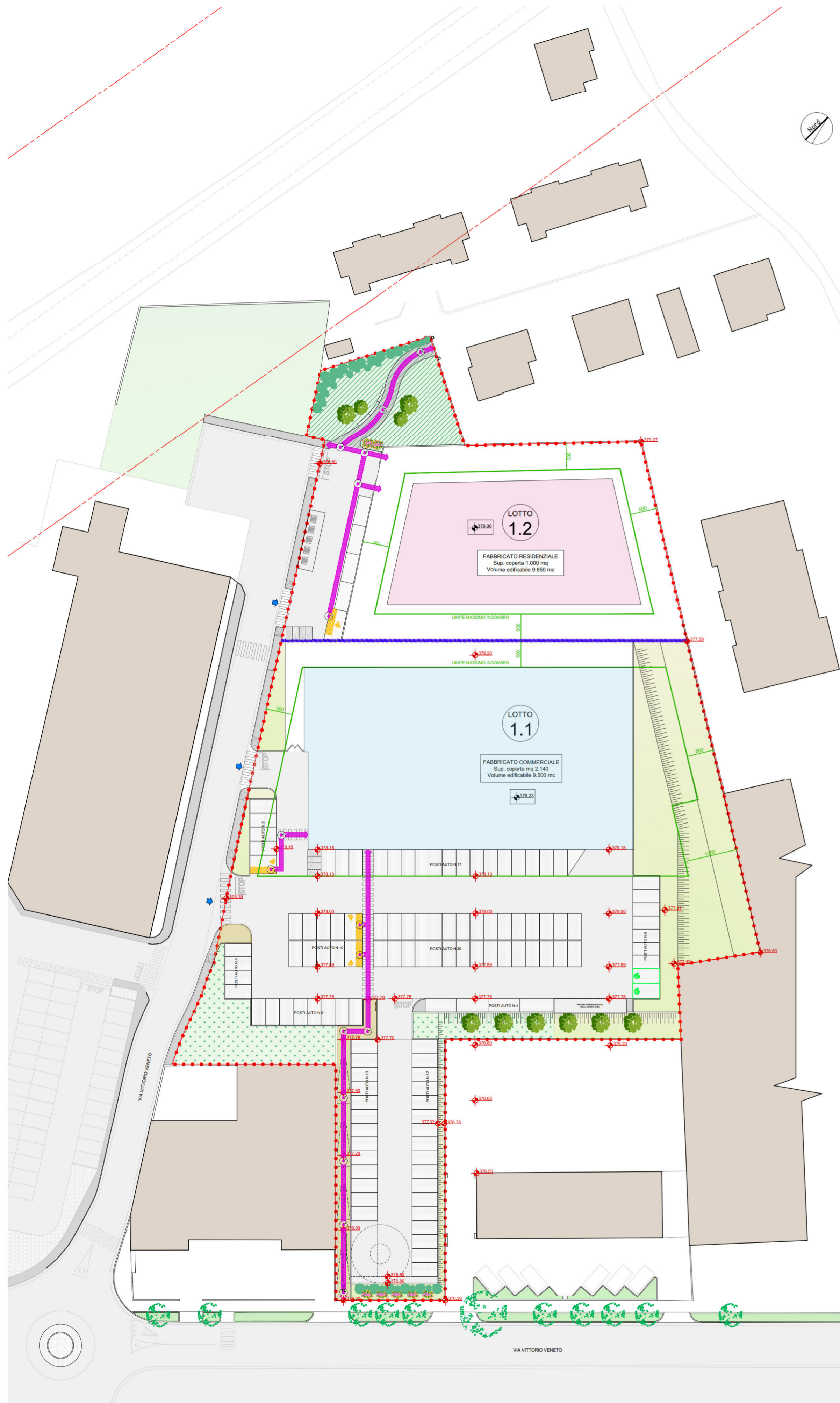
La pavimentazione degli spazi di manovra sarà in asfalto mentre i posti auto verranno realizzati in asfalto o in masselli autobloccanti. Per i percorsi ciclopedonali verrà realizzata una pavimentazione drenante di tipo "Biostrasse pigmentato".

La verifica dei requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche è graficamente riportata nell'elaborato grafico di seguito allegato.

LEGENDA



i percorsi indicati nelle piante hanno larghezza pari a 80 cm e presentano spazi idonei all'inversione di marcia inscritti in un cerchio di diametro pari a 150 cm



STUDI FERRARI - CANTON INGEGNERIA ARCHITETTURA URBANISTICA

COMUNE DI BELLUNO
PROVINCIA DI BELLUNO

VARIANTE ALLO STRALCIO 1 DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
IN ZONA C.RT DI VIA VITTORIO VENETO
(approvato con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 19/10/2023)

proprietà:
BELLUNO 2 S.R.L.

progetto:
STUDI FERRARI CANTON

file name:

scala/scale:

data/date:

1:500

marzo 2026

Allegato:

oggetto/object:

PLANIMETRIA
SUPERAMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE

